

**LEMBAGA PEMASYARAKATAN WANITA KELAS I  
DI KOTA PAREPARE**

**LAPORAN PERANCANGAN**

Sebagai Persyaratan Untuk  
Ujian Sarjana Program Studi Arsitektur

Oleh :

**A S W I D Y A**

**45 13 043 067**



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS BOSOWA MAKASSAR**

**2018**

# HALAMAN PENGESAHAN

## ACUAN PERANCANGAN

### LEMBAGA PEMASYARAKATAN WANITA KELAS I

### DI KOTA PAREPARE

Disusunoleh:

**ASWIDYA**  
**45 13 043 067**

Menyetujui:

Pembimbing I,

Pembimbing II,



**Syamsuddin Mustafa, ST., MT.**  
**NIDN:09-050676-02**



**Riska Amelia Rachman, ST., MT.**  
**NIDN:09-231090-03**

Mengetahui:

Dekan

Ketua Program Studi

Fakultas Teknik,

Arsitektur,



**Dr. Ridwan, ST., M.Si.**  
**NIDN: 09-101271-01**



**Syam Fitriani Asnur, ST., M.Sc.**  
**NIDN: 09-310676-02**

## **KATA PENGANTAR**

Segala Puji bagi Allah SWT Tuhan Semesta Alam, karena atas izin, serta Limpahan Rahmat dan KaruniaNYalah sehingga penulis dapat Menyelesaikan Laporan Perancangan. Tak lupa pula Salawat dan Salam dihaturkan kepada Baginda Rasulullah SAW dan para Tabi'in karena telah mengangkat zaman kegelapan menjadi zaman yang terang-benderang.

Acuan Perancangan ini disusun sebagai salah satu syarat untuk ujian akhir sarjana Teknik Arsitektur Universitas Bosowa Makassar, dengan judul:

### **“LEMBAGA PEMASYARAKATAN WANITA KELAS I DI KOTA PAREPARE”**

Selama berlangsungnya penulisan Acuan Perancangan ini, tentu saja penulis menemui banyak rintangan dan hambatan, tapi berkat bantuan dan dukungan dari berbagai pihak akhirnya penulisan Acuan Perancangan ini dapat terselesaikan. Namun demikian sebagai manusia biasa penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kesempurnaan, maka penulis sangat membutuhkan komentar dan saran untuk melengkapi laporan ini.

Dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Mama dan Papa tercinta yang senantiasa memberikan Doa, dukungan, cinta dan kasih sayang yang berlimpah.
2. Bapak Ir. Syamsuddin Mustafa, M.T. selaku Ketua Pogram Studi Teknik Arsitektur Universitas Bosowa Makassar sekaligus sebagai Pembimbing I yang telah memberikan arahan dan masukan serta semangat penulias..

3. Ibu Riska Amelia Rachman, ST.,M.T. selaku pembimbing II yang juga telah memberikan arahan dan masukan serta semangat pada penulis.
4. Teman-teman HMA dan Angkatan 013 terima kasih atas dukungan dan kebersamaanya selama ini ini, senang rasanya mengenal dan menjadi bagian dari kalian.

Semoga kebaikan yang telah di berikan kepada penulis dengan tulus dan ikhlas mendapat balasan dan Ridho Allah SWT. Semoga tulisan ini bermanfaat bagi kita semua.

Makassar,

23Agustus2018

Aswidya

## DAFTAR ISI

Halaman

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b><i>i</i></b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b><i>ii</i></b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b><i>iii</i></b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b><i>vi</i></b>
<b>DAFTAR GAMBAR DAN DAFTAR TABEL</b> .....	<b><i>ix</i></b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang.....	<b><i>1</i></b>
B. Pengertian Judul .....	<b><i>5</i></b>
C. Rumusan Masalah .....	<b><i>6</i></b>
D. Tujuan dan Sasaran Pembahasan .....	<b><i>7</i></b>
E. Lingkup Pembahasan dan Batasan .....	<b><i>8</i></b>
F. Metode dan Sistematika Penulisan .....	<b><i>9</i></b>
<b>BAB II TINJAUAN UMUM LEMBAGA PEMASYARAKATAN</b>	
A. Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I.....	<b><i>11</i></b>
1. Pengertian Wanita Kelas I.....	<b><i>11</i></b>
2. Sasaran Lembaga Pemasyarakatan.....	<b><i>11</i></b>
B. Tugas dan Fungsi Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I.....	<b><i>11</i></b>
1. Tugas Pokok Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I.....	<b><i>11</i></b>
2. Fungsi Lembaga Pemasyarakatan .....	<b><i>12</i></b>
C. Ruang Lingkup Pembinaan Napidalam Lembaga Pemasyarakatan.....	<b><i>13</i></b>
D. Jenis Kegiatan dalam Lembaga Pemasyarakatan.....	<b><i>14</i></b>
E. Perbedaan Kependaraan dan Sistem Pemasyarakatan .....	<b><i>19</i></b>

F. Tata Banguna Hunian Lepas .....	29
G. Studi Banding Terhadap Lembaga Pemasarakatan Perempuan as IIA Sungguminasa .....	35
I. Studi Literatur Terhadap Lembaga Pemasarakatan di Indonesia .....	43

### **BAB III TINJAUAN KHUSUS KOTA PAREPARE**

A. Sejarah Pembentukan Kota Parepare .....	52
B. <i>Letak Geografis</i> .....	52
C. <i>Kondisi Topografi dan Kemiringan Lereng</i> .....	53
D. <i>Kondisi Administrasi</i> .....	54
E. <i>Demografi</i> .....	56
F. <i>Arahan RTRW Kota Parepare</i> .....	56
G. <i>Tinjauan Kriminalitas di Kota Parepare</i> .....	58

### **BAB IV PENDEKATAN ACUAN PERANCANGAN**

A. Pendekatan Acuan Pemilihan Lokasi dan Tapak .....	65
B. Pendekatan Acuan Pengelolaan Tapak .....	66
C. Zoning dan Tata Massa .....	69
D. Bentuk dan Tampilan Bangunan .....	69
E. Tata Ruang Dalam .....	72
F. Tata Ruang Luar .....	73
G. Pendekatan Acuan Pola Ruang Mikro .....	74
H. Pendekatan Acuan Besaran Ruang .....	77
I. Pendekatan Konsep Tata Massa Bangunan Hunian Dengan Menggunakan Konsep Panopticon Agar Dapat Memberi Efek Jera Terhadap Narapidana.....	78
J. Pendekatan Acuan Struktur Bangunan .....	78

K. Pendekatan Acuan Dasar Utilitas Bangunan ..... 79

**BAB V ACUAN PERANCANGAN**

A. Pemilihan Lokasi dan Tapak ..... 83

B. Program Ruang ..... 95

C. Hubungan Ruang ..... 101

D. Bentuk dan Fasad Bangunan ..... 105

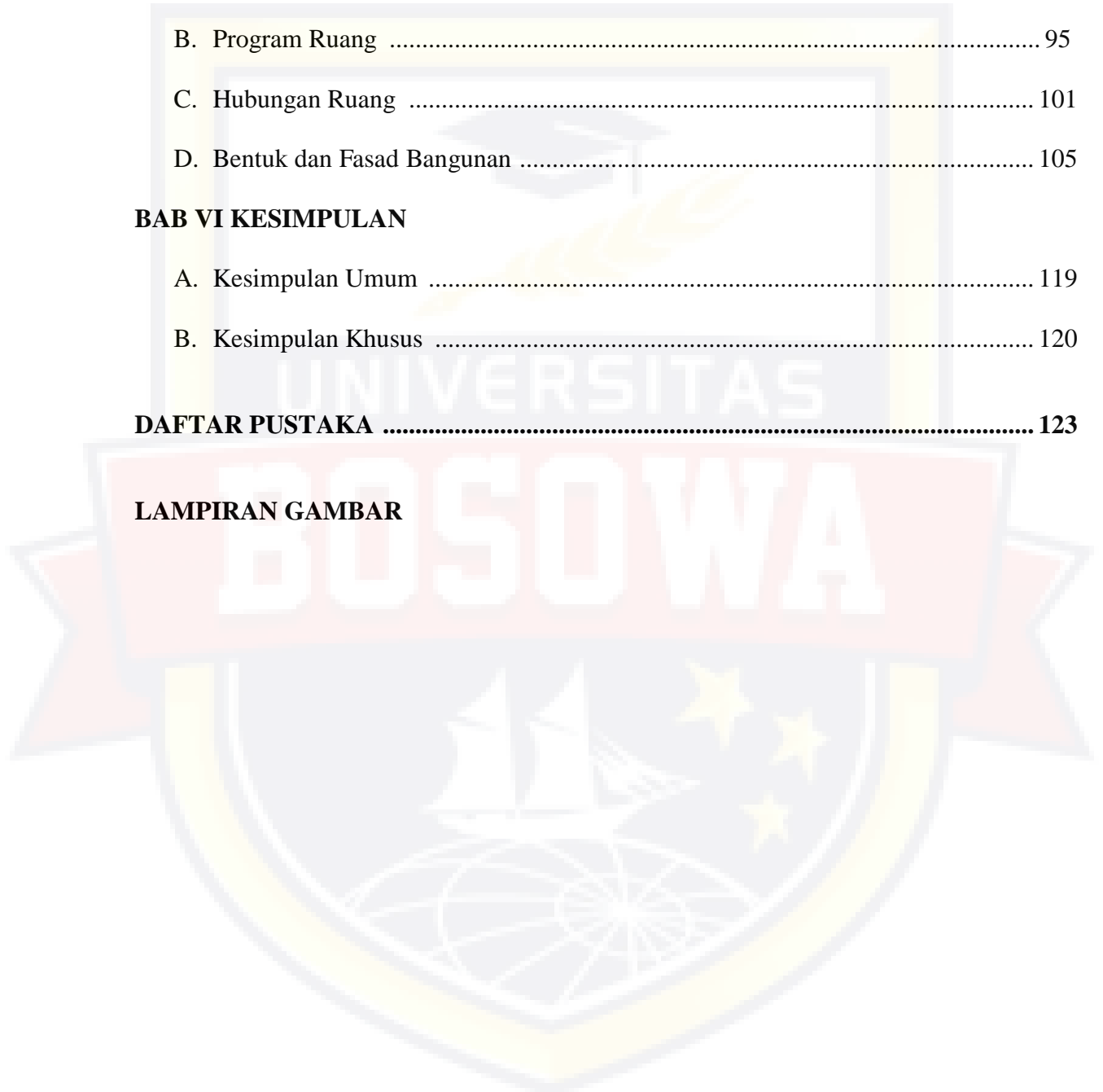
**BAB VI KESIMPULAN**

A. Kesimpulan Umum ..... 119

B. Kesimpulan Khusus ..... 120

**DAFTAR PUSTAKA ..... 123**

**LAMPIRAN GAMBAR**





## DAFTAR GAMBAR

Halaman

<i>Gambar II.1. Sirkulasi Administrasi Penerimaan</i> .....	14
<i>Gambar II.2. Skema Sirkulasi Dalam Lembaga</i> .....	15
<i>Gambar II.3. Proses Pemasyarakatan Narapidana</i> .....	17
<i>Gambar II. 4. Sirkulasi Unit Kunjungan</i> .....	15
<i>Gambar II.5. Struktur Lembaga Pemasyarakatan</i> .....	19
<i>Gambar II.6. Sing-sing Layout</i> .....	30
<i>Gambar II.7. Radial Plan</i> .....	30
<i>Gambar II.8. Telephone Pole Plan</i> .....	31
<i>Gambar II.9. Self ene/ousing plan</i> .....	32
<i>Gambar II.10. courd yard plan</i> .....	32
<i>Gambar II.11. Campus plan/Cottege plan</i> .....	33
<i>Gambar II.12. Panopticons Layout</i> .....	33
<i>Gambar II.13. Skykrcpers</i> .....	34
<i>Gambar II.14. Struktur Organisasi Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa</i> .....	37
<i>Gambar II.15. Suasana Depan Kantor</i> .....	37
<i>Gambar II.16. Suasana Hunian</i> .....	39
<i>Gambar II.17. Tata Massa Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa</i> .....	43
<i>Gambar II.17. TGerbang Depan Kantor</i> .....	44
<i>Gambar II.17. TGerbang Depan Kantor</i> .....	44
<i>Gambar II.18. Struktur Organisasi Lapas Wanita Malang</i> .....	47



<i>Gambar III. 1. Peta Administrasi Kota Parepare .....</i>	<i>55</i>
<i>Gambar III.2. Peta Rencana Pola Ruang Kota Parepare .....</i>	<i>57</i>
<i>Gambar V.1. Peta RTRW Kota Parepare .....</i>	<i>85</i>
<i>Gambar V.2. Alternatif Pemilihan Lokasi .....</i>	<i>86</i>
<i>Gambar V.3. Pemilihan Site .....</i>	<i>88</i>
<i>Gambar V.4. Kondisi Eksisting Tapak .....</i>	<i>89</i>
<i>Gambar V.5. Orientasi Matahari .....</i>	<i>90</i>
<i>Gambar V.6. Analisa Kebisingan .....</i>	<i>91</i>
<i>Gambar V.7. Tanaman Mereduksi Kebisingan .....</i>	<i>91</i>
<i>Gambar V.8. Sirkulasi di Luar Tapak .....</i>	<i>92</i>
<i>Gambar V.9. Sirkulasi ke Dalam Tapak .....</i>	<i>93</i>
<i>Gambar V.10. View Dari Dalam Tapak .....</i>	<i>93</i>
<i>Gambar V.11. Penzoningan Tapak .....</i>	<i>94</i>
<i>Gambar V.12. Konsep Bentuk Atap .....</i>	<i>106</i>
<i>Gambar V.13. Konsep Bentuk Bangunan .....</i>	<i>106</i>
<i>Gambar V.14. Konsep Tata Massa Bangunan .....</i>	<i>107</i>
<i>Gambar V.15. Sistem Jaringan Air Bersih .....</i>	<i>111</i>
<i>Gambar V.16. Sistem Jaringan Air Kotor .....</i>	<i>112</i>
<i>Gambar V.17. Sistem Jaringan Listrik .....</i>	<i>113</i>
<i>Gambar V.18. Sistem Pemadama Kebakaran .....</i>	<i>114</i>
<i>Gambar V.19. Sistem Jaringan Telepon .....</i>	<i>114</i>
<i>Gambar V.20. Sistem Pengolahan Sampah .....</i>	<i>115</i>
<i>Gambar V.21. Sistem Pengolahan Sampah .....</i>	<i>115</i>
<i>Gambar V.22. Contoh Vibrator Sensor .....</i>	<i>116</i>

<i>Gambar V.23. Contoh Wireless Magnetic Control .....</i>	<i>116</i>
<i>Gambar V.24. Contoh Cctv .....</i>	<i>116</i>
<i>Gambar V.25. Contoh Keypad Reader .....</i>	<i>117</i>
<i>Gambar V.26. Contoh Xray dan Walk Trough Detector .....</i>	<i>117</i>

## **DAFTAR TABEL**

Halaman

<i>Tabel I.1. Jumlah Narapidana Wanita di Lapas Kelas IIB Parepare .....</i>	<i>4</i>
<i>Tabel II.1. Perbedaan Sistem Pemasyarakatan dan Pemasarakatan .....</i>	<i>19</i>
<i>Tabel II.2. Luas Lahan Yang Dibutuhkan Berdasarkan Kelas Lapas .....</i>	<i>25</i>
<i>Tabel II.3. Bangunan Kantor .....</i>	<i>38</i>
<i>Tabel II.4. Bangunan Hunian Narapidana dan Jumlah Penghuni Dalam Setiap Blok.....</i>	<i>38</i>
<i>Tabel II.5. Sarana Pendukung .....</i>	<i>39</i>
<i>Tabel II.6. Bangunan Hunian Lapas Kelas IIA Sungguminasa .....</i>	<i>40</i>
<i>Tabel II.7. Besaran Ruang Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa .....</i>	<i>40</i>
<i>Tabel II.8. Jumlah Tahanan &amp; Narapidana Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa .....</i>	<i>41</i>
<i>Tabel II.9. Jumlah Tahanan &amp; Narapidana wanita di Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa yang berasal Dari Wilayah Ajatappareng dalam 5 Tahun Terakhir .....</i>	<i>42</i>
<i>Tabel III.1. Luas Wilayah Berdasarkan Ketinggian Dari Permukaan Laut Tiap Kecamatan Di Kota Parepare .....</i>	<i>54</i>
<i>Tabel III.2. Luas Wilayah Diperinci Menurut Kecamatan dan Kelurahan Kota Parepare Tahun 2014 .....</i>	<i>54</i>

Tabel III.3. Jumlah Penduduk Kota Parepare Menurut Jenis Kelamin, 2012- 2016 .....	56
Tabel III.4. Rekapitulasi Kasus dan Penyelesaian Polres di Kota Parepare Tahun 2016 .....	58
Tabel III.5. Jumlah Narapidana Perempuan di Lapas Kelas IIB Kota Parepare .....	60
Tabel III.6. Jumlah Narapidana Perempuan di Rutan Kelas IIB Kabupaten Baru.....	60
Tabel III.7. Jumlah Narapidana Perempuan di Rutan Kelas IIB Kabupaten Enrekang. ....	61
Tabel III.8. Jumlah Narapidana Perempuan di Rutan Kelas IIB Kabupaten Pinrang. ....	61
Tabel III.9. Jumlah Narapidana Perempuan di Rutan Kelas IIB Kabupaten Sidrap. ....	61
Tabel III.10. Perhitungan Prediksi Jumlah Narapidana dalam 5 Tahun Kedepan dari Rutan dan Lapas di Wilayah Ajatappareng dan Massenrempulu .....	62
Tabel III.11. Jumlah Narapidana Wanita Berdasarkan Jenis Kejahatan di Wilayah Ajatappareng Dalam Tahun 2016.....	62
Tabel V.I. Analisis Penentuan Lokasi .....	86
Tabel V.2. Kebutuhan Besaran Ruang .....	96
Tabel V.3. Total Luas Bangunan .....	100
Tabel V.4. Warna dan Meterial Bangunan Lembaga Pemasarakatan.....	109
Tabel V.5. Jenis Sistem Keamanan .....	116

# BAB I

## PENDAHULUAN

### A. Latar belakang

Dalam sistem hukum pidana Indonesia kita mengenal istilah Rumah Tahanan Negara (Rutan) dan Lembaga Pemasyarakatan (Lapas). Dengan kata lain, Rutan adalah bagian dari Lembaga Tahanan/Lembaga Penahanan. Adapun perbedaan antara Rutan dan Lapas ialah Rutan merupakan Tempat tersangka/terdakwa ditahan sementara sebelum keluarnya putusan pengadilan yang berkekuatan hukum tetap guna menghindari tersangka/terdakwa tersebut melarikan diri atau mengulangi perbuatannya, dimana penghuni Rutan adalah tersangka atau terdakwa. Waktu/lamanya penahanan adalah selama proses penyidikan, penuntutan, dan pemeriksaan di sidang pengadilan dan Mahkamah Agung sedangkan Lapas ialah tempat untuk melaksanakan pembinaan Narapidana dan Anak Didik Pemasyarakatan dimana penghuni lapas adalah narapidana/terpidanan dibina setelah dijatuhi putusan hakim yang telah berkekuatan hukum tetap, sedangkan waktu/lamanya pembinaan adalah selama proses hukuman/menjalani sanksi pidana.

Lembaga Pemasyarakatan adalah tempat pembinaan bagi narapidana atau orang-orang yang melakukan kejahatan. Lembaga Pemasyarakatan merupakan unit pelaksana teknis di bawah Direktorat Jenderal Pemasyarakatan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia. Adapun menurut Pasal 3 UUD No.12 Tahun 1995 tentang Pemasyarakatan, fungsi Lembaga Pemasyarakatan adalah menyiapkan warga binaan pemasyarakatan agar dapat berintegrasi

secara sehat dengan masyarakat, sehingga dapat berperan kembali sebagai anggota masyarakat yang bebas dan bertanggung jawab.

Fungsi lapas saat ini tidak lagi sekedar menjadi tempat untuk menghukum orang-orang yang melanggar hukum. Lebih dari itu, saat ini Lapas juga berfungsi sebagai tempat pembinaan narapidana (institusi korektif). Hal ini sesuai dengan fungsinya yaitu sebagai tempat bagi narapidana yang menjalani hukuman penjara (selaku narapidana) dalam jangka waktu tertentu untuk mendapat pembinaan. Diharapkan setelah menjalani hukuman, narapidana dapat diterima kembali oleh masyarakat dan tidak lagi melakukan tindak pidana.

Sedangkan peran Lembaga Pemasyarakatan selain dengan tujuan pembinaan narapidana juga berperan untuk menyadarkan para narapidana seperti perampasan kemerdekaan, mentaati peraturan Lapas yang berlaku, mengikuti secara tertib program pembinaan dan kegiatan tertentu dan lain-lain, apabila ada narapidana yang melanggar akan diberikan hukuman. Dengan cara tersebut diharapkan para narapidana mampu memperbaiki dirinya untuk menjadi lebih baik, dan pada saat selesai menjalani hukuman dia tidak melakukan lagi perbuatan yang bertentangan dengan hukum. Pembinaan di lembaga Pemasyarakatan disamping untuk mengembalikan narapidana ke dalam masyarakat juga berfungsi sebagai pencegahan terhadap kejahatan yang mungkin akan diulangi oleh narapidana.

Lembaga Pemasyarakatan bukan hanya untuk kaum pria saja, tetapi ada juga wanita, karena pada kenyataannya kaum wanita pun berani melakukan tindak kriminal. Dibalik sosok lemah lembut seorang wanita tidak

menutup kemungkinan untuk mereka melakukan tindak kriminal, justru sebaliknya, sosok wanita yang lemah lembut dijadikan sebagai kedok dalam melakukan tindak kriminal atau pidana.

Bagi sebagian orang masih ada yang tidak percaya bila wanita melakukan tindak kejahatan yang biasanya tindak kejahatan itu identik dengan laki-laki. Padahal pada saat zaman ini banyak sekali tindak kriminal dalam hal ini termasuk pada tindak pidana itu dilakukan oleh seorang wanita, sebagai contoh, dimana saat ini banyak kasus narkoba yang pelakunya seorang wanita, baik sebagai kurir maupun pemakai.

Tahanan dan narapidana wanita semestinya ditempatkan pada Lembaga Pemasyarakatan Khusus Wanita, hal ini dikarenakan adanya suatu pertimbangan-pertimbangan bahwa kodrat wanita mengalami siklus menstruasi, hamil, melahirkan dan menyusui yang tidak dipunyai oleh narapidana laki-laki, sehingga sudah menjadi suatu kewajiban bahwa narapidana wanita mempunyai hak-hak khusus dibandingkan dengan narapidana laki-laki.

Kemudian dalam pelaksanaan pembinaan warga binaan wanita terdapat faktor penghambat dalam mewujudkan pembinaan warga binaan wanita yaitu yang mencakup hal sarana fisik, sarana non fisik dan masa hukuman yang relatif pendek menyebabkan proses pembinaan kepada warga binaan wanita menjadi tidak berjalan sesuai dengan program-program pembinaan. Sehingga dibutuhkan Lapas khusus wanita yang dapat memberikan pembinaan seperti pembinaan kepribadian yang mengarah

kepada pembinaan watak dan mental, kemudian pembinaan kemandirian yang mengarah kepada pembinaan bakat dan keterampilan.

Narapidana mempunyai hak-hak yang harus dilindungi dan diayomi.

Hak antara narapidana pria, narapidana wanita dan narapidana anak berbeda-beda. Dalam hal ini masing-masing narapidana harus ada yang dikedepankan. Bila melihat ketentuan yang diatur dalam Undang-Undang No. 12 tahun 1995 Pasal 12 tentang penggolongan narapidana.

1. Dalam rangka pembinaan terhadap Narapidana di LAPAS dilakukan penggolongan atas dasar umur jenis kelamin, lama pidana yang dijatuhkan, jenis kejahatan, dan kriteria lainnya sesuai dengan kebutuhan atau perkembangan pembinaan.
2. Pembinaan Narapidana Wanita di LAPAS dilaksanakan di LAPAS Wanita.

Kota Pare-Pare merupakan kawasan yang berada di tengah Provinsi Sulawesi Selatan dan merupakan jalur poros Makassar – Palopo – Toraja. . Tingginya pengungkapan kasus kriminal di Parepare membuat jumlah narapidana (napi) di Lapas Kelas IIB Parepare saat ini mengalami *over load* (melebihi kapasitas). Jumlah penghuni Lapas bisa mencapai lebih dari 400 orang termasuk tahanan titipan polres dan kejaksaan dimana kapasitas maksimal Lapas tersebut adalah 360 orang.

Tabel I.1 Jumlah Narapidana Wanita di Lapas Kelas IIB Parepare

No	Tahun	Jumlah	
		Status Tahanan	Status Narapidana
1	2013	65	119 orang
2	2014	56	93 orang
3	2015	119	121 orang



4	2016	98	157 orang
5	2017	148	148 orang

Sumber: [www.Smslap.DitjenPas.go.id](http://www.Smslap.DitjenPas.go.id)

Berdasarkan tabel di atas jumlah narapidana wanita di Lapas Kelas IIB Parepare dalam tahun terakhir mencapai 148 orang, adapun narapidana yang dipindahkan ke Lapas Wanita Sungguminasa berjumlah 9 orang dengan rata-rata masa tahanan di atas 2 tahun dengan alasan dapat mengurangi kelebihan kapasitas meskipun kenyataannya sampai sekarang Lapas di Parepare masih *over load*.

Saat ini Lapas Khusus Wanita yang ada di Sulawesi Selatan hanya ada satu yaitu Lapas Wanita Kelas IIA Sungguminasa yang berjarak sangat jauh dari Parepare. Sehingga dengan adanya Lapas Wanita di Parepare dapat mempermudah keluarga narapidana untuk berkunjung. Adapun alasan perencanaan Lapas Wanita di Parepare karena merupakan Kota Pusat Ajatappareng yaitu Kabupaten Barru, Parepare, Sidrap, Pinrang dan Enrekang sehingga wilayah pelayanan Lapas akan mencakup 5 Kabupaten.

## **B. Pengertian Judul**

Perencanaan : Suatu sarana untuk mentransformasikan persepsi-persepsi mengenai kondisi-kondisi lingkungan ke dalam rencana yang berarti dan dapat dilaksanakan dengan teratur (Willian A.Shrode, 1997)

Perancangan :Upaya untuk menemukan komponen fisik yang tepat dari sebuah struktur fisik (Christopher Alexander, 1983).

Lembaga

Pemasyarakatan :Tempat untuk melakukan pembinaan terhadap narapidana dan anak didik pemasyarakatan di Indonesia.

Wanita :Kata umum yang digunakan untuk menggambarkan perempuan dewasa

Kelas 1 : Standar kapasitas hunian  $\geq 500$  orang

Parepare :Salah satu Kota yang ada di Provisini Sulawesi Selatan.

Uraian diatas dapat disimpulkan sebagai berikut:

Perencanaan lembaga pemasyarakatan wanita kelas I di Kota Parepare adalah kegiatan merencanakan dan merancang suatu badan yang melakukan usaha pemasyarakatan khusus untuk perempuan pada lingkungan Kementerian Hukum dan HAM guna pengembangan dan peningkatan sikap mental yang mantap pada kehidupan mayarakat dengan standar fasilitas yang cukup menunjang yang berada di Kota Parepare Provinsi Sulawesi Selatan.

Untuk memberikan efek jera dalam hal keamanan dan pengawasan yang ketat agar narapidana tidak mengulang kejahatan kembali, maka diperlukan perencanaan tata massa bangunan dengan konsep dasar *panopticon*. Konsep *panopticon* adalah memungkinkan seorang pengamat (*option*) semua (*pan*) penghuni lembaga yang dapat memberikan efek

penghuni merasa selalu diawasi meskipun sebenarnya tidak dalam pengawasan.

### **C. Rumusan Masalah**

#### **1. Permasalahan Umum (Non Arsitektur)**

- a. Seperti apa pembinaan terhadap narapidana di dalam Lembaga Pemasyarakatan ?

#### **2. Permasalahan Khusus (Arsitektur)**

- a. Bagaimana menentukan lokasi dan site yang sesuai dengan fungsi bangunan sebagai Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I di Kota Parepare, serta sesuai dengan peruntukan wilayah Pelayanan Sosial menurut RTRK Kota Parepare?
- b. Bagaimana menghasilkan rancangan bangunan Lembaga Pemasyarakatan yang mampu menampung dan membina narapidana wanita ?
- c. Bagaimana cara menentukan jenis material bangunan yang sesuai fungsi terhadap sebuah bangunan Lembaga Pemasyarakatan Kelas I Wanita?
- d. Bagaimana mengatur pola tata massa yang sesuai standar bangunan Lembaga Pemasyarakatan Kelas I Wanita ?
- e. Bagaimana merancang bangunan yang memberikan efek jera terhadap narapidana ?

Mengacu pada permasalahan dan kendala-kendala tersebut di atas, maka pembahasan ini ditujukan untuk menentukan konsep dasar

merencanakan dan merancang bangunan lembaga pemasyarakatan wanita kelas I di Kota Parepare.

## **D. Tujuan dan Sasaran Pembahasan**

### **1. Tujuan**

Pembahasan ini ditujukan untuk menghasilkan landasan konseptual yang baik sehingga menjadi landasan dasar untuk di transformasikan ke dalam desain fisik mengenai pengolahan pada bangunan Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I di Kota Parepare, sehingga dapat menampung berbagai program kegiatan pembinaan narapidana yang berlangsung.

### **2. Sasaran Pembahasan**

#### **a. Studi Non Arsitektural**

- 1) Mencari pola pembinaan dan bentuk-bentuk (*treatment*) serta pola pembinaan yang sesuai dengan tingkat dan kondisi terpidana serta sistem persyaratan yang berlaku.
- 2) Menguraikan sistem pengolahan lembaga pemasyarakatan sebagai wadah untuk menampung, memasyarakatkan narapidana dalam lingkup Kementerian Hukum dan HAM.

#### **b. Studi Arsitektur**

Mengadakan studi pendekatan arsitektural yang meliputi:

- 1) Merancang sistem sirkulasi di dalam maupun di luar dengan baik dan strategis agar dapat mendukung sistem keamanan pada lembaga pemasyarakatan khusus wanita.

- 2) Mendapatkan program ruang yang dapat memberikan efisiensi dan efektifitas dalam pelayanan terhadap narapidana
- 3) Menentukan sistem struktur dan utilitas bangunan yang baik
- 4) Menentukan bentuk dan penampilan bangunan yang memiliki visi arsitektur kuat, mencerminkan aspek bangunan yang terwujud melalui bentuk, material maupun struktur bangunan.

## **E. Lingkup Pembahasan dan Batasan**

### **1. Lingkup Pembahasan**

- a. Pembahasan berdasarkan dengan disiplin ilmu arsitektur dan disiplin ilmu lainnya yang akan dibahas sesuai dengan fisik lembaga pemasyarakatan khusus wanita serta penunjang lainnya yang berhubungan dengan disiplin ilmu arsitektur dan mempunyai kaitan erat dengan proses pembinaan para narapidana/tahanan.
- b. Pembahasan diarahkan untuk menemukan tuntutan pengolahan rancangan ideal agar menjadi wadah kegiatan yang pembinaan dan pemasyarakatan yang baik untuk lapas wanita kelas I di Kota Parepare.
- c. Pembahasan mengenai fisik bangunan yang di rancang sesuai dengan standar pengguna lapas.

### **2. Batasan Pembahasan**

- a. Pembahasan ditinjau dari disiplin ilmu arsitektur, pembahasan di luar itu jika dianggap menunjang faktor-faktor merancang akan tetap diungkap namun tidak secara mendetail.

- b. Batasan dititik beratkan pada lembaga pemasyarakatan dan pembinaan khusus wanita yang di khususkan untuk membina wanita dengan umur minimal 15 tahun ke atas.
- c. Wilayah pembahasan yaitu lembaga pemasyarakatan wanita kelas I di Kota Parepare.

## **F. Metode dan Sistematika Penulisan**

### **1. Metode Penulisan**

Secara umum metode pembahasan analisa sintesa yang dilakukan meliputi tahap-tahap sebagai berikut:

- a) Pengumpulan data dan informasi, dengan melakukan studi literatur dan wawancara dengan pihak-pihak berkompeten, kemudian melakukan survey lapangan dan studi banding.
- b) Analisa data dengan mengidentifikasi masalah dengan mengelompokkan dan mengaitkan masalah yang satu dengan yang lain.
- c) Sintesis, hasil analisa disimpulkan untuk memperoleh persyaratan acuan perancangan arsitektur yang selanjutnya akan ditransformasikan kedalam desain fisik.

### **2. Sistematika Penulisan**

Sistematika pembahasan pada penulisan tugas akhir Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I di Kota Parepare menggunakan penulisan sebagai berikut:

**BAB I** : Merupakan bab pendahuluan yang akan mengungkapkan latar belakang, rumusan masalah, lingkup pembahasan, metode dan sistematika pembahasan gagasan sebuah perencanaan.

**BAB II** : Berisikan tentang tinjauan umum Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I yang meliputi; pengertian lembaga pemasyarakatan, tugas dan fungsi lembaga pemasyarakatan, dasar hukum dan lembaga pemasyarakatan hubungan kelembagaan, ruang lingkup pembinaan napi wanita dalam lembaga pemasyarakatan, jenis kegiatan dalam lembaga pemasyarakatan dan pembinaan khusus wanita, hak-hak warga binaan wanita, sistem pemasyarakatan dan penjara, konsep lapas, perbedaan kepenjaraan dan sistem pemasyarakatan napi wanita, sistem hunian lapas khusus wanita, sistem keamanan lapas, studi banding, studi literatur terhadap lembaga pemasyarakatan di Indonesia.

**BAB III** : Tahap ini merupakan tinjauan khusus Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I di Kota Parepare yang meliputi : Tinjauan nonfisik seperti lokasi, topografi klimatologi dan demografi kota Parepare.

**BAB IV** : Berisi konsep dasar perancangan yang merupakan inti sari dari pembahasan makro dan mikro sebagai dasar untuk dasar perancangan desain fisik.



BAB V : Berisi acuan perancangan makro dan mikro serta acuan perancangan fisik dan perlengkapan bangunan berdasarkan konsep dan pendekatan yang dibahas pada bab sebelumnya.

BAB VI : Merupakan kesimpulan umum dan khusus serta saran.



## **BAB II**

### **TINJAUAN UMUM LEMBAGA PEMASYARAKATAN**

#### **WANITA KELAS I**

##### **A. Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I**

###### **1. Pengertian Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I**

Lembaga pemasyarakatan (disingkat LP atau LAPAS) dan pembinaan khusus wanita adalah tempat untuk melakukan pembinaan terhadap narapidana wanita di Indonesia.

Lembaga pemasyarakatan merupakan unit pelaksana teknis dibawah Direktorat Jenderal Pemasyarakatan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia (dahulu dikenal Departemen Kehakiman). Penghuni lembaga pemasyarakatan bisa narapidana wanita atau warga binaan pemasyarakatan, bisa juga yang statusnya masih tahanan, maksudnya orang tersebut masih berada dalam proses peradilan dan belum ditentukan bersalah oleh hakim, pegawai negeri sipil yang menangani pembinaan dan tahanan di lembaga pemasyarakatan disebut dengan petugas pemasyarakatan atau dahulu lebih dikenal dengan istilah sipir penjara.

###### **2. Sasaran Lembaga Pemasyarakatan**

- a. Memberikan pembinaan kepada narapidana wanita agar menjadi manusia berkualitas dalam rangka diikutsertakan dalam pembangunan yang produktif.
- b. Merubah orientasi Lembaga Pemasyarakatan dari lembaga konsumtif menjadi lembaga produktif yang dijabarkan lewat kegiatan pembinaan.

## **B. Tugas dan Fungsi Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I**

### **1. Tugas Pokok Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas I**

Lembaga Pemasyarakatan khusus wanita mempunyai tugas melaksanakan pemasyarakatan bagi wanita yang melanggar tindak kriminal.

#### *a. Security*

Mengamankan keputusan pengadilan pidana, yaitu agar si pelaku/narapidana melaksanakan hukumannya dengan sebaik-baiknya, jangan sampai menghindarkan diri dari hukuman menurut peraturan yang berlaku.

#### *b. Tugas Edukatif*

Mendidik dan membina para terpidana sesuai dengan proses pemasyarakatan dan memberi/memulihkan keadaan narapidana (mental dan moral) yang menyebabkan mereka melakukan kejahatan, sehingga mereka dapat hidup dengan wajar di dalam masyarakat.

### **2. Fungsi Lembaga Pemasyarakatan**

Fungsi utama Lembaga Pemasyarakatan adalah untuk melaksanakan pemasyarakatan narapidana yang sifatnya intra mural. Sehubungan dengan tugas dan fungsi tersebut yang sifatnya intra mural maka di dalam lembaga pemasyarakatan nanti akan :

- a. Melaksanakan registrasi narapidana
- b. Melaksanakan pemeliharaan, keamanan dan tata tertib dalam lembaga pemasyarakatan

- c. Melaksanakan bimbingan sosial, kerohanian, pendidikan, keterampilan kepada narapidanan
- d. Menyelenggarakan pengelolaan dan urusan tata usaha lembaga pemsayarakatan

### **C. Ruang Lingkup Pembinaan Napi dalam Lembaga Pemasyarakatan**

Cara pembinaan narapidana dalam Lembaga Pemasyarakatan meliputi:

- a. Diagnosa dan klarifikasi dari narapidana misalnya dengan menempatkan narapidana secara bersama berdasarkan tingkat dan jenis pelanggaran yang dilakukan, hobi, kecocokan dan lain-lain.
- b. Pembinaan perkataan yang halus dan persahabatan antara staf pembina dan narapidana.

Ruang lingkup pembinaan narapidana dapat dibagi kedalam dua bagian Kelembagaan dan pembinaan yang merupakan bagian akhir dari sistem pemidanaan dalam tata peradilan pidana. Istilah pemasyarakatan juga berarti pengembangan kesadaran dalam pribadi narapidana yang kemudian diarahkan kepada pengembangan pribadi dan perkembangan masyarakat yang dilakukan di dalam maupun di luar lembaga pemasyarakatan. Setidaknya ada 3 (tiga) unsur dalam proses pembinaan narapidana yaitu: petugas atau alat negara penegak hukum, narapidana dan masyarakat atau lingkungan hidup sosial (Bambang Poernomo, Pelaksana Pidana Penjara dengan Sistem Pemasyarakatan, Libert. Yogyakarta, 1986, hlm. 94).

Tiga komponen tersebut sangat berkaitan dan menjadi satu kesatuan yang memiliki hubungan bersinergi. Tentang pola pembinaan bagi narapidana, ada dua pola pembinaan yang dapat dilakukan, yaitu: pembinaan di dalam lembaga pemasyarakatan yang meliputi pembinaan mental, fisik, keahlian sedapat mungkin juga finansial dan material yang dibutuhkan untuk menjadi warga masyarakat yang baik dan berguna, serta pembinaan di luar lembaga pemasyarakatan. Pembinaan pada prinsipnya dalam mengembalikan narapidana atau reintegrasi kepada masyarakat agar terjalin suatu komunikasi yang baik sehingga dapat menunjang kembali narapidana kepada masyarakat.

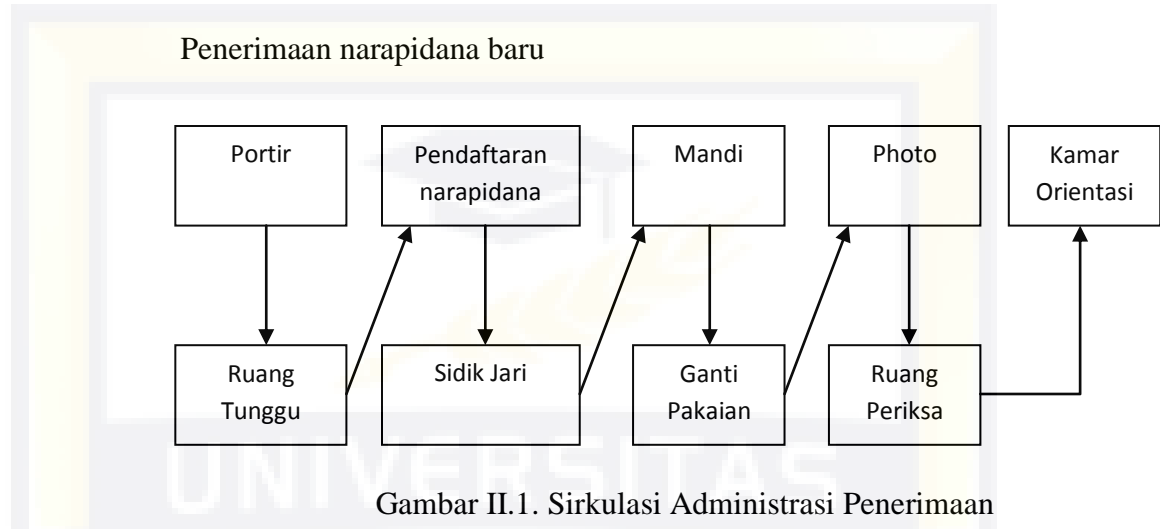
Berdasarkan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor M/01/PK/04/10 Tahun 2007, ada 4 bentuk pembinaan di luar lembaga pemasyarakatan yaitu: asimilasi, pembebasan bersyarat, cuti menjelang bebas dan cuti bersyarat.

Pembinaan di luar lembaga pemasyarakatan tidak lain adalah untuk membangkitkan motivasi atau dorongan pada diri narapidana dan anak didik pemasyarakatan kearah pencapaian tujuan pembinaan, memberi kesempatan pada narapidana dan anak didik pemasyarakatan untuk mendapatkan pendidikan dan keterampilan guna mempersiapkan diri hidup mandiri di tengah masyarakat setelah bebas menjalani pidana dan mendorong masyarakat untuk berperan secara aktif dalam penyelenggaraan pemasyarakatan.

## D. Jenis Kegiatan dalam Lembaga Pemasyarakatan

### 1. Penerimaan, pendaftaran, dan penempatan narapidana

Pada bagan II. 3 dibawah ini dijelaskan sirkulasi administrasi

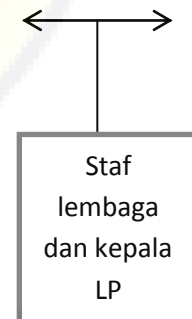


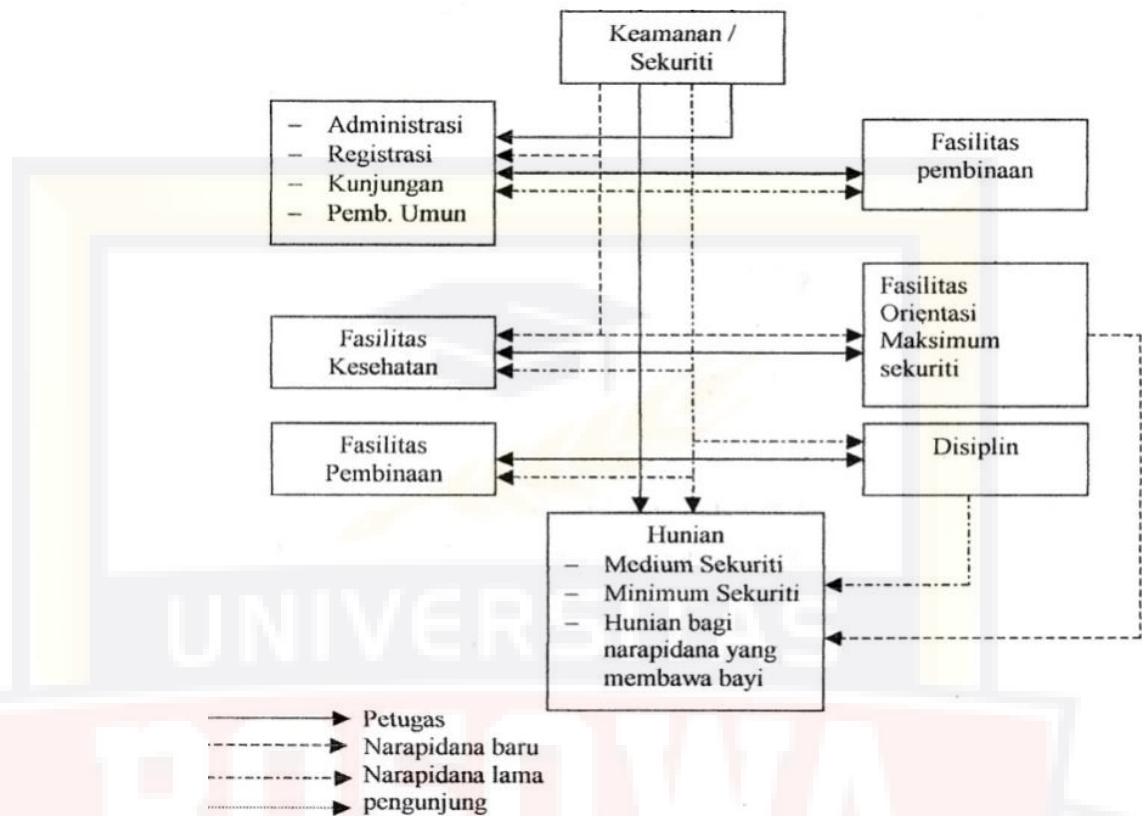
Gambar II.1. Sirkulasi Administrasi Penerimaan

(Sumber : Rinaldi, 2017)

### 2. Kegiatan Umum

Kegiatan umum dalam Lembaga Pemasyarakatan adalah kebiasaan sehari-hari narapidana dan pegawai lapas yaitu mandi, cuci dan kakus. Untuk lebih jelasnya maka semua jenis kegiatan dan sirkulasi dalam lapas ini diuraikan secara singkat pada gambar berikut :





Gambar II.4. Skema Sirkulasi dalam Lembaga  
(sumber : Rinaldi, 2017)

### 3. Perawatan Narapidana

#### a. Makanan

Setiap narapidana diberikan makanan 3 kali sehari yaitu pagi, siang dan sore. Makanan yang diberikan harus memenuhi syarat-syarat kesehatan dan sesuai dengan kebutuhan narapidana, dalam kegiatan ini, diatur ketentuan sebagai berikut :

- 1) Narapidana yang menjalani hukuman indisipliner makan di ruang hukuman indisipliner. Narapidana yang berpenyakit menular makan di kamarnya sendiri.



- 2) Narapidana yang tergolong maksimum *security* makan di bloknya masing-masing dengan diawasi oleh petugas lembaga
- 3) Narapidana yang tergolong medium dan minimum *security*, makan di blok masing-masing tanpa diawasi oleh penjaga .

b. Perawatan Kesehatan

Diadakan poliklinik dan kamar sakit dibawah pengawasan dokter lembaga pemasyarakatan dan juru rawat. Perawatan/pemeriksaan kesehatan dilakukan sekurang-kurangnya satu kali dalam sebulan, kecuali ada keluhan maka sewaktu-waktu dapat diperiksa dokter.

#### **4. Pelaksanaan Keamanan dan Tata Tertib di Lembaga Pemasyarakatan**

Tugas pokok keamanan dan ketertiban adalah :

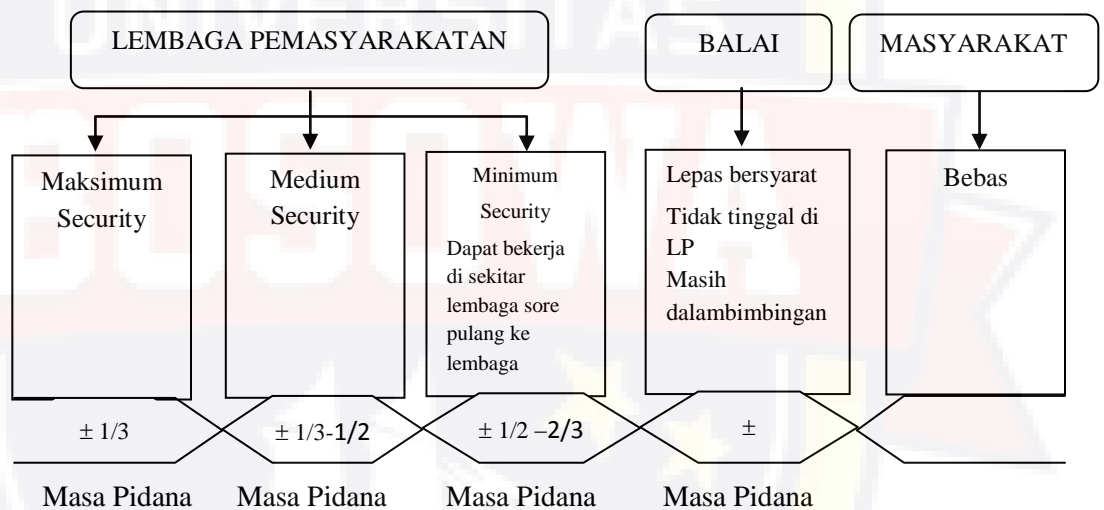
- a. Menangkal dan mencegah sedini mungkin gangguan keamanan dan ketertiban yang timbul baik dari dalam maupun dari luar lapas.
- b. Mencegah agar situasi kehidupan penghuni tidak mencekam yaitu agar tidak terjadi penindasan, pemerasan dan perbuatan.
- c. Memelihara, mengawasi dan menjaga agar suasana kehidupan napi (suasana bekerja, berlatih, makan, berkreasi, beribadah, tidur dan menerima kunjungan) selalu tertib.
- d. Mencegah timbulnya pelarian dari narapidana.

## 5. Pelaksanaan Pembinaan Narapidana

### a. Proses Pembinaan

Pelaksanaan pembinaan narapidana dalam Lembaga Pemasyarakatan dan Pembinaan Khusus Wanita mengikuti proses pemasyarakatan pada

Lembaga Pemasyarakatan pada umumnya. Dibawah ini merupakan proses pembinaan narapidana dalam Lembaga Pemasyarakatan.



Gambar II.3. Proses Pemasyarakatan Narapidana

(sumber : Rinaldi, 2017)

### b. Wujud Pembinaan

Pembinaan yang dilakukan pada narapidana antara lain :

- 1) Pembinaan pribadi (individu) untuk membimbing perorangan dengan cara berdiskusi, menasehati sehingga mereka menyadari, menginsafi dan merubah kehidupan yang sesat.

- 2) Pembinaan berupa ceramah-ceramah atau peragaan-peragaan yang berkaitan dengan keterampilan yang diajarkan.
- 3) Pembinaan khusus bagi mereka yang mempunyai kelainan mental.
- 4) Pembinaan sosial untuk mendekatkan narapidana dengan masyarakat, misalnya paraktek kerja masyarakat, mengadakan bazar dan sebagainya.
- 5) Pembinaan keamanan, untuk menjaga ketertiban, keamanan hidup bersama, memelihara kedamaian dan memberi hidup teratur dan menghargai waktu.

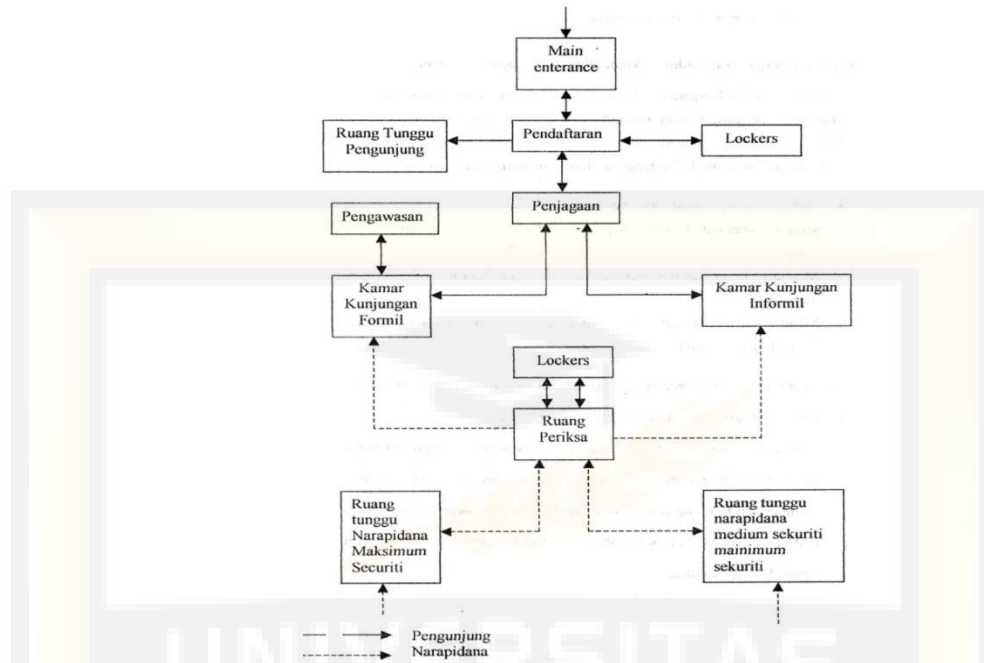
Secara garis besar pendidikan yang diberikan terdiri atas:

- a) Pendidikan kerohanian, pendidikan umum dan lain-lain
- b) Pendidikan keterampilan, menjahit, memasak, kerajinan tangan, tata rias, berkebun dan lain-lain.
- c) Kegiatan pendidikan fisik dan mental seperti, olahraga, kesenian dan lain-lain.

## **6. Pelaksanaan Tentang Pemberian Hak-hak Narapidana**

### **a. Hak Menerima Kunjungan**

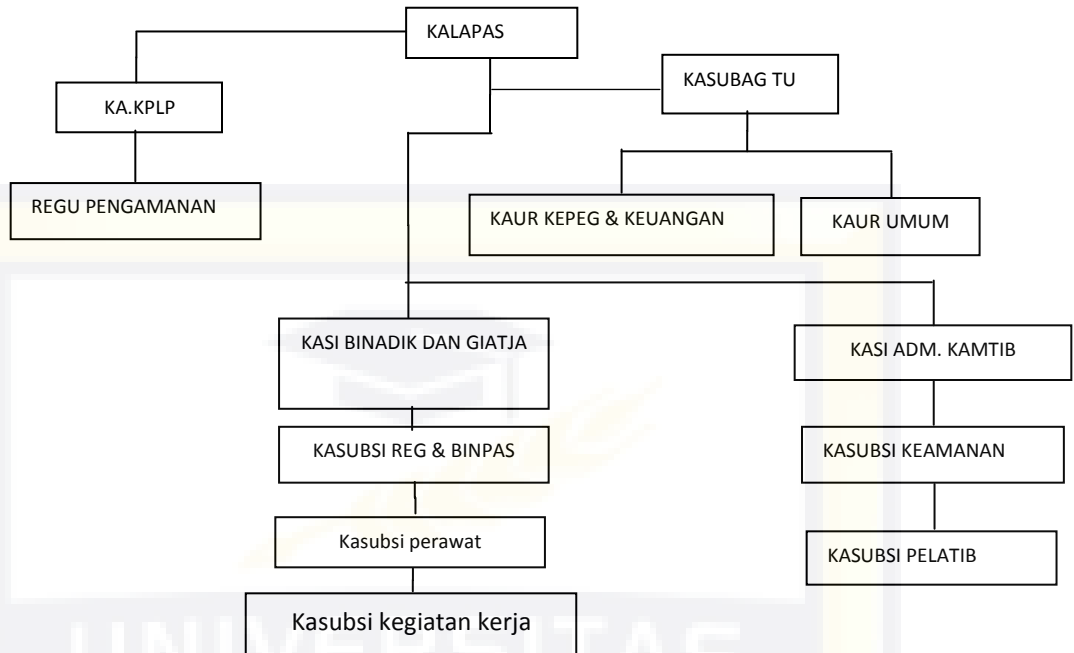
Narapidana berhak menerima kunjungan keluarga dan sahabatnya. Untuk mencegah kemungkinan negatif terhadap bahaya keamanan, maka sistim kunjungan ini perlu diperketat. dibawah ini menjelaskan secara singkat sirkulasi kunjungan masyarakat pada waktu membesuk



Gambar II.4.Sirkulasi Unit Kunjungan  
(sumber : Rinaldi, 2017)

## 7. Kegiatan Administrasi Lembaga Pemasyarakatan

Kegiatan administrasi dalam Lembaga Pemasyarakatan ini telah diatur dalam UUD Peraturan Menteri Hukum dan HAM. Republik Indonesia Nomor M.HH (Menteri Hukum dan HAM)-05.OT.01.01 Tahun 2011 tentang perubahan atas keputusan Menteri Kehakiman Nomor M.01-PR.07.03 Tahun 1985 Tentang Organisasi dan Tata Kerja Lembaga Pemasyarakatan



Gambar II.5. Struktur Lembaga Pemasyarakatan

(sumber : Rinaldi, 2017)

## E. Perbedaan Kependaraan dan Sistem Pemasyarakatan

### 1. Jenis dan Klasifikasi Lembaga Pemasyarakatan dan Kepejaraan

Perbedaannya terletak pada asa tujuan dan pendekatan yang melandasi tata perlakuan (pembinaan) terhadap narapidana.

Tabel II.1 Perbedaan Sistem Pemenjaraan dan Pemasyarakatan

No.	Perbedaan	Sistem Kependaraan	Sistem Pemasyarakatan
1.	Asas	'titik berat pada pembahasan, memberikan derita kepada pelanggar hukum.	Pancasila (falsafah negara)
2.	Tujuan	Supaya pelanggar hukum menjadi jera, masyarakat dilindungi dari perbuatan jahatnya.	Disamping melindungi masyarakat, juga membina narapidana agar selamat dan terutama setelah selesai menjalani pidananya narapidana dapat menjadi manusia yang baik dan berguna.

3.	Pendekatan	Pendekatan keamanan dan pengasingan dari masyarakat secara penuh	Pendekatan keamanan melalui tahap maksimum, dan minimum security dan dilakukan pula pendekatan pembinaan ( <i>treatment approach</i> ) di dalam maupun di luar lapas dengan menerapkan metode kekeluargaan.
----	------------	--	---

(Sumber : Rinaldi, 2017)

2. Berdasarkan UU Menteri Hukum dan HAM Nomor -07.OT.01.03 Tahun 2011 Tentang Rencana Induk Pembangunan Unit Pelaksana Teknis Pemasyarakatan.

Atas dasar Undang-Undang. Acuan ini disajikan dalam seminar lapas ideal. (ITS.Riyadi, Aman Surabaya, 17-18 September 2011)

a. Fungsi Pola

- 1) Dasar perencanaan
- 2) Menghindari pemborosan

b. Tujuan Pola

- 1) Tertib administrasi
- 2) Memperlancar koordinasi dan komunikasi
- 3) Meningkatkan keamanan, ketertiban, ketentraman dan kenyamanan.

c. Aspek Lokasi

- 1) Mudah terjangkau, sesuai dengan RUTR (Rencana Umum Tata Ruang) peraturan pemerintah setempat
- 2) Dekat dengan institusi penegak hukum lainnya
- 3) Bebas atau jauh dari kemungkinan bencana alam
- 4) Pada lokasi kota yang terbatas luas lahannya, dapat bertingkat.
- 5) Keadaan lingkungan yang asri dan alami

6) Berada pada daerah dengan kepadatan penduduk rendah

d. Aspek Bentuk

1) Serasi dengan lingkungan

2) Aman bagi lingkungan dan masyarakat sekitar

3) Akses untuk emergency (kebakaran dan lain-lain)

4) Indah (asri dan sejuk)

5) Perumahan pegawai di sekitar lapas

6) Terdapat lapangan terbuka untuk olahraga dan upacara

e. Aspek Bangunan, Jenis dan Luasan Bangunan

1) Bangunan Pagar

a) Pagar keliling : (pagar pembatas sisi luar, tembok keliling dalam lapas)

b) Pagar pembatas dalam lapas : (tembok antar bangunan, pagar area)

2) Bangunan Pintu

a) Pintu gerbang utama pintu gerbang kedua

b) Pintu pagar keliling dalam darurat

c) Pintu blok/sub-blok pintu kamar hunian

3) Bangunan Jalan

a) Jalan masuk pintu utama, pintu darurat

b) Jalan inspeksi

#### 4) Bangunan Gedung

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 22/PRT/M/2008

Tentang Pedoman Teknis Pengadaan, Pendaftaran, Penetapan Status, Penghunian, Pengalihan Status dan Pengalihan Hak Atas

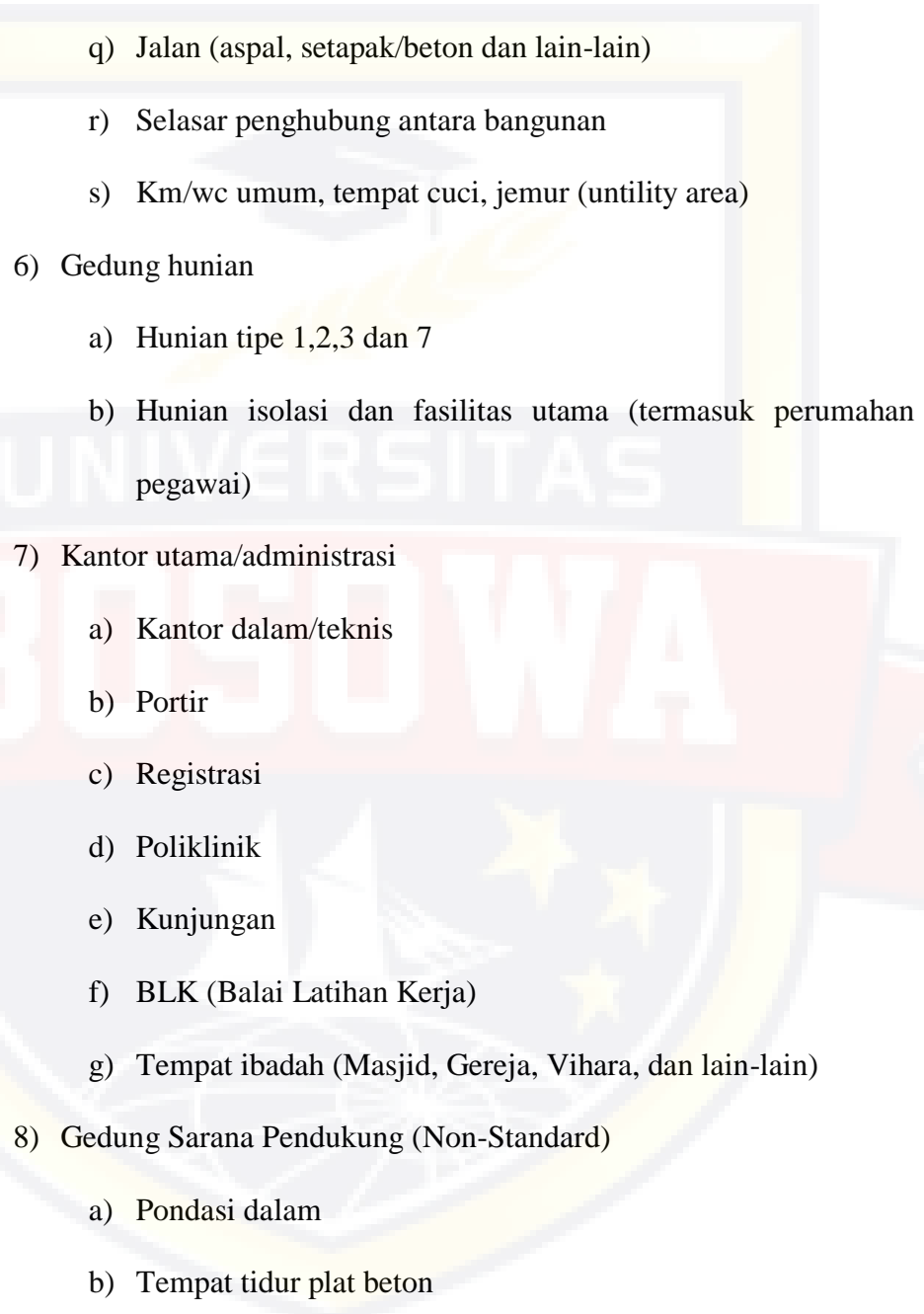
Rumah Negara

- a) Gedung kantor
- b) Perumahan kepala lapas, tipe c = 70 m<sup>2</sup>
- c) Perumahan pejabat lapas, tipe d = 50 m<sup>2</sup>
- d) Perumahan pegawai /staff lapas, tipe e = 36 m<sup>2</sup>
- e) Perumahan petugas, tipe e = 36 m<sup>2</sup> kompleks/barak

#### 5) Sarana dan Prasarana Lingkungan

- a) Pagar pembatas sisi luar (transparan) t=5+1m
- b) Pagar tembok utama (pejal) t=6+1m
- c) Pagar dalam brandgang (transparan) t=4+1m
- d) Pagar antara bangunan t=4+1m
- e) Pagar pengamanan dalam t=4+1m
- f) Pagar halaman kantor t=1,2 m
- g) Menarajaga (pos atas)
- h) Pos bawah
- i) Pintu utama lingkungan (pejal dan transparan)
- j) Pengolahan sampah
- k) Gardu genset dan trafo
- l) Gardu dan trafo
- m) Gardu pompa hidran dan gwt



- 
- n) Garasi kendaraan saluran lingkungan
  - o) Elektrikal lingkungan
  - p) Penanggulangan dan pencegahan kebakaran lingkungan
  - q) Jalan (aspal, setapak/beton dan lain-lain)
  - r) Selasar penghubung antara bangunan
  - s) Km/wc umum, tempat cuci, jemur (untility area)
- 6) Gedung hunian
- a) Hunian tipe 1,2,3 dan 7
  - b) Hunian isolasi dan fasilitas utama (termasuk perumahan pegawai)
- 7) Kantor utama/administrasi
- a) Kantor dalam/teknis
  - b) Portir
  - c) Registrasi
  - d) Poliklinik
  - e) Kunjungan
  - f) BLK (Balai Latihan Kerja)
  - g) Tempat ibadah (Masjid, Gereja, Vihara, dan lain-lain)
- 8) Gedung Sarana Pendukung (Non-Standard)
- a) Pondasi dalam
  - b) Tempat tidur plat beton
  - c) Trail besi pengaman dan pintu besi
  - d) Cat anti kimia
  - e) Tata suara gedung dan lingkungan

- f) Jaringan telepon
- g) Elektrikal (panel dan kabel besar)
- h) Interior (panel dan kabel besar)
- i) Instalasi pencegahan penanggulangan kebakaran
- j) Dinding dan panel beton
- k) Plafon dan atap beton
- l) Pengolahan tapak (tergantung lahan)
- m) Penyambungan daya PLN, Air dan Telkom

9) Perumahan Pegawai

- a) Kantor utama /administrasi
- b) Kantor dalam/ teknis
- c) Portir
- d) Registrasi
- e) Poliklinik dapur
- f) Kunjungan
- g) BLK (Balai Latihan Kerja)
- h) Dapur
- i) Tempat badah (Masjid, Gereja, Vihara dan lain-lain)

10) Bangunan Utilitas dan Prasarana Lingkungan

- a) Lapangan olahraga dan apel
- b) Lapangan terbuka dibagian luar tembok keliling pengolahan limbah
- c) Pengolahan sampah area parkir dan garasi kendaraan instalasi listrik

- d) Instalasi air kotor
- e) Instalasi air bersih
- f) Telepon
- g) Instalasi pemadam kebakaran

11) Luasan Bangunan

- a) Luasan bangunan ditentukan berdasarkan penghuni ditambah sirkulasi 25%.
- b) Luasan untuk blok hunian adalah 5,4/orang untuk kantor adalah 1 om 21 pegawai.
- c) Luasan untuk bangunan lain ditentukan berdasarkan tabel lampiran pola yang disesuaikan dengan kelas lapasnya.
- d) Luas total lahan tanah yang dibutuhkan adalah :

Tabel II.2 Luas Lahan Yang Dibutuhkan Berdasarkan Kelas Lapas :

No.	Jenis lapas dan ruang	Satuan	Luas lahan untuk bertingkat	Luas lahan tidak bertingkat
1.	Rutan Kelas I 8.834	M <sup>2</sup>	22.912	68.735
2.	Rutan Kelas II 5.663	M <sup>2</sup>	15.438	46.212
3.	Lapas Kelas I 9.869	M <sup>2</sup>	25.327	75.960
4.	Lapas Kelas II 6.368	M <sup>2</sup>	17.429	52.288
5.	Bapas Kelas I 775	M <sup>2</sup>	5.019	11.976
6.	Bapas Kelas II 705	M <sup>2</sup>	54.482	10.727
7.	Rupbasan Kelas I 894	M <sup>2</sup>	8.683	10.677
8.	Rupbasan Kelas II 608	M <sup>2</sup>	6.181	7.565

(sumber : Rinaldi, 2017)

Rutan (Rumah Tahanan)

Lapas (Lembaga Pemasyarakatan)

Bapas (Balai Pemasyarakatan)

Rupbasan (Rumah Penyimpanan Barang Sitaan Negara)

12) Tata Letak Bangunan (layout plan)

- a) Sistem penataan masa bangunan adalah clutser tertutup
- b) Dibagi menjadi 3 zona : publik, semi publik, servis dan privat hunian
- c) Sistem akses /lalu lintas terkontrol dan terpisah antara kendaraan dan manusia
- d) Proporsi antara ruang terbuka hijau dan bangunan adalah 60:40 (minimal)
- e) Peneataan massa bangunan dikelilingi oleh pagar/ tembok keliling (2 lapis) dan jalan inspeksi, jalan lingkungan brandgang
- f) Jarak antara bangunan minimal  $y2x$  ketinggian bangunan tertinggi
- g) Perletakan ditentukan berdasarkan topografi/ permukaan tanah

13) Prototipe sistem bangunan pengamanan (pagar dan pintu)

- a) Pagar pembatas sisi luar : tinggi 5 m, transparan, anti panjat
- b) Tembok keliling : tinggi 7 m, pejal serta beton bertulang tebal 20-40 cm, berjarak minimal 5 m, dari pagar sisi luar

- c) Pagar keliling dalam : tinggi 4 m, transparan, anti panjat jarak minimal dengan tembok keliling 6 m
- d) Tembok antara bangunan : tinggi 4 m, pejal, serta beton/ pasang 1 dinding bata, jarak minimal dengan pagar dalam 5 m
- e) Pagar pembatas area : 4 m, transparan dan anti panjat
- f) Pintu gerbang utama (untuk kendaraan dan manusia), pejal 3,5 m dan 0,8 x 1,4 m (untuk manusia) terbuat dari plat double rangka baja
- g) Pintu gerbang kedua (untuk kendaraan dan manusia), transparan dari besi trail 22 mm, 5x5 dan 0,8 x 140
- h) Pintu pagar keliling dalam (berdagang), pejal 3,5 m x 4 m, pejal plat double rangka baja (untuk tembok keliling)
- i) Pintu darurat, tranparan 3,5 m x lebar kawat anti panjat rangka pipa/ besi galvanis (untuk tembok keliling)
- j) Pintu blok/ sub-blok, 1,9 x 2,4 m, 2 daun pintu, pejal, double plat rangka baja pintu kamar hunian, 0,7 x 2,1 m, transparan, trail besi diameter mm jarak 10 cm, diperkuat dengan ornamen dan plat pada beberapa bagian.

#### 14) Prototipe Sistem Bangunan Pengamanan

- a) Pos utama : Berada pada steril area
- b) Pos atas (menara) : Antar pos berjarak maksimal 100 m
- c) pos bawah :Disesuaikan titik perletakannya tergantung zonanya

d) Pos blok/ hunian : terletak di depan blok hunian

15) Prototipe Perencanaan dan Penganggaran (Berdasarkan PerMen Pu

No. 45/Prt *Imi*2007

a) Bangunan UPT Pemasarakatan termasuk klasifikasi bangunan khusus

b) Jenis pembangunan : Bangunan baru, renovasi, rehabilitasi, peningkatan kualitas

c) Struktur pembiayaan : APBN, APBD, HIBAH dan lain-lain

d) Pembiayaan : Biaya standar dan biaya non standar

e) Sistem pelaksanaan : Bertahap, 1 tahun anggaran multi years

f) Komponen pembiayaan :Konstruksi fisik, perencanaan, pengawasan pengelolaan proyek

g) Atas bangunan gedung negara : hemat, tidak mewah, efisiensi, sesuai kebutuhan teknis (aman, nyaman, fungsional dan tahan lama), terarah, terkendali, menggunakan produk dalam negeri semaksimal mungkin.

16) Aturan Dasar Perencanaan

Dalam sakala keseluruhan tapak harus mampu sebagai sarana utama pengamanan, pengendalian lingkungan sarana rekreatif/ pembinaan serta penyeimbang.

a) RTH (Ruang Terbuka Hijau)

- b) Sarana jalan dan parkir
- c) Sarana lingkungan (saluran sampah dan lain-lain)
- d) Pagar luar, pagar utama, pagar dalam dan lain-lain
- e) Jarak antara bangunan, luasan bangunan dan tata letak terhadap lingkungan
- f) Menara jaga, pos jaga

17) Ukuran ruang (Space Requirement) berdasarkan studi gerak dan standar yang berlaku (Ir.Purwo Andoko dalam seminar Ideal 2011) yaitu :

- a) Hunian : 5,4 m
- b) Kantor pengelola : 10 m<sup>2</sup> per pegawai (standar pemerintah)
- c) Fasilitas pendukung : Disesuaikan dengan kebutuhan minimal
- d) Ruang antri : 2 orang per m<sup>2</sup> (studi gerak)
- e) Kecepatan orang berjalan : 1m/per m<sup>2</sup> (studi gerak)
- f) Rasio KDB maksimum : 60% bangunan : 40% terbuka (minimal)
- g) Rasio KLB : maksimum 3 lantai (agronomic, ekonomis dan psikologis)

Beban

- a) Beban mati (bahan bangunan) : 2 ton m<sup>2</sup>
- b) Beban hidup (manusia) : 300 kg/ m<sup>2</sup>
- c) Beban angin : 25 kg/ m<sup>2</sup>

d) Beban gempa : maksimum

#### Utilitas

a) Kebutuhan air bersih :50 liter/orang 1 hari

b) Buangan limbah kotor : 0.1 m<sup>2</sup>/orang

c) Curah hujan :300/ m<sup>2</sup>

d) Beban listrik : 30 watt/rrr

e) pencegahan kebakaran : 20% luas permukaan

f) Pertukaran udara : 32 m<sup>2</sup> orang 1 jalan.

3. Klasifikasi Lembaga Pemasarakatan berdasarkan kapasitas, tempat kedudukan dan kegiatan kerja yaitu :

a. Lembaga Pemasarakatan Kelas I

Lembaga Pemasarakatan yang berlokasi di Ibukota Provinsi daerahtingkat satu dengan kapasitas lebih dari 500 orang narapidana, dengan luas lahan minimal kurang lebih 60.000 m<sup>2</sup>, memiliki bengkel keterampilan kerja yang lengkap dan memadai, dimana narapidana dikelompokkan dalam jenis kelasmin, tingkat kejahatan dan usia.

b. Lembaga Pemasarakatan Kelas II

Lembaga Pemasarakatan Kelas II dibedakan menjadi 2, yaitu

:

- 1) Lembaga Pemasarakatan Kelas IIA yang berkedudukan di ibu kota DATI II dengan daya tampung 250-500 orang narapidana dengan luas lahan minimal kurang lebih 40.000 m<sup>2</sup>.



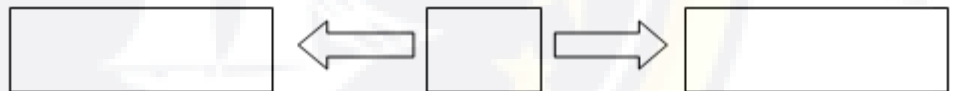
- 2) Lembaga Pemasyarakatan kelas IIB, untuk wilayah kabupaten dengan daya tampung sampai 250 orang dengan luas lahan minimal kurang lebih 30.000 m<sup>2</sup>.

## F. Tata Bangunan Hunian Lapas

Sejak tahun 1830 hingga sekarang dikenal terdapat 9 tipe massa bangunan hunian penjara yang akan digunakan pada perencanaan Lapas yaitu:

### a. Sing-sing Layout

Berupa rumah sel yang panjang dan berisi sel dalam ( saling membelakangi ) yang pada umumnya dipakai untuk penjara dengan kategori *maximum security* dan bersifat individual. Pada sistem ini ditandai oleh penggunaan biaya yang berlebihan untuk pengawasan dan pengamanan khusus berupa terali-terali besi yang besar dan kuat.

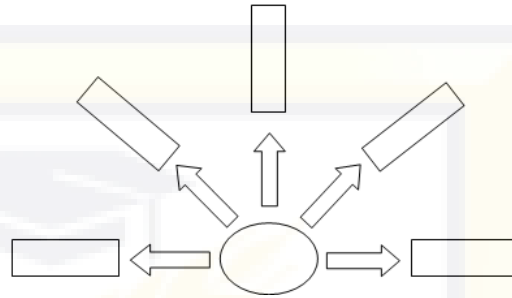


Gambar II.6 Sing-sing layout  
(Sumber : *Siswanto.2007.*)

### a. Radial plan

Penerapan sistem ini pada umumnya tidak murni tetapi digabung dengan sistem sing-sing layout dimana sel-selnya saling membelakangi. Pada sistem ini massa bangunan antara hunian

dipisahkan yaitu blok *maximum* dan *medium security*, yang diawasi dari dalam blok itu sendiri maupun dari lingkaran pusat. 36

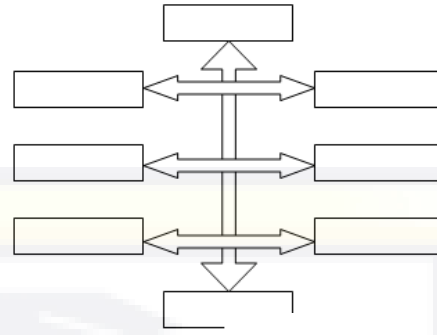


Gambar II.7 Radial plan

(Sumber : *Siswanto.2007.*)

*c. Telephone pole plan*

Terdiri dari sel dalam dan sel luar didalam blok yang terpisah dan diletakkan sepanjang sentral koridor. Umumnya dipakai untuk penjara dengan kategori *maximum*, *medium* dan *minimum security*. Bersifat multi kompleks dengan daya tampung yang besar sedangkan pengawasan terhadap narapidana lebih mudah dan lebih baik. Pada sistem ini di sediakan fasilitas yang lengkap untuk kebutuhan narapidana antara lain ruang makan, dapur, bengkel kerja, auditorium, lapangan olahraga, ruang pendidikan, ruang kesehatan, dll.



Gambar II.8. Telephone pole plan  
(Sumber : Siswanto.2007.)

d. *Self enclosing plan*

Bangunan hunian ini berfungsi juga sebagai pagar batas luar penjara dan pada umumnya dipakai untuk penjara dengan kategori *maximum security*. Sistem ini menyulitkan sistem administrasi. Klasifikasi narapidana tidak dimungkinkan, peletakan unit ditentukan oleh masa bangunan dan ruang utama serta dibatasi.

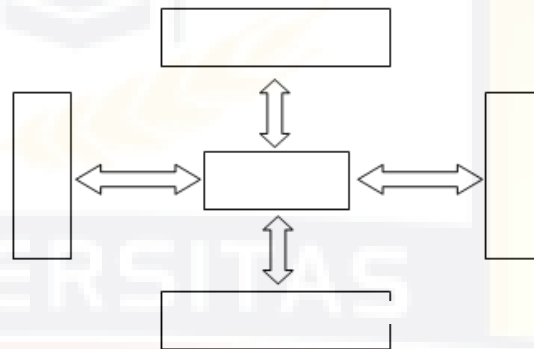


Gambar II.9 Self enclosing plan  
(Sumber : Siswanto.2007.)

e. *Court yard plan*

Bangunan hunian diatur mengelilingi central court, masing-masing hunian dihubungkan dengan koridor tertutup dan digunakan untuk

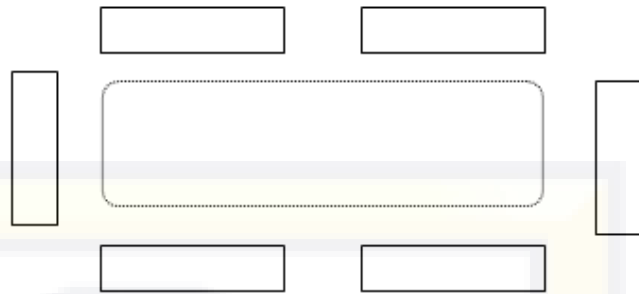
penjara dengan kategori *maximum* dan *medium security*. Disekitar *central court* diletakkan ruang makan, bengkel, kerja, dll. Tipe massa ini menggunakan koridor yang panjang dan masing-masing sel salingng berjauhan satu sama lain maupun terhadap fasilitas lain. Diperlukan biaya yang besar untuk membangun.



Gambar II.10 *courd yard plan*  
(Sumber : *Siswanto.2007.*)

*f. Campus plan / Cottage plan*

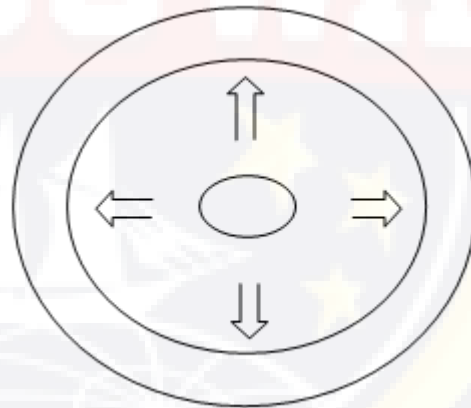
Terdiri dari bangunan terpisah berupa cottage yang mengelilingi beberapa ruang terbuka dan digunakan untuk penjara dengan kategori *medium* dan *minimum security*. Pada sistem ini tingkat kebebasan diberikan sesuai dengan tingkat keamanan, dimana untuk penjara wanita tidak seketat pengamanan di penjara pria. Sistem terbuka ini lebih memiliki keuntungan untuk tinggal, berlatih dan rekreasi serta memungkinkan bekerja diluar penjara.



Gambar II.11 *Campus plan/Cottege plan*  
(Sumber : Siswanto.2007.)

*g. Panopticons layout*

Penerapan jenis massa ini cocok untuk *maximum security* dan yang membutuhkan kemudahan pengawasan. Jenis massa ini mempunyai kemudahan dalam pengawasan dan pencapaian. Tipe massa bangunan ini terkesan terkurung dan gelap.

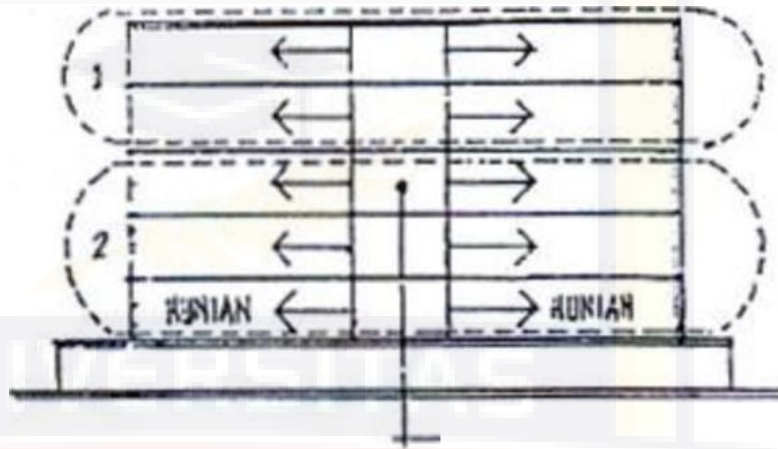


Gambar II.12 *Panopticons layout*  
(Sumber : Siswanto.2007.)

*h. Skycrapers*

Biasanya digunakan untuk penempatan narapidana sementara/ pembinaan untuk waktu tertentu yang relatif singkat. Tipe massa

bangunan ini merupakan bangunan bertingkat dan diperuntukkan bagi *maximum* dan *medium security* serta kemungkinan untuk diterapkan pada tapak yang sempit sedangkan kegiatan dapat berlangsung sepanjang waktu tanpa terganggu cuaca.



Gambar II.13 Skycrpers  
(Sumber : Siswanto.2007)

Berdasarkan tipe massa bangunan hunian penjara di atas maka tipe yang sesuai dengan konsep efek jera ialah *Panopticons Layout*. Istilah panoptik diambil oleh Foucault dari model sebuah penjara bernama panoptikon yang dikembangkan oleh Jeremy Bentham (1776). Penjara ini berbentuk sebuah lingkaran besar dan memiliki sel tahanan yang bertingkat-tingkat. Tepat di tengah lingkaran itu berdiri sebuah menara pengawas yang dilengkapi sebuah lampu yang bercahaya amat keras. Seperti mercusuar, lampu pada menara ini akan terus berputar menyusuri setiap tingkat sel tahanan. Siang dan malam, setiap tahanan akan terus-menerus merasa terawasi, dengan kamera pengawas pada menara jaaga meskipun mereka tidak

tahu apakah betul-betul ada seorang petugas yang sedang berjaga-jaga di menara itu. Dengan sistem panoptik, pengawasan dapat dilakukan secara menyeluruh dan total, tidak ada yang dapat ditutup-tutupi. Sebab seluruh aktivitas para tahanan di dalam sel dapat terlihat secara langsung. Melalui sistem panoptik ini penegakan disiplin dapat terlaksana dengan lebih mudah dan efisien

Efek dari sistem panoptik ini adalah kesadaran bahwa diri ini selalu ada dalam pengawasan dan kesadaran bahwa tubuh ini dilihat secara permanen. Sistem panoptik memungkinkan pengawasan dilakukan secara tidak teratur atau diskontinyu. Sistem ini bersembunyi, ada atau tidak ada. Seperti analogi seorang petugas pengawas menara panoptik yang mungkin tidak sedang berada di menara. Akan tetapi para tahanan selalu merasa sedang diawasi, 24 jam setiap hari.

## **G. Studi Banding Terhadap Lembaga Pemasarakatan Perempuan Kelas II**

### **A Sungguminasa**

#### **1. Letak Geografis**

Lembaga Pemasarakatan Perempuan Kelas II Sungguminasa terletak di jalan lembaga, Kel/Desa Timbuseng, Kecamatan pattalassang, Kabupaten KotaGowa, Provinsi Sulawesi Selatan. Bangunan Lembaga Pemasarakatan Perempuan Kelas II ASungguminasa tepatnya menghadap timur dengan batas-batas sebagai berikut:

Sebelah Utara : Areal persawahan

Sebelah Selatan : Perumahan Dinas Pejabat Lapas

Sebelah Barat : Perkebunan

Sebelah Timur : Rudenim

## 2. Sejarah dan Latar Belakang Berdirinya Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA Sungguminasa

Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA Sungguminasa adalah salah satu Unit Pelaksana Teknis Pemasyarakatan di Wilayah Kerja Kantor Wilayah Kementerian Hukum dan HAM Sulawesi Selatan yang berlokasi di Jalan Lembaga – Bollangi Desa Timbuseng Kecamatan Pattalassang Kabupaten Gowa yang menempati lahan seluas  $\pm 12.000 \text{ M}^2$  dengan Luas Bangunan secara keseluruhan  $\pm 4.024 \text{ M}^2$ .

Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA Sungguminasa mulai dibangun pada Tahun 2004 dan mulai dioperasikan sejak 5 September 2007 serta diresmikan pada tanggal 26 Juli 2011 oleh Bapak Patrialis Akbar, S.H., Menteri Hukum dan HAM R.I.

Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA Sungguminasa adalah unit pelaksana teknis dibidang Pemasyarakatan Khusus Wanita yang berfungsi untuk melakukan Pembinaan dan Perawatan Khusus bagi Warga Binaan Pemasyarakatan Wanita.

Dalam melaksanakan tugasnya Lembaga Pemasyarakatan Wanita mempunyai fungsi :

1. Melaksanakan Pembinaan / Anak Didik Wanita.
2. Memberikan bimbingan sosial / kerohanian pada Narapidana / Anak Didik Wanita.
3. Melakukan pemeliharaan keamanan dan ketertiban



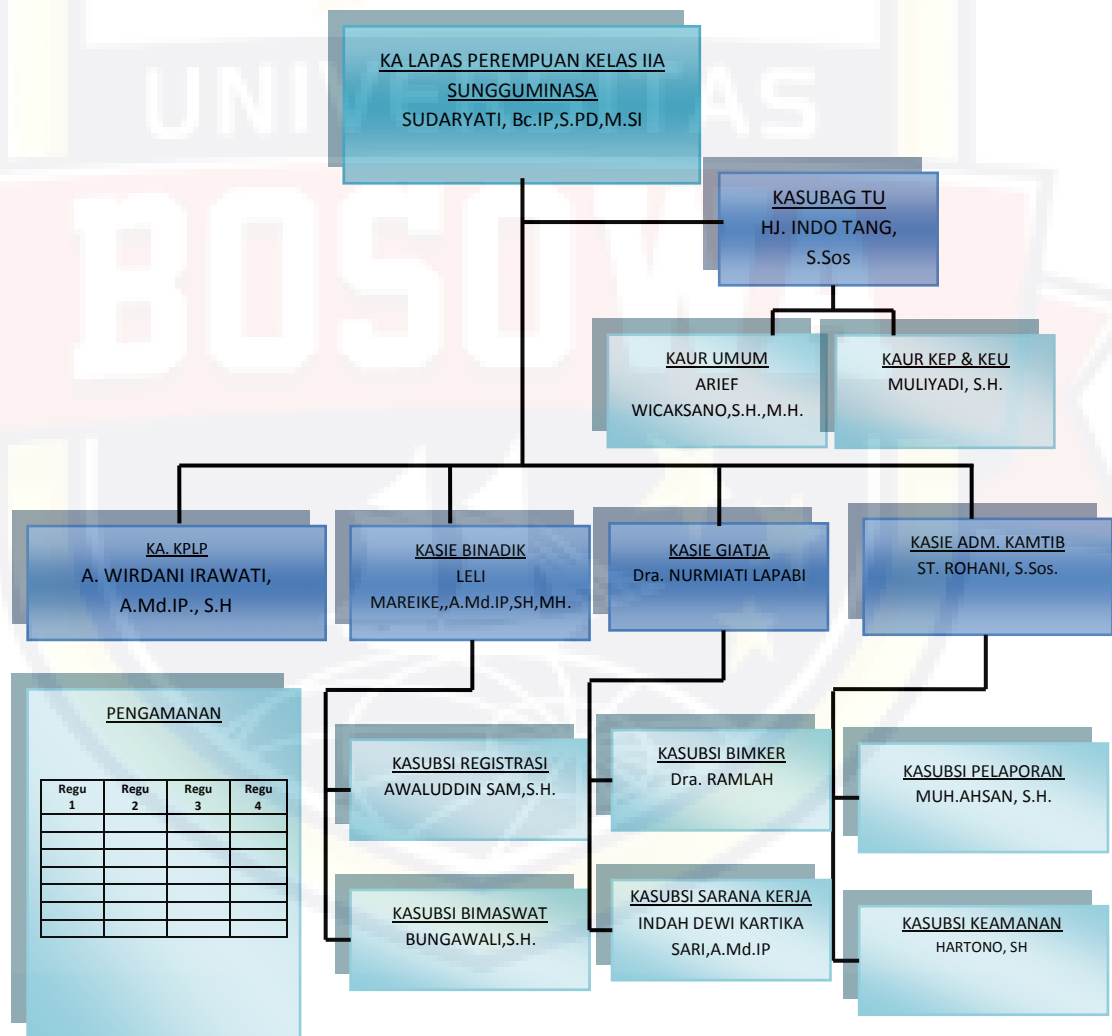
4. Melakukan Tata Usaha dan Urusan Rumah Tangga

3. Struktur Organisasi

Sesuai Surat Keputusan Menteri Kehakiman M.16.PR.07.03 Tahun

2003

tentang Organisasi dan Tata Kerja Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA Sungguminasa sebagai berikut :



Gambar II.14.Struktur Organisasi Lapas Perempuan Klas IIA Sungguminasa Gowa (Sumber :Data Lapas Perempuan Klas IIA Sungguminasa Gowa)

#### 4. Kondisi Fisik



Gambar II.15. Suasana Depan Kantor  
(Sumber : Survei penulis, 2017)

##### a. Bangunan kantor

Terdiri dari ruang-ruang sebagai berikut :

Tabel II.3. Bangunan Kantor

Lantai 1	Lantai 2
Portir	Ruang Kerja Kepala Lapas
Loker tamu	Ruang KPLP
Ruang pengeledahan wanita	Bendahara
Ruang informasi	Kasubag TU
Toilet pria	- Kaur kepegawaian
Toilet wanita	- Kaur umum
Kasi giatja	Toilet umum
Ruang Binadik	Tangga
Kasubsi sarana kerja	Selasar
Kasimin kantib	Ruang kunjungan
Tangga	Kasi binapi
Selasar	Kasub registrasi
Gudang 2 Buah	Kasubsi bimbingan
Ruang Karupan	Kemasyarakatan dan perawatan
Ruang Keterampilan	Toilet umum

(Sumber Data Ruang Kantor Pada Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa  
Gowa)

b. Bangunan hunian narapidana terdiri dari Lima Wisma yaitu blok :

Tabel II.4. Bangunan Hunian Narapidana dan Jumlah Penghuni Dalam Setiap Blok

No	Nama Blok	Banyaknya Ruang	Jumlah Penghuni Blok
1.	Wisma Anggrek	6 Kamar	35 orang
2.	Wisma Bougenville	3 Kamar	32 orang
3.	Wisma Cempaka	4 Kamar	35 orang
4.	Wisma Dahlia	9 Kamar	37 orang
5.	Wisma Matahari	2 Kamar	29 orang
Kapasitas Hunian		169 Orang (Tahun 2016)	

(Sumber : Data Ruang Hunian Pada Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa  
Gowa)



Gambar II.16. Suasana Hunian  
(Sumber : Survei penulis, 2017)

b. Sarana Pendukung yaitu:

Tabel II.5. Sarana Pendukung

No	Sarana Pendukung
1	5 Unit bangunan pos jaga
2	Bangunan masjid
3	Bangunan gereja
4	Bangunan poliklinik
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ruang kerja dokter umum</li> <li>- Ruang rawat nginap</li> <li>- Ruang pemeriksaan pasien</li> </ul>
5	Bangunan serbaguna
6	Bangunan bimbingan kerja
7	Aula Serbaguna
8	Aula Blok
9	Kamar Mandi Umum 2 Buah

(Sumber Data Ruang Kantor Pada Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa Gowa)

Untuk Mengajarkan kemandirian narapidana juga disediakan fasilitas-fasilitas lain di Lembaga Pemasyarakatan Narkotika Kelas II A Sungguminasa : Penyediaan fasilitas untuk meningkatkan keterampilan dan kemandirian tersebut sangat berguna bagi narapidana dalam upaya menempa setiap potensi yang ada dalam dirinya sehingga disediakan fasilitas, Ruang kerja menjahit, Ruang kerja salon, Ruang kerja Tata Boga, Ruang Kerja Kerajinan Tangan dan Kantin umum.

c. Bangunan hunian pegawai lapas

Tabel II.6 Bangunan Hunian Lapas Kelas IIA Sungguminasa

Tipe	Jumlah Unit	Luas Bangunan
------	-------------	---------------

Bangunan	Bangunan	
C.	1	121 m <sup>2</sup>
D.	2	130 m <sup>2</sup>
E	3	100 m <sup>2</sup>

(Sumber :Data Lembaga Pemasarakatan Perempuan Klas IIA Sungguminasa)

## 5. Besaran Ruang

Tabel II.7 Besaran Ruang Lembaga Pemasarakatan Perempuan Klas IIA Sungguminasa

NO	NAMA/ KODE BANGUNAN & NO URUT PENDAFTARAN	LUAS BANGUNAN (M <sup>2</sup> )	JUMLAH LANTAI	TAHUN SELESAI DIBANGUN/ DIGUNAKAN	KET
1	2	3	4	5	6
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	510	2	2005	KANTOR DEPAN (Hasil Penilaian KPKNL Makassar)
2	Bangunan Gedung Kantor Permanen	200	1	2015/2015	Aula Serbaguna
3	Bangunan bengkel/Hanggar Permanen	86	1	2005	Bangunan Bengkel Kerja
4	Bangunan Klinik/Puskesmas	66	1	2005	POLIKLINIK
5	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	85	1	2005	Mushallah "ANNISA"
6	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	54	1	2005	GEREJA
7	Bangunan Gedung Pertemuan Permanen	101	1	2005	AULA PERTEMUAN
8	Gedung Pos Jaga Permanen	20	2	2005	POS IV (Empat)
9	Gedung Pos Jaga Permanen	20	2	2005	POS V (Lima)
10	Bangunan Gedung L P kelas II	630	1	2005	BLOK TAHANAN
11	Bangunan Gedung Lembaga Pemasarakatan Lainnya	101	1	2005	Blok Mappenaling (Straff sel)
12	Banguna Gedung Lembaga Pemasarakatan Lainnya	295	1	2005	Ruang Besukan
13	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	124	1	2005	DAPUR dinilai Oleh Tim KPKNL makassar
14	Bangunan Lainnya	335	1	2005	SELASAR 335 Meter
15	Rumah Negara Golongan I Tipe C Permanen	121	1	2005	Rumah Dinas Ka Lapas dinilai oleh Tim Penilai BMN KPKNL Makassar
16	Rumah Negara Golongan I Tipe D permanen	130	2	2005	Rumah Dinas Blok A No.1 s/d No.4

17	Rumah Negara Golongan I Tipe D Permanen	130	2	2005	Rumah Dinas Blok B No.1 s/d No.4
18	Rumah Negara Golongan I Tipe E Permanen	100	2	2005	Rumah Dinas Blok C No.1 s/d No.4
19	Rumah Negara Golongan I Tipe E Permanen	100	2	2005	Rumah Dinas Blok D No.1 s/d No.4
20	Rumah Negara Golongan I Tipe E Permanen	95	2	2005	Rumah Dinas Blok E No.1 s/d No.4
21	Pagar Permanen	110	-	2008	HASIL PENILAIAN KPKNL MAKASSAR
22	Pagar Permanen	300	-	2005	HASIL PENILAIAN KPKNL MAKASSAR
23	Pagar Lainnya	36	-	2005	HASIL PENILAIAN KPKNL MAKASSAR
24	Pagar Lainnya	275	-	2005	HASIL PENILAIAN KPKNL MAASSAR
25	Tanah	-	-	-	PINJAM PAKAI DARI LAPAS NARKOTIKA SUNGGUMINASA

(Sumber: Data Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA Sungguminasa)

#### 6. Jumlah Narapidana Perempuan Dalam Lembaga Pemasyarakatan

##### Perempuan Kelas IIA Sungguminasa

Tabel II.8 Jumlah Tahanan & Narapidana Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA Sungguminasa

No	Tahun Periode	Jumlah Tahanan & Narapidana
1	2013	95 orang
2	2014	116 orang
3	2015	136 orang
4	2016	185 orang
5	2017	168 orang

(Sumber: Data Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA

Sungguminasa)

Berikut ini akan dijelaskan jumlah narapidana wanita di Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa yang berasal Kota Parepare, Kabupaten Barru, Kabupaten Pinrang, Kabupaten Sidrap dan Kabupaten Enrekang.

Tabel II.9 Jumlah Tahanan & Narapidana wanita di Lapas Perempuan Kelas IIA Sungguminasa yang berasal Dari Wilayah Ajatappareng Dalam 5 Tahun Terakhir.

No	Asal Kabupaten	Tahun Periode	Jumlah Narapidana
1	Parepare	2013	12 orang
		2014	5 orang
		2015	7 orang
		2016	11 orang
		2017	9 orang
2	Barru	2013	1 orang
		2014	1 orang
		2015	1 orang
		2016	2 orang
		2017	2 orang
3	Pinrang	2013	1 orang
		2014	5 orang
		2015	3 orang
		2016	5 orang
		2017	7 orang
4	Sidrap	2013	2 orang
		2014	7 orang
		2015	10 orang
		2016	13 orang
		2017	8 orang
5	Enrekang	2013	1 orang
		2014	3 orang
		2015	1 orang
		2016	0 orang
		2017	3 orang
<b>Total (5 tahun terakhir)</b>			<b>120 orang</b>

(Sumber: Data Lembaga Pemasyarakatan Perempuan Kelas IIA

Sungguminasa)

#### 7. Tata massa Lapas

## Penataan bangunan pada Lapas Perempuan Kelas IIA di

Sungguminasa akan di jelaskan dalam bentuk gambar dibawah ini.



Gambar II.17.Tata Massa Lapas Perempuan Kelas IIA  
Sungguminasa

(Sumber : Survei penulis, 2017)

### I. Studi Literatur Terhadap Lembaga Pemasyarakatan Di Indonesia

#### 1. Sejarah dan Latar Belakang Berdirinya Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas IIA Malang

##### a. Sejarah

Lembaga Pemasyarakatan Wanita Malang pada awalnya berada di tengah kota Malang tepatnya di Jalan Merdeka Timur Alun-alun Malang. Dengan ciri khas bangunan peninggalan kolonial Belanda. Lapas khusus wanita Malang berubah nama



menjadi Lapas wanita kelas IIA Malang dan menempati gedung baru yang diresmikan oleh Kepala Kantor Wilayah pada tanggal 16 Maret 1987 yang berlokasi di Jalan Raya Kebonsari Sukun Malang dengan jarak 5 km dari pusat kota Malang.

Lapas ini berdiri diatas tanah seluas 13.780 m<sup>2</sup> dengan luas bangunan 4.102 m<sup>2</sup>. Lapas Wanita kelas IIA Malang berkapasitas 164 orang. Pada bulan Maret 2014 penghuni lapas berjumlah 324 orang dengan 7 WNA (Warga Negara Asing) dan 8 orang bayi. Saat ini petugas lapas berjumlah 59 orang yang terdiri dari 27 petugas KPLP (Kesatuan Pengamanan Lembaga Pemasyarakata), 13 petugas UP (Urusan Kepegawaian), 4 petugas Kantib (Keamanan dan Ketertiban), 11 petugas Binadik (Pembinaan dan Pendidikan), dan 4 petugas Bimker ( Bimbingan Kerja).

## 2. Sarana Fisik

Kondisi fisik gerbang depan kantor Lembaga Pmasyarakatan Wanita Klas IIA Malang



Gambar II.17 Gerbang Depan Kantor

(Sumber :[www.lapas.wanita.klasIIA.Malang.com](http://www.lapas.wanita.klasIIA.Malang.com))

Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas IIA Malang, yang berlokasi di Jalan Raya Kebonsari Sukun Malang dan berdiri pada tahun 1987. Lembaga Pemasyarakatan Wanita Malang terdiri dari lima blok, yaitu :

1). blok I : anak dan ibu menyusui

Blok ini dihuni oleh semua narapidana yang memiliki anak atau sedang menyusui, serta WNA (Warga Negara Asing).

Pada blok ini terdapat 13 orang yang terdiri atas 5 sel. Pada bulan Maret 2014 ada 8 bayi.

2). Blok II : khusus narapidana narkoba

Sebagian besar penghuni LP ini adalah kasus narkoba sehingga pada blok ini tidak cukup untuk menampung narapidana narkoba jadi ada sebagian narapidana yang ditempatkan di blok yang lain. Pada bulan Maret 2014 penghuninya berjumlah 117 orang yang terbagi dalam 9 sel.

3). Blok III : hukuman satu tahun ke atas

Pada blok ini juga dihuni oleh warga binaan pemasyarakatan narkoba. Bulan Maret 2014 penghuninya berjumlah 97 orang yang

terbagi dalam 9 sel.

4). Blok IV : Kasus-kasus bukan narkoba

Pada blok ini ada bermacam-macam kasus diantaranya kasus pencurian, pengelapan, *trafficking* dan lain

sebagainya. Lama masa hukuman napi di blok ini juga bermacam-macam, ada yang di bawah satu tahun dan ada yang diatas satu tahun. Pada bulan Maret 2014 penghuni blok ini berjumlah 53 orang yang terbagi dalam 11 sel.

5). Blok V : tahanan dan penghuni baru

Pada blok ini hanya dihuni khusus tahanan dan penghuni Lapas. Penghuni blok V pada bulan Maret 2014 berjumlah 62 orang yang terbagi dalam 11 sel. Pada setiap blok ada tiga sel pengasingan kecuali blok I, Sel pengasingan ini digunakan pada narapidana atau tahanan yang mengalami hukuman atau bagi narapidana dan tahanan PSK.

Untuk menunjang pelaksanaan pembinaan dalam meningkatkan keterampilan (kemandirian) narapidana juga disediakan fasilitas-fasilitas lain seperti :

1). pendidikan : ruang pendidikan dan ruang perpustakaan

Kegiatan : pembinaan pendidikan melalui kejar paket A, B, dan C, pembinaan kesadaran hukum dan perpustakaan

2). agama : musholla dan gereja

Kegiatan : pembinaan mental spiritual melalui pembinaan agama baik secara umum maupun konseling

3). Olahraga : lapangan volly, lapangan badminton, lapangan senam, tenis meja dan karambol

Kegiatan : senam, volly, badminton, tenis meja,  
karambol

4). Kesenian : gamelan, orgen, seni tari, kulintang

Kegiatan : pembinaan seni karawitan, seni tari,  
kulintang, latihan orgen

5). perawatan kesehatan : ruang poliklinik dilengkapi  
dengan sarana perawatan gigi, dokter umum, dokter gigi  
paruh waktu, perawat

Pelayanan kesehatan meliputi : konsultasi kesehatan,  
pemeriksaan kesehatan, tes laboratorium, pengobatan,  
rawat inap, pemeriksaan gigi dan konsultasi psikologi  
secara insidental

6). perawatan makanan : tersedia ruang makan

Pelayanan makan : dilaksanakan sehari 3 kali  
dengan sistem *packing* dan makan bergantian tiap blok  
masing-masing bergiliran makan bersama di ruang  
makan dan minuman tersedia di masing-masing blok

7). fasilitas pembinaan kemandirian : ruang kegiatan kerja

Kegiatan : meliputi pembuatan kecap, pembuatan tahu,  
merajut, menjahit, bordir, payet, batik halus canting dan  
batik tulis dari getah pelepah pisang

8). fasilitas lain-lain :

a). Ruang kunjungan

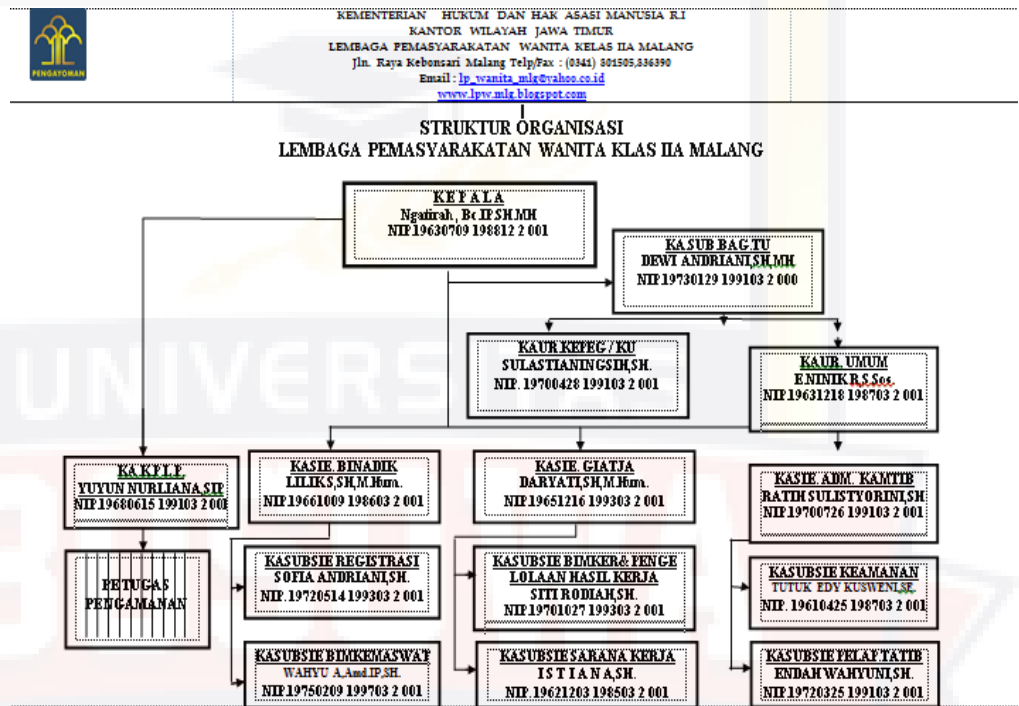
b). Wartel

c). Koperasi

3. Struktur Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas IIA Malang

Struktur organisasi lembaga pemasyarakatan wanita klas IIA Malang

yaitu :



GambarII.18. Struktur Organisasi Lapas Wanita Malang  
(Sumber :www.lapas.wanita.klasIIA.Malang.com)

5. Tugas dan Fungsi Masing-masing Jabatan di Lembaga Pemasyarakatan Wanita kelas IIA Malang

a. Kepala Lembaga Pemasyarakatan

Tugas dan fungsi Kepala Lembaga Pemasyarakatan adalah menyelenggarakan tugas pokok di bidang pemasyarakatan, antara lain:

- 1) Melakukan pembinaan terhadap narapidana
- 2) Memberikan bimbingan sosial atau rohani terhadap narapidana

- 3) Mempersiapkan sarana dan pengelolaan hasil kerja
- 4) Melakukan pemeliharaan keamanan dan ketertiban lembaga pemsyarakatan
- 5) Melaksanakan urusan rumah tangga

Kepala Lembaga Pemsyarakatan sleman berada dan bertanggung jawab langsung kepada Kepala Kantor Wilayah Kementrian Hukum dan HAM DKI Jakarta.

b. Sub Bagian Tata Usaha

Sub Bagian Tata Usaha mempunyai tugas melakukan urusan tata usaha dan rumah tangga LAPAS. Untuk menyelenggarakan tugas tersebut Sub Bagian Tata Usaha mempunyai fungsi :

- 1) Melakukan urusan kepegawaian.
- 2) Melakukan urusan surat-menyurat, perlengkapan dan rumah tangga.

Sub Bagian Tata Usaha terdiri dari:

- 1) Urusan Kepegawaian dan Keuangan Urusan Kepegawaian dan Keuangan mempunyai tugas melakukan urusan kepegawaian dan keuangan.
- 2) Urusan Umum, Urusan Umum mempunyai tugas melakukan urusan surat-menyurat, perlengkapan dan rumah tangga.

c. Seksi Bimbingan Narapidana/ Anak Didik Dan Kegiatan Kerja

Seksi Bimbingan Narapidana/Anak Didik mempunyai tugas memberikan bimbingan pemsyarakatan narapidana/anak didik dan bimbingan kerja, Untuk menyelenggarakan tugas tersebut pada Seksi

Bimbingan Narapidana/Anak Didik dan Kegiatan Kerja mempunyai fungsi yaitu :

- 1) Melakukan registrasi dan membuat statistik, dokumentasi sidik jari serta memberikan bimbingan pemasyarakatan bagi narapidana/ anak didik.
- 2) Mengurus kesehatan dan memberikan perawatan bagi narapidana/ anak didik.
- 3) Memberikan bimbingan kerja, mempersiapkan fasilitas sarana kerja dan mengelola hasil kerja.

Seksi Bimbingan Narapidana/Anak Didik dan Kegiatan Kerja terdiri dari :

- 1) Sub seksi registrasi dan bimbingan kemasyarakatan :

Sub seksi registrasi dan bimbingan kemasyarakatan mempunyai tugas melakukan pencatatan, membuat statistik, dokumentasi sidik jari serta memberikan bimbingan dan penyuluhan rohani, memberikan latihan olah raga peningkatan pengetahuan, asimilasi, cuti dan penglepasan narapidana/anak didik.

- 2) Sub Seksi Perawatan Narapidana/Anak Didik;

Sub Seksi Perawatan Narapidana/Anak Didik mempunyai tugas mengurus kesehatan dan memberikan perawatan bagi narapidana/ anak didik.

- 3) Sub Seksi Kegiatan Kerja.

Sub Seksi Kegiatan Kerja mempunyai tugas memberikan bimbingan kerja, mempersiapkan fasilitas sarana kerja dan mengelola hasil kerja.

d. Seksi Kegiatan Kerja

Seksi Kegiatan Kerja terdiri dari:

1) Sub Seksi Bimbingan Kerja dan Pengelolaan Hasil Kerja;

Sub Seksi Bimbingan Kerja dan Pengelolaan Hasil Kerja mempunyai tugas memberikan petunjuk dan bimbingan latihan kerja bagi narapidana/ anak didik serta mengelola hasil kerja.

2) Sub Seksi Sarana Kerja;

Sub Seksi Sarana Kerja mempunyai tugas mempersiapkan fasilitas sarana kerja.

e. Seksi Administrasi Keamanan Dan Tata Tertib

Seksi Administrasi Keamanan dan Tata Tertib mempunyai tugas mengatur jadwal tugas, penggunaan perlengkapan dan pembagian tugas pengamanan, menerima laporan harian dan berita acara dari satuan pengamanan yang bertugas serta menyusun laporan berkala dibidang keamanan dan menegakkan tata tertib. Untuk menyelenggarakan tugas tersebut Seksi Administrasi Keamanan dan Tata tertib mempunyai fungsi :

1) Mengatur jadwal tugas, penggunaan perlengkapan dan pemberian tugas pengamanan.

2) Menerima laporan harian dan berita acara dari satuan pengamanan yang menegakkan tata tertib.



Seksi Administrasi Keamanan dan Tata Tertib terdiri dari:

1) Sub Seksi Keamanan

Sub Seksi Keamanan mempunyai tugas mengatur jadwal tugas, penggunaan perlengkapan dan pembagian tugas pengamanan.

2) Sub Seksi Pelaporan dan Tata Tertib

Sub Seksi Pelaporan dan Tata tertib mempunyai tugas menerima laporan harian dan berita acara dari satuan pengamanan yang bertugas serta mempersiapkan laporan berkala dibidang keamanan dan menegakkan tata tertib.

f. Kesatuan Pengamanan Lapas

Kesatuan Pengamanan Lapas mempunyai tugas menjaga keamanan dan ketertiban Lapas. Untuk menyelenggarakan tugas tersebut Kesatuan

Pengamanan Lapas mempunyai fungsi:

- 1) Melakukan penjagaan dan pengawasan terhadap Narapidana/ Anak Didik;
- 2) Melakukan pemeliharaan keamanan dan ketertiban;
- 3) Melakukan pengawalan, penerimaan, penempatan dan pengeluaran narapidana/anak didik;
- 4) Melakukan pemeriksaan terhadap pelanggaran keamanan;

Membuat laporan harian dan berita acara pelaksanaan pengamanan.

Kesatuan Pengamanan Lapas dipimpin oleh seorang Kepala dan membawahkan petugas Pengamanan Lapas dan Kepala Kesatuan

Pengamanan Lapas berada di bawah dan bertanggung jawab langsung kepada Kepala Lapas.



## **BAB III**

### **TINJAUAN KHUSUS KOTA PAREPARE**

#### **A. Sejarah Pembentukan Kota Parepare**

Pada zaman kemerdekaan Indonesia tahun 1945, struktur pemerintah disesuaikan dengan undang-undang no. 1 tahun 1945 (Komite Nasional Indonesia). Dan selanjutnya Undang-undang Nomor 2 Tahun 1948, dimana struktur pemerintahannya juga mengalami perubahan, yaitu di Daerah hanya ada Kepala Daerah atau Kepala Pemerintahan Negeri (KPNDe)

Dulu Parepare sendiri berstatus Kota Praja Tingkat II Parepare. Kemudian pada tahun 1963 istilah Kota Praja diganti menjadi Kotamadya dan setelah keluarnya UU No. 2 Tahun 1999 tentang Pemerintahan Daerah, maka status Kotamadya berganti menjadi “KOTA” sampai sekarang ini.

Didasarkan pada tanggal pelantikan dan pengambilan sumpah Walikota pertama H. Andi Mannaungi pada tanggal 17 Februari 1960, maka dengan Surat Keputusan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah No. 3 Tahun 1970 ditetapkan hari kelahiran Kotamadya Parepare tanggal 17 Februari 1960.

#### **B. Letak Geografis**

Kota Parepare merupakan salah satu daerah di Sulawesi Selatan yang memiliki posisi strategis karena terletak pada jalur perlintasan transportasi darat maupun laut, baik arah Utara– Selatan maupun Timur – Barat, dengan luas 99,33 km<sup>2</sup> yang secara geografis terletak antara 3°57' 39" – 4° 04' 49"

Lintang Selatan dan  $119^{\circ} 36' 24''$  –  $119^{\circ} 43' 40''$  Bujur Timur. Luas wilayah tercatat  $99,33 \text{ km}^2$ , dan terdiri atas 4(empat) kecamatan dan 22 (dua puluh dua) kelurahan, yang secara administrasi memiliki batas-bataswilayah sebagai berikut :

- a. Sebelah Utara berbatasan dengan Kabupaten Pinrang
- b. Sebelah Timur berbatasan dengan Kabupaten Sidenreng Rappang
- c. Sebelah Selatan berbatasan dengan Kabupaten Barru, dan
- d. Sebelah Barat berbatasan dengan Selat Makassar

### **C. Kondisi Topografi dan Kemiringan Lereng**

Wilayah Kota Parepare apabila ditinjau dari aspek topografinya terdiri dari daerah datarsampai bergelombang, dengan klasifikasi kurang lebih 80% luas daerahnya merupakan daerahperbukitan dan sisanya daerah datar dengan ketinggian 25 – 500 meter diatas permukaan laut(mdpl), dengan dataran tinggi bergelombang dan berbukit (88,96%) dengan fungsi dominanuntuk lahan perkebunan (18,56%), kehutanan (43,04%), dan daerah permukiman (1,57%),serta sebagaian kecil merupakan dataran rendah yang rata hingga landai (11,04%) denganfungsi permukiman (2,80%), pertanian (9,40%) dan perikanan (0,24%).

Morfologi wilayah Kota Parepare secara umum dapat dibagi menjadi tiga satuan yaitu:dataran rendah, perbukitan dan pegunungan.

- a. Morfologi dataran rendah terdapat padabagian yang sempit sekitar muara Sungai KarajaE, sepanjang pesisir dan melebar di sekitarSoreang. Tingginya berkisar antara 0 sampai 50 meter di atas muka laut, dengan lereng landaihingga datar.

b. Morfologi perbukitan secara luas menempati bagian barat wilayah kota, memanjang dengan arah kurang lebih Utara Selatan, umumnya berlereng landai hingga curam. Ketinggiannya berkisar antara 50 sampai 250 meter di atas muka laut di sekitar Bacukiki dan Lapadde. Lebih jelasnya lihat tabel berikut.

Tabel III.1. Luas Wilayah Berdasarkan Ketinggian Dari Permukaan Laut Tiap Kecamatan Di Kota Pare Pare.

No	Kecamatan	Luas Ketinggian Wilayah (Ha)				
		0-7 m	8-25 m	26-100 m	101-500 m	>500 m
1	Baccukiki	154,6	776,4	2668,78	3119,0	316,1
2	Ujung	87,16	214,78	476,64	54,40	-
3	Soreang	70,84	38,6	914,64	105,92	-
4	Baccuki Barat	-	-	-	-	-
Jumlah		312,6	1029,78	5060,06	2279,32	316,11

Sumber : Kota Parepare Dalam Angka 2017

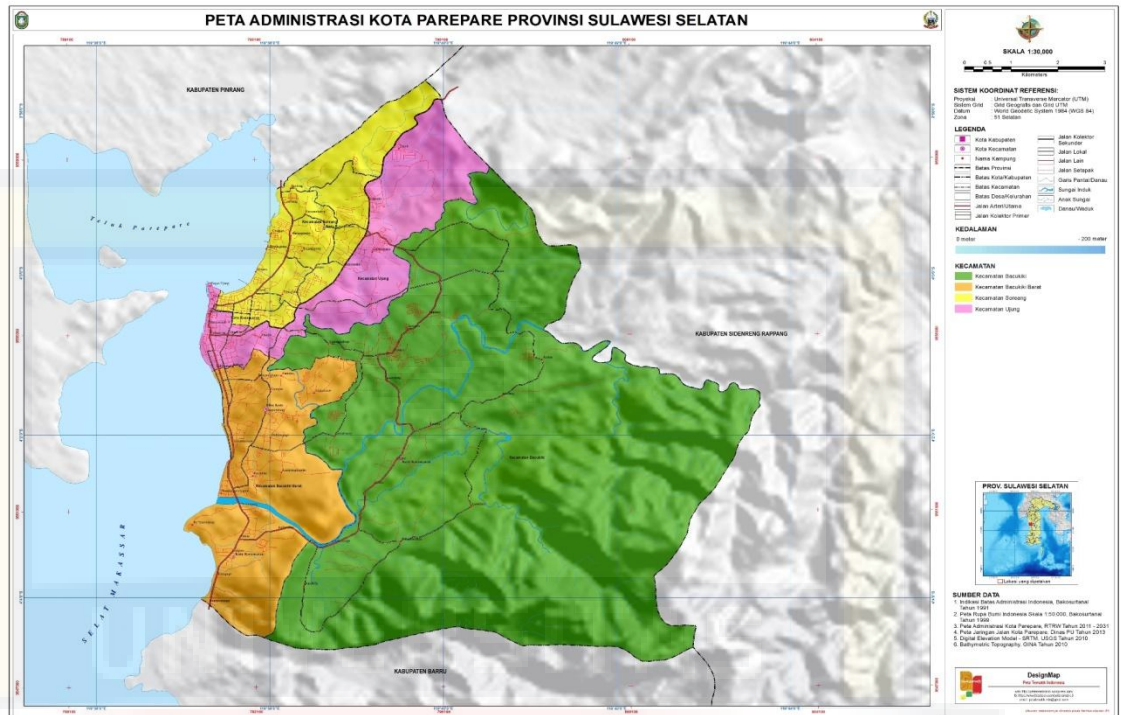
#### D. Kondisi Administrasi

Luas Wilayah Kota Parepare secara administrasi adalah 99,33 km<sup>2</sup> terdiri atas 4(empat) kecamatan dan 22 (dua puluh dua) kelurahan. Berdasarkan luas wilayah dari masing-masing kecamatan Kota Parepare, menunjukkan bahwa wilayah kecamatan terluas adalah Kecamatan Bacukiki dengan luas kurang lebih 66,70 Km<sup>2</sup>, atau sekitar 67,15% dari luas wilayah Kota Parepare, sedangkan kecamatan yang memiliki luas wilayah terkecil adalah Kecamatan Soreang dengan luas wilayah kurang lebih 8,33 Km<sup>2</sup> atau sekitar 8,38 % dari luas Kota Parepare. Secara terperinci luas dari masing-masing kecamatan dan kelurahan di Kota Parepare, dapat dilihat pada tabel berikut:

Tabel III.2. Luas Wilayah Diperinci Menurut Kecamatan dan Kelurahan Kota Pare-pare Tahun 2014

No	Kecamatan	Kelurahan	Luas (Km <sup>2</sup> )	Persentase (%) Terhadap Luas	
				Kecamatan	Kota
1	Baccuki	Watang Bacukiki	25,52	38,26	25,69
		Lemoe	29,75	44,60	29,95
		Lompoe	5,27	7,9	5,31
		Galung Maloang	6,16	9,24	6,20
		<b>Total</b>	<b>66,70</b>	<b>100</b>	<b>67,15</b>
2	Baccuki Barat	Lumpue	4,99	38,38	5,02
		Bumi Harapan	6,16	47,38	6,20
		Sumpang Minangae	0,31	2,38	0,31
		Cappa Galung	0,70	5,38	0,70
		Tiro Sompe	0,38	2,92	0,38
		Kampung Baru	0,46	3,54	0,46
		<b>Total</b>	<b>13,00</b>	<b>100</b>	<b>13,09</b>
3	Ujung	Labukkang	0,36	3,19	0,36
		Mallusetasi	0,22	1,95	0,22
		Ujung Sabbang	0,36	3,19	0,36
		Ujung Bulu	0,38	3,36	0,38
		Lapadde	9,98	88,32	10,05
		<b>Total</b>	<b>11,30</b>	<b>100</b>	<b>11,38</b>
4	Soreang	Kampung Pisang	0,12	1,44	0,12
		Lakessi	0,15	1,80	0,15
		Ujung Baru	0,48	5,76	0,48
		Ujung Lare	0,18	2,16	0,18
		Bukit Indah	1,19	14,29	1,2
		Watang Soreang	0,65	7,8	0,65
		Bukit Harapan	0,65	66,75	5,60
<b>Total</b>	<b>8,33</b>	<b>100</b>	<b>8,39</b>		
<b>Jumlah</b>		<b>22</b>	<b>99,33</b>		<b>100,00</b>

Sumber : Kota Parepare Dalam Angka 2017



Gambar III.1. Peta Administrasi Kota Parepare  
 Sumber : Kota Parepare Dalam Angka 2017

### E. Demografi

Jumlah penduduk kota Parepare Tahun 2015 berjumlah 138.699 jiwa yang tersebar di 4 kecamatan dan 22 kelurahan. Kecamatan Soreang mempunyai jumlah penduduk terbanyak yaitu 45.031 jiwa. Disusul kemudian oleh Kecamatan Bacukiki Barat sebanyak 42.313 jiwa, Kecamatan Ujung sebanyak 34.006 jiwa, dan Kecamatan Bacukiki sebanyak 17.349 jiwa. Jumlah penduduk di kecamatan Bacukiki merupakan jumlah penduduk yang terendah jika dibandingkan dengan tiga kecamatan lainnya di Kota Parepare.

Tabel III.3. Jumlah Penduduk Kota Parepare Menurut Jenis Kelamin,  
 2011-2016

No		Jumlah Penduduk (jiwa)				
		2012	2013	2014	2015	2016
1	Perempuan	63.763	66.274	67.217	68.094	69.023
2	Laki-laki	68.285	68.926	69.686	70.605	71.400
	Jumlah	132.048	135.200	136.903	138.699	140.423

Sumber: Kota Pare Pare Dalam Angka 2017

#### **F. Arahana Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Parepare**

Rencana tata ruang wilayah atau disingkat RTRW pada dasarnya merupakan arahan tata jenjang fungsi-fungsi pelayanan di dalam kota yang merupakan rumusan kebijaksanaan tentang pusat-pusat pelayanan fungsional kota yang berdasarkan jenis, intensitas, kapasitas, dan lokasi pelayanan.

Jenjang kegiatan tersebut secara keseluruhan disusun sesuai dengan fungsi kota yang telah dirinci dalam skala pelayanan kota, regional, nasional maupun internasional.

Penataan ruang sebagai suatu sistem perencanaan tata ruang, pemanfaatan ruang, dan pengendalian pemanfaatan ruang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan antara yang satu dan yang lain dan harus dilakukan sesuai dengan kaidah penataan ruang sehingga diharapkan

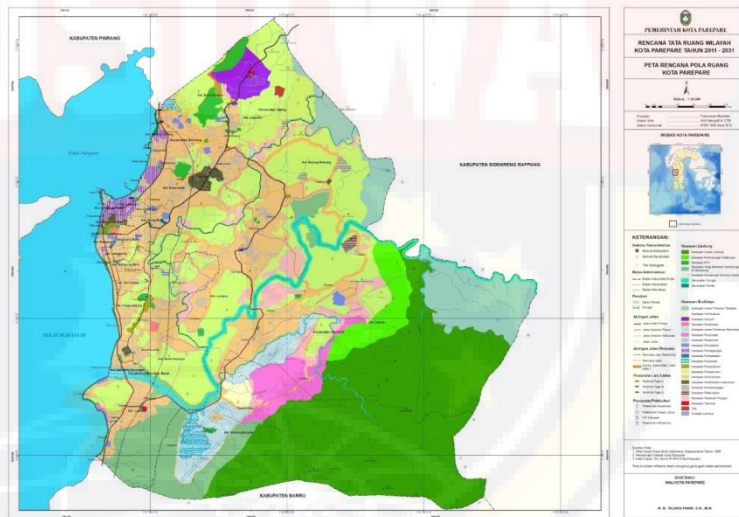
:

- a. Dapat mewujudkan pemanfaatan ruang yang berhasil guna dan berdaya guna serta mampu mendukung pengelolaan lingkungan hidup yang berkelanjutan;
- b. Tidak terjadi pemborosan pemanfaatan ruang; dan
- c. Tidak menyebabkan terjadinya penurunan kualitas ruang.



Pusat kegiatan perkotaan ditentukan oleh pelayanan kegiatan perkotaan dalam skala regional dan perkotaan yang secara langsung mempengaruhi sistem perkotaan di Kota Parepare :

- a. PPK ditetapkan sebagai pusat pelayanan pemerintahan dan pusat kesehatan skala kota di Kecamatan Bacukiki.
- b. Sub PPK ditetapkan sebagai pelayanan pemerintahan dan pelayanan kesehatan skala kecamatan serta pelayanan pendidikan dan kegiatan perdagangan dan jasa di Kecamatan Ujung, Kecamatan Soreang, Kecamatan Bacukiki dan Kecamatan Bacukiki Barat.
- c. PL ditetapkan sebagai pelayanan pemerintahan skala kelurahan dan pelayanan pendidikan dasar yang tersebar diseluruh kelurahan.



Gambar III.2. Peta Rencana Pola Ruang Kota Parepare  
Sumber : RTRW Kota Parepare Tahun 2012 – 2032

## G. Tinjauan Kriminalitas Di Kota Parepare

### 1. Sarana Pelayanan Hukum

Jumlah Lembaga Pemasarakatan di Provinsi Sulawesi Selatan yaitu :

- a. Lembaga Pemasyarakatan Kelas I Makassar, terletak di Jl. Sultan Alauddin 102. Makassar
  - b. Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas IIA Sungguminasa, terletak di Jl. Lembaga, Bolangi. Sungguminasa
  - c. Lembaga Pemasyarakatan Narkotika Kelas IIA Sungguminasa, terletak di Jl. Lembaga, Bolangi. Sungguminasa
  - d. Lembaga Pemasyarakatan Kelas IIB Takalar, terletak di Ranggung Daeng, Takalar
  - e. Lembaga Pemasyarakatan Kelas IIA Watampone, terletak di Jl. Laksana Yos Sudarso, Watampone
  - f. Lembaga Pemasyarakatan Kelas IIA Palopo, terletak di Jl. Sam Ratulangi Km. 8, Palopo
  - g. Lembaga Pemasyarakatan Kelas IIA Bulukumba, terletak di Jl. Ahmad Yani Taccorong, Bulukumba
  - h. Lembaga Pemasyarakatan Pembinaan Anak Kelas IIB Pare-pare
2. Tindak Kriminal di Kota Parepare

Tabel III.4.Rekapitulasi Kasus dan Penyelesaian Polres di Kota Parepare Tahun 2016

No	Jenis Kejadian	Tahun 2016	
		Lapor	Selesai
1	Penganiayaan Ringan	0	0
2	Penganiayaan Biasa	99	55
3	Penganiayaan Berat	0	0
4	Kekerasan Secara Bersama- sama	38	15
5	Pembunuhan	1	1
6	Pencurian Biasa	19	16
7	Pencurian Pemberatan	42	37
8	Pencurian dengan Kekerasan	18	16
9	Curanmor	58	9
10	Percobaan Pencurian	0	0
11	Pencurian dalam Keluarga	2	1

12	Curnak	1	1
13	Penipuan	25	8
14	Penggelapan	35	20
15	Penipuan dan Penggelapan	57	85
16	Pencemaran	0	0
17	Penghinaan	6	10
18	Pencemaran Nama Baik	6	5
19	Perbuatan Tak Menyenangkan	1	1
20	Membuat Perasaan Tidak Enak	0	0
21	Pencabulan	10	5
22	Kejahatan terhadap Kesopanan	0	0
23	Perzinahan	4	3
24	Kawin Tanpa Izin	2	1
25	Bawa Lari Perempuan	3	4
26	Perjudian	5	11
27	Pengrusakan	3	5
28	Penebangan Liar	0	0
29	Penyerobotan Tanah	4	3
30	Bawa/ Memiliki Senpi Rakitan	0	0
31	Bawa Sajak	1	1
32	Pemalsuan	4	6
33	Membuat Keterangan Palsu	0	0
34	Uang Palsu	0	0
35	Penemuan Mayat	0	0
36	Karena Lainnya Menyebabkan Orang Mati	0	0
37	Karena Lainnya Menyebabkan Orang Luka	0	0
38	Penyalahgunaan Wewenang	2	1
39	Kekerasan Dalam Rumah Tangga	29	21
40	Perlindungan Konsumen	0	0
41	Kebakaran	0	0
42	Pencobaan Kebakaran	0	0
43	Miras	0	0
44	TKI Ilegal	0	0
45	Perlindungan Anak	57	36
46	Pemerasan	0	0
47	Bawa Handak	0	0
48	Perampasan	0	0
49	Kejahatan Terhadap Keterlibatan Umum	0	0
50	Aborsi	0	0
<b>Jumlah</b>		<b>532</b>	<b>376</b>

Sumber: Kota Pare Pare Dalam Angka 2017

3. Jumlah Narapidana Perempuan Dalam Wilayah Ajatappareng dalam 5 Tahun Terakhir

Dalam tabel berikut akan di jelaskan jumlah narapidana perempuan di dalam Lapas Kelas IIB Parepare serta wilayah Ajatappareng yang meliputi Kota Parepare, Kabupaten Barru, Kabupaten Pinrang, Kabupaten Enrekang dan Kabupaten Sidrap.

a. Jumlah Narapidana Perempuan di Kota Parepare

Tabel III.5 Jumlah Narapidana Perempuan di Lapas Kelas IIB Kota Parepare

No	Tahun	Jumlah		Persentase Kenaikan Rata-rata/Tahun
		Status Tahanan	Status Narapidana	
1	2013	65	119	
2	2014	56	93	2013-2014 = -27,9%
3	2015	119	121	2014-2015=23,14%
4	2016	98	157	2015-2016=22,92%
5	2017	148	148	2016-2017= -6,08%
<b>Pertumbuhan rata-rata dalam 5 tahun terakhir</b>				<b>12,08%</b>

Sumber:[www.Smslap.DitjenPas.go.id](http://www.Smslap.DitjenPas.go.id)

b. Jumlah Narapidana Perempuan di Kabupaten Barru

Tabel III.6 Jumlah Narapidana Perempuan Rutan Kelas IIB Barru

No	Tahun	Jumlah		Persentase Kenaikan Rata-rata/Tahun
		Status Tahanan	Status Narapidana	
1	2013	23	13	
2	2014	14	14	2013-2014 = 7,1%
3	2015	24	20	2014-2015 = 30%
4	2016	22	23	2015-2016=13,04%
5	2017	33	25	2016-2017 = 8%
<b>Pertumbuhan rata-rata dalam 5 tahun terakhir</b>				<b>14,5%</b>

Sumber:[www.Smslap.DitjenPas.go.id](http://www.Smslap.DitjenPas.go.id) 2017

c. Jumlah Narapidana Perempuan di Kabupaten Enrekang

Tabel III.7 Jumlah Narapidana Perempuan Rutan Kelas IIB Enrekang

No	Tahun	Jumlah		Persentase Kenaikan Rata-rata/Tahun
		Status Tahanan	Status Narapidana	
1	2013	19	20	
2	2014	16	31	2013-2014 = 35,48%
3	2015	16	23	2014-2015 = -34,78%
4	2016	13	13	2015-2016 = -76,92%
5	2017	17	42	2016-2017 = 69,04%
<b>Pertumbuhan rata-rata dalam 5 tahun terakhir</b>				<b>-7,18%</b>

Sumber: [www.Smslap.DitjenPas.go.id](http://www.Smslap.DitjenPas.go.id) 2017

d. Jumlah Narapidana Perempuan di Kabupaten Pinrang

Tabel III.8 Jumlah Narapidana Perempuan Rutan Kelas IIB Pinrang

No	Tahun	Jumlah		Persentase Kenaikan Rata-rata/Tahun
		Status Tahanan	Status Narapidana	
1	2013	42	22	
2	2014	75	65	2013-2014 = 66,15%
3	2015	118	57	2014-2015 = -14,03%
4	2016	149	96	2015-2016 = 40,6%
5	2017	173	125	2016-2017 = 23,2%
<b>Pertumbuhan rata-rata dalam 5 tahun terakhir</b>				<b>28,98%</b>

Sumber: [www.Smslap.DitjenPas.go.id](http://www.Smslap.DitjenPas.go.id) 2017

e. Jumlah Narapidana Perempuan di Kabupaten Sidrap

Tabel III.9 Jumlah Narapidana Perempuan Rutan Kelas IIB Sidrap

No	Tahun	Jumlah		Persentase Kenaikan Rata-rata/Tahun
		Status Tahanan	Status Narapidana	
1	2013	83	55	
2	2014	85	71	2013-2014 = 22,53%

3	2015	63	88	2014-2015= 19,3%
4	2016	71	110	2015-2016=20%
5	2017	37	76	2016-2017=-44,7%
<b>Pertumbuhan rata-rata dalam 5 tahun terakhir</b>				<b>17,3%</b>

Sumber: [www.Smslap.DitjenPas.go.id](http://www.Smslap.DitjenPas.go.id) 2017

Tabel III.10 Perhitungan Prediksi Jumlah Narapidana Untuk 10 tahun Kedepan Dari Rutan dan Lapas Di Wilayah Ajatappareng

<b>Nama Rutan/Lapas</b>	<b>5 tahun terakhir</b>	<b>Total Pertumbuhan rata-rata dalam 5 tahun terakhir</b>	<b>Jumlah penghuni tahun terakhir</b>	<b>Prediksi jumlah narapidana dalam 10 tahun ke depan</b>
Lapas Kelas IIB Parepare	2013-2017	12,08%	148	459,6 orang
Rutan Kelas IIB Barru	2013-2017	14,5%	25	92 orang
Rutan Kelas IIB Pinrang	2013-2017	28,98%	125	1.475 orang
Rutan Kelas IIB Sidrap	2013-2017	17,3%	76	365,31 orang
Rutan Kelas IIB Enrekang	2013-2017	-7,18%	42	42 orang
<b>Total Prediksi Kenaikan Narapidana 10 Tahun ke Depan</b>				<b>2.433,91 orang</b> <b>75% dari total prediksi = 1.825 orang</b>

Sumber : Analisa Penulis 2018

Tabel III.11. Jumlah narapidana wanita berdasarkan jenis kejahatan di Wilayah Ajatappareng Dalam Tahun 2016.

No	Nama Rutan/Lapas	Tahun	Jenis Kejahatan	Jumlah narapidana
1	Lapas Kelas IIB	2016	Ketertiban	18

	Parepare		Pemalsuan surat berharga	7
			perjudian	15
			pembunuhan	3
			Penganiayaan	7
			Pencurian	9
			penipuan	13
			penadahan	1
			Narkoba	47
			Korupsi	6
			Pencemaran Nama Baik	12
			Perlindungan Anak	13
			Lain-lain	4
2	Rutan Kelas IIB Pinrang	2016	Penganiayaan	19
			Pencurian	14
			Penipuan	8
			Merusak Barang	4
			Narkoba	29
			Kesusilaan	3
			Penggelapan	6
			Perjudian	8
			Pencemaran Nama Baik	5
3	Rutan Kelas IIB Sidrap	2016	Perjudian	14
			Kelalaian	9
			Ketertiban	5
			Korupsi	6
			Narkoba	33
			korupsi	2
			Penganiayaan	7
			Pencemaran Nama Baik	6
			kesusilaan	4
			Pencurian	12
			Pemalsuan Surat Berharga	9
			Merusak Barang	3
			Perbuatan Tidak Menyenangkan	15
			Lain-lain	3
4	Rutan Kelas IIB Barru	2016	penggelapan	4
			kesusilaan	2
			Pemalsu	1

			Materai/Surat	
			Penipuan	3
			Narkoba	9
			Penjudian	1
			Pencurian	2
			Merusak Barang	1
5	Rutan Kelas IIB Enrekang	2016	Penipuan	2
			Penganiayaan	1
			Penggelapan	1
			Narkoba	3
			Pencemaran Nama Baik	2
			Perbuatan Tidak Menyenangkan	1
			Merusak Barang	1
			Pelanggaran Ekonomi	2

Sumber : Kota Parepare Dalam Angka 2016, Kabupaten Barru Dalam Angka 2016, Kabupaten Sidrap Dalam Angka 2016, Kabupaten Rappang Dalam Angka 2016, Kabupaten Enrekang Dalam Angka 2016

Berdasarkan tabel di tersebut, total jumlah pelanggaran dari 5 daerah yaitu, Narkoba sebanyak 121 pelanggar, korupsi 23 pelanggar, kekerasan dan lain-lain 261.



## **BAB IV**

### **PENDEKATAN ACUAN PERANCANGAN**

#### **A. Pendekatan Acuan Pemilihan Lokasi dan Tapak**

Menteri Hukum dan Ham Nomor: 07.OT.01.03 TAHUN 2011 Tentang Rencana Induk Pembangunan Unit Pelaksana Teknis Masyarakat dan dalam Acuan tersebut di sajikan dalam seminar lapas ideal. ITS. Riyadi, Aman Surabaya, 17-18 September 2011) tentang Pokok-Pokok Pemikiran Pelaksanaan Pola Bangunan Lembaga Masyarakat bahwa letak dan luas tanah/lahan bangunan Lembaga Masyarakat paling kurang harus memenuhi persyaratan sebagai berikut :

1. Letak di luar atau di pinggir kota tetapi mudah terjangkau dengan sarana transportasi dan telekomunikasi (telepon), fasilitas penerangan (listrik) serta air bersih.
2. Lokasi Lembaga Masyarakat diusahakan berada pada daerah yang kepadatan penduduknya tidak begitu tinggi.
3. Bebas atau jauh dari kemungkinan tertimpa bencana alam (gempa, banjir, longsor) dan lancar pembuangan air limbah.
4. Kondisi lingkungan sekitar lokasi Lembaga Masyarakat diusahakan dapat mendukung kelancaran pelaksanaan pembinaan narapidana dan memungkinkan untuk kelanjutan perkembangannya di masa mendatang.
5. Keadaan lingkungan alam yang asri dan alami, sehingga memberikan suasana tenang dan stabil bagi mental dan pikiran narapidana.
6. Sedapat-dapatnya dekat dengan markas Kepolisian, Kejaksaan dan Pengadilan.

## B. Pendekatan Acuan Pengelolaan Tapak

Tujuan analisa penentuan tapak/site adalah untuk menentukan lokasi site yang sesuai dengan fungsi bangunan Lembaga Pemasarakatan dan Pembinaan Khusus Wanita. Adapun yang menjadi dasar pertimbangan dalam pengolahan tapak/site, yaitu:

### 1. Keadaan Eksisiting (*Exisiting Condition*)

Keadaan eksisiting merupakan gambaran tentang kawasan atau kondisi tapak yang sebenarnya, yaitu lahan ataupun perumahan di sekitar tapak tersebut. Batasan tapak merupakan penjelasan tentang batasan-batasan yang terdapat di sekitar site yang meliputi sebelah utara, selatan, barat dan timur.

### 2. Orientasi

Bangunan Lapas merupakan bangunan pemerintahan yang bersifat publik yang berfungsi sebagai tempat penahanan dan pembinaan narapidana. Dalam penataan orientasi bangunannya ditinjau berdasarkan arah matahari dan arah angin serta arah pandang (*view*) yang dapat mempengaruhi tingkat kenyamanan. Berikut ini penjelasannya:

#### a. Arah Matahari

Pada dasarnya orientasi arah matahari merupakan masalah yang menyangkut pencahayaan, yaitu pencahayaan pada tapak maupun pada bangunan. Pada tapak hal ini dapat diatasi

- 1) Dengan menggunakan elemen luar ruang *hard elemen* (pagar, dinding dan sejenisnya)

- 2) Penggunaan *soft elemen* (tanaman peneduh dan sejenisnya) untuk mengurangi efek cahaya matahari yang berlebih (panas) di bagian dengan intensitas cahaya matahari yang tinggi.

Sedangkan pada bangunan dapat diatasi dengan:

- 1) Memanfaatkan radiasi matahari tidak langsung untuk menerangi ruangan dalam bangunan
- 2) Penggunaan cat tembok berkualitas yang dapat mengurangi panas matahari masuk ke dalam bangunan.

b. Arah Angin

Orientasi arah angin pada tapak pada dasarnya menyangkut penghawaan alami pada tapak dan bangunan. Pada tapak arah angin dapat dikendalikan dengan menggunakan *soft elemen* pada bagian tapak yang memiliki intensitas kekuatan angin yang besar. Hal ini dilakukan agar dapat memberikan kenyamanan dalam penghawaan alami disekitar tapak. Sedangkan pada bangunan, dapat diatasi dengan penempatan bukaan sesuai dengan kebutuhan penghawaan alami dalam bangunan perkantoran dan hunian lapas.

c. Arah Pandang (*view*)

Karena bangunan ini mempunyai fungsi sebagai pelayanan hukum, Penahanan dan pembinaan narapidana wanita sebaiknya memberi kesan yang tidak membosankan. Hal ini dapat didekati dengan bentuk-bentuk bebas dan tidak monoton, Sebagai fasilitas pelayanan hukum yang harus menampilkan sifat keterbukaan, ungkapan tata massa yang menyebar menampakkan kesatuan bangun dengan alam dan lingkungan.

### 3. Penzoningan

#### a. Perkantoran

Dalam upaya mendekatkan Lembaga pemasyarakatan dengan kawasan perkantoran diharapkan lokasi Lembaga pemasyarakatan ini dekat dengan instansi terkait yaitu kepolisian, kejaksaan, dan pengadilan.

#### b. Hunian pemukiman

Lembaga pemasyarakatan sedapat mungkin berada dekat dengan kawasan hunian/pemukiman golongan menengah ke bawah (interaksi desa dengan kota. Hal ini dimaksudkan agar narapidana merasa tidak terasing dari masyarakat. Namun perlu menjaga keserasian antara keduanya agar masyarakat tidak terganggu jika ada tindakan pencegahan gangguan keamanan dan ketertiban.

#### c. Kawasan Pendidikan

Lembaga pemasyarakatan merupakan sarana pembinaan/ pendidikan, maka dalam penentuan lokasi perlu dipertimbangkan agar bangunan tersebut berada pada kawasan pendidikan.

#### d. Pusat Kegiatan Masyarakat

Lembaga pemasyarakatan sedapat-dapatnya tidak merusak citra lingkungan di sekitarnya suasana lingkungan yang tenang dan tidak terletak di pusat-pusat kegiatan masyarakat.

### C. Zoning dan Tata Massa

#### 1. Zoning didasarkan pada :

- Pengaruh dari lingkungan tapak/site
- Pencapaian kendaraan

- Tingkat privacy dari masing-masing kelompok kegiatan
- Pengaruh cuaca dan iklim
- Orientasi bangunan

2. Tata Massa didasarkan pada :

- Jenis-jenis tata massa bangunan hunian lembaga pemasyarakatan yang dapat memberikan efek jera seperti *panopticon layout*
- Memperlancar koordinasi dan komunikasi
- tertib administrasi
- Meningkatkan keamanan, ketertiban, ketentraman dan kenyamanan.

#### **D. Bentuk dan Penampilan Bangunan**

1. Bentuk Dasar Ruang

Adapun pertimbangan yang digunakan dalam menentukan bentuk dasar ruang antara lain :

- a) Serasi dengan lingkungan
- b) Aman bagi lingkungan dan masyarakat sekitar
- c) Akses untuk emergency (kebakaran dan lain-lain)
- d) Indah (asri dan sejuk)
- e) Perumahan pegawai di sekitar lapas
- f) Terdapat lapangan terbuka untuk olahraga dan upacara.

Bentuk dasar massa-massa yang ada dianjurkan dua bentuk dasar yaitu segi empat dan lingkaran. Bentuk dasar untuk bangunan kantor yang dipilih adalah bentuk dasar geometris yaitu segi empat, agar berguna untuk mendukung fungsi dari bangunan tersebut. Sedangkan untuk bentuk bangunan blok hunian yang dipilih adalah bentuk lingkaran sesuai

dengan konsep tata massa hunian yaitu *Panoticon Layout*.

Lembaga Pemasyarakatan dapat dibuat sebagai sebuah bangunan arsitektur yang indah (Myrl.E.Alexander 1975, 283). Bangunan lembaga dengan tembok keliling yang kokoh kuat layaknya seperti benteng dapat menimbulkan ekspresi yang menyeramkan padahal unsur estetis dalam sebuah lembaga dapat merupakan stimulan yang baik bagi pembinaan narapidana. Fungsi bangunan lembaga sebagai wadah pembinaan merupakan dasar kehadiran suatu bentuk sebagai titik tolak suatu pendekatan kearah penampilan yang memberikan karakteristik-karakteristik spesifik tertentu yang merupakan pencerminan dari fungsinya.

b. Penampilan Bangunan

Pendekatan penampilan bangunan disarankan pada :

- 1) Sebagai wadah pembinaan hendaknya menampilkan kesan yang tidak membosankan. Hal ini dapat didekati dengan bentuk-bentuk bebas dan tidak monoton
- 2) Sebagai fasilitas pelayanan hukum yang harus menampilkan sifat keterbukaan.
- 3) Ungkapan tata massa yang menyebar menampakkan kesatuan bangun dengan alam dan lingkungan

c. Warna

Penggunaan warna dimaksudkan sebagai pemberi arti dimana secara psikis dapat memberikan pengertian sebagai berikut:

- 1) Mendorong kemauan kerja
- 2) Memusatkan perhatian

- 3) Membantu penerangan
- 4) Memberi orientasi
- 5) Membantu kebersihan
- 6) Memperindah penampilan bangunan

Macam-macam warna antara lain :

- 1) Warna biru, violet dan pink adalah warna yang diinginkan dan memberi efek tenang
- 2) Warna kuning dan merah adalah warna panas memberi kesan tertekan.
- 3) Warna hijau, biru, violet, purple merah adalah warna-warna berat.

#### **E. Tata Ruang Dalam**

Dalam merencanakan ruang dalam, perencanaan ruang mempergunakan skala manusiawi dimana narapidana dapat hidup secara layak dengan memperhatikan faktor-faktor keamanan namun narapidana tidak selalu merasa dicurigai, tetapi ditanamkan rasa tanggung jawab yang besar.

Perancangan ruang dalam secara makro dipertimbangkan :

1. Suasana ruang hunian diatur sedemikian rupa sehingga narapidana merasa tinggal di rumah sendiri dengan keintimannya, sesuai dengan tingkat sekuritinya. Bentuk-bentuk ruang tidak menciptakan suasana yang monoton, keras dan membosankan serta tidak melupakan bentuk-bentuk dan proporsi yang manusiawi. Khusus bagi ruang kerja direncanakan mudah bagi penempatan dan perubahan alat-alat kerja dan bagi ruang pendidikan formil mudah bagi pengembangannya.
2. Bahan dan finisingnya untuk ruang-ruang hunian digunakan bahan-bahan

yang kuat tidak mudah kotor/mudah dibersihkan dan tahan terhadap pengrusakan. Tekstur interior halus permukaannya. Untuk unit-unit ruang-ruang kerja, rekreasi, poliklinik dan lain-lain, digunakan bahan yang kuat dan mudah dibersihkan/dirawat.

3. Warna dalam perencanaan ruang-ruang dalam Lembaga Masyarakat, hampir seluruhnya menggunakan warna yang teduh dan lembut, yang dapat memberikan ketenangan bagi yang melihatnya. Misalnya warna biru muda dan lain-lainnya.
4. Pemasangan alat pengaman dan penempatan peralatan mekanikal penempatan dan penampilan alat-alat pengawas seperti sistem alarm dan penangkap suara, diletakkan secara tersamar sehingga narapidana tidak mengetahui apabila diawasi oleh petugas. Jeruji besi dirancang dengan motif yang ringan, kuat dan mudah untuk diawasi. Jeruji besi yang bermotif lunak ini memberikan suasana yang agak lunak dan sekaligus menghilangkan kesan penjara. Untuk menjamin keamanan maka semua jaringan peralatan mekanikal dipasang secara tersembunyi agar aman dari gangguan narapidana.

#### **F. Tata Ruang Luar**

Membentuk ruang-ruang luar yang dapat menciptakan suasana yang sejuk serta tidak melupakan faktor-faktor estetis. Perancang ruang luar diperhatikan hal berikut :

1. Untuk memberikan suasana lingkungan yang sejuk, nyaman, harmonis diperlukan pepohonan, baik sebagai peneduh, buffer, penghijauan, paru--



paru lingkungan maupun pengindahan. Penanaman pohon baik di dalam maupun di luar di sekitar tampak harus memperhatikan segi sekuritanya.

2. Secara keseluruhan perancangan ruang luar sebaiknya bersifat dinamis dan dilengkapi dengan unsur-unsur pengerasan dari batu-batu kecil, pedestrian dan dapat juga terbuat dari beton tumbuk dan bahan-bahan lain yang dinilai aman. Selain itu taman juga dilengkapi dengan tempat--tempat duduk dan lampu.
3. Skala ruang luar disesuaikan dengan luas, tinggi, lebar, dan jarak antara bangunan.

Jika  $J$  = Jarak antara bangunan

$H$  = Tinggi bangunan

Maka perbandingannya adalah  $L = 2H$

4. Jarak Pandang dan tinggi bangunan sedapat mungkin dapat dijangkau setiap sudut bangunan sebesar  $27^\circ$ .
5. Penggunaan pagar sedapat mungkin dihindari pagar yang terlalu tinggi sebagaimana bangunan penjara.

## **G. Pendekatan Acuan Pola Ruang Mikro**

Analisis Pola Ruang Mikro berfungsi untuk mendapatkan ruang dan besaran ruang yang dapat mendukung kegiatan Lembaga Pemasyarakatan dan Pembinaan Khusus Wanita.

### **1. Jenis Aktifitas pelaku kegiatan**

Analisis jenis aktifitas dalam bangunan berfungsi untuk dapat mengetahui ruang, besaran ruang dan pengorganisasian ruang. Jenis kegiatan kegiatan

Pengelolaan, Penahanan, Pembinaan dan kegiatan penunjang. Berdasarkan jenis aktifitas maka kebutuhan ruang padalapas wanita yaitu:

a. Bangunan Kantor

1) Lantai 1

- a) Ka. KPLP
- b) Ruang Tata usaha
- c) Portir
- d) Loker tamu
- e) Ruang pengeledahan
- f) Ruang informasi
- g) Ruang Kasi Giatja
- h) Ruang Binadik
- i) Ruang Kantib
- j) Selasar
- k) Tangga
- l) Gudang 2 buah

Tempat untuk menyimpan bahan-bahan untuk bengkel kerja, barang-barang yang sudah jadi, barang-barang berharga dan uang serta titipan milik para narapidana, penyimpanan senjata dan alat-alat keamanan lainnya.

2) Lantai 2

- a). Ruang Kalapas
- b). Ruang Kasubag TU
- c). Ruang Pelayanan umum

d). Ruang Bendahara

e). Kep. Keu

- Kaur Kepegawaian

- Kaur Umum

f). Toilet Umum

g). Tangga

h). Selasar

b. Blok Hunian

1) Blok Ibu dan Anak

Diperuntukkan bagi narapidana yang sedang hamil dan memiliki anak atau yang sedang menyusui.

2) Blok narkoba

3) Blok korupsi

4) Blok Umum

5) Blok Mapenaling

Ruang ini sebagai penempatan sementara bagi para tahanan ataunapidana baru, untuk diteliti dalam penempatan blok sel dan penentuan program selanjutnya bagi mereka.

6) Blok Pengasingan

c. Sarana Pendukung

1) Bangunan Masjid

2) Bangunan Gereja

3) Bangunan Vihara

4) Bangunan Pura

4) Bangunan Poliklinik

a) Ruang kerja dokter

b) Ruang rawat inap

c) Ruang pemeriksaan pasien

5) Bangunan Serbaguna

6) Bangunan bimbingan kerja

a) Ruang keterampilan Salon

b) Ruang keterampilan Tata Boga

c) Ruang keterampilan Kerajinan Tangan

d) Ruang keterampilan Menjahit

e) Ruang keterampilan kesenian

7) Aula Serbaguna

9) Kamar Mandi Umum 2 Buah

10) Dapur Umum, dengan dilengkapi gudang penyimpanan bahan makanan.

11) Pos Jaga 5 Unit

c. Rumah Dinas Lepas

(1) Perumahan kepala lepas, tipe C = 70 M<sup>2</sup>

(2) Perumahan pejabat lepas, tipe D = 50 M<sup>2</sup>

(3) Perumahan pegawai /staf lepas, tipe E=36 M<sup>2</sup>

(4) Perumahan petugas, tipe E 36 m<sup>2</sup> kople/barak M<sup>2</sup>

2. Pola Hubungan Ruang

Dasar – dasar pertimbangan penentuan hubungan antar ruang antara lain:

a. Jenis pelayanan dan kegiatan

- b. Kesamaan aktifitas yang dilakukan
- c. Hubungan kegiatan dalam bangunan
- d. Sifat kegiatan dan efek gangguan yang timbul terhadap kegiatan lain
- e. Berhubungan tidaknya kegiatan satu dengan yang lain.

#### **H. Pendekan Acuan Besaran Ruang**

Besaran ruang sangat erat hubungannya dengan aktivitas yang ada pada ruangan itu. Besaran ruang yang ada ditentukan oleh Jumlah Pemakai, Standar Luasan yang di dapat dari standar ruang, Pola Gerak Statis dan diam dari pelaku kegiatan, Perabot. Adapun standar pustaka yang digunakan sebagai standarisasi yaitu *Neufert Architect Date*( Jilid 2), Asumsi, Pengamatan (studi Banding), dan standar Nasional.

#### **I. Pendekatan Konsep Tata Massa Bangunan Hunian Dengan Menggunakan Konsep Panopticon Agar Dapat Memberi Efek Jera Terhadap Narapidana.**

Konsep dasar yang digunakan dalam Perencanaan ini yakni *Panopticon*. *Panopticon* adalah jenis bangunan yang dirancang oleh filsuf Inggris dan sosial teori Jeremy Bentham pada akhir abad kedelapan belas. Konsep desain adalah untuk memungkinkan seorang pengamat untuk mengamati (*Opticon*) semua (*Pan*) penghuni lembaga yang memberikan efek penghuni merasa selalu diawasi meskipun sebenarnya tidak dalam pengawasan.

Pertimbangan pemilihan konsep *Panopticon* didasarkan pada pertimbangan keterkaitan antara sistem terpusat dari Panopticon tersebut dengan nilai dari arsitektur perilaku, yakni teritori. Keterpusatan dari sistem

panopticon akan menciptakan teritori yang jelas bagi penghuni lapas, baik napi maupun petugas lapas itu sendiri.

## **J. Pendekatan Acuan Struktur Bangunan**

Pemilihan struktur didasarkan atas pertimbangan sebagai berikut :

1. Kestabilan, kekakuan, dan kekuatan
2. Fungsi dan bentuk bangunan
3. Pelaksanaan teknis yang efisien

Berdasarkan pertimbangan di atas, maka sistem struktur yang akan digunakan adalah :

1. Sub struktur

Kriteria-kriteria dalam pemilihan sub struktur yaitu :

- a. Kemampuan untuk menahan beban
- b. Ketahanan terhadap kondisi iklim dan cuaca
- c. Sesuai dengan kondisi tanah tapak
- d. Daya dukung terhadap super dan upper struktur
- e. Kemudahan pelaksanaan dan pemeliharaan

2. Super struktur

- a. Mampu menyalurkan beban dengan baik
- b. Daya tahan terhadap cuaca dan api
- c. Ketahanan menerima beban
- d. Fleksibilitas bentuk dan estetika
- e. Kemudahan dalam pelaksanaan dan pemeliharaan

3. Upper struktur

Kriteria-kriteria dalam pemilihan upper struktur yaitu :

- a. Ketinggian bangunan
- b. Kekuatan menghadapi gaya lateral
- c. Faktor ekonomis dan efektifitas
- d. Daya tahan tinggi terhadap cuaca dan api
- e. Kemudahan dalam pelaksanaan dan pemeliharaan.

## **K. Pendekatan Acuan Dasar Utilitas Bangunan**

### **1. Sistem pengkondisian ruang**

#### **a. Sistem pencahayaan**

Sistem pencahayaan terbagi atas dua bagian :

##### **1) Pencahayaan alami**

Sinar matahari dimanfaatkan untuk pencahayaan ruang pada siang hari. Pencahayaan alami dengan memaksimalkan cahaya matahari secara tidak langsung.

##### **2) Sistem Pencahayaan Buatan**

Sistem pencahayaan buatan di manfaatkan untuk ruang-ruang yang sulit terjangkau dari pencahayaan alami.

#### **b. Sistem Penghawaan**

Sistem penghawaan di bagi menjadi dua yaitu:

##### **1) Sistem Penghawaan Alami**

Penerapan Sistem penghawaan alami pada ruang-ruang tertentu seperti blok hunian dll, agar selalu terjadi pertukaran udaran dan mengurangi tingkat kelembaban sehingga tingkat kenyamanan dapat di capai.

##### **2) Sistem Penghawaan Buatan**

Sistem penghawaan buatan hadir membantu perputaran utaran udara dalam ruang, selain itu sistem ini digunakan pada ruang tertutup membutuhkan tingkat penghawaan tinggi ketika jumlah kapasitas tinggi.

## 2. Sistem Utilitas

### a. Sistem jaringan air bersih

Dasar pertimbangan dalam perencanaan sistem penyediaan air bersih :

- 1) Kontinuitas setiap hari untuk setiap unit bangunan.
- 2) Tingkat kebutuhan pemakai serta proyeksi pengembangannya.
- 3) Pendistribusian secara merata kesetiap unit bangunan.
- 4) Pemanfaatan air bersih untuk penanggulangan bahaya kebakaran.

### b. Sistem jaringan air kotor

Sistem jaringan air kotor adalah suatu sistem pembuangan yang memenuhi syarat-syarat kesehatan dan menjamin pembuangan setiap zat cair dan kotoran yang timbul sebagai akibat aktivitas yang dilakukan dalam bangunan berikut zat-zat yang terkandung di dalamnya , secara cepat dan aman (Marlina, 2007 : 314). Sistem drainase (pembuangan air kotor ) yang memenuhi syarat terdiri atas tiga bagian yang saling melengkapi, yaitu: (Marlina, 2007 : 314)

- 1) Alat-alat penerima seperti *closet*, urinoir, bak cuci, dan talang.
- 2) Saluran di dalam dan di luar gedung, lengkap dengan peralatannya baik secara horisontal maupun vertikal.
- 3) Tempat pembuangan air kotor.



Secara umum jenis zat pembuangan dari dalam bangunan atau suatu lingkungan digolongkan menjadi dua (2), yaitu : (Marlina, 2007 : 314)

- 1) Zat padat, merupakan kotoran yang berasal dari kloset yang berupa tinja.
- 2) Zat buangan cair, merupakan air kotor yang berasal dari *lavatory*, *urinoir*, bak mandi, dan atau bak cuci piring.

c. Sistem Jaringan listrik

Kebutuhan listrik dibutuhkan sebagai sumber tenaga untuk pencahayaan buatan dan peralatan elektronik lainnya guna mendukung kegiatan dalam bangunan. Untuk itu ada beberapa dasar pertimbangan yang harus diperhatikan, antara lain:

- 1) Keteraturan jaringan listrik yang masuk ke dalam tapak.
- 2) Daya listrik yang dibutuhkan sesuai dengan peralatan yang digunakan.

d. Sistem pembuangan sampah

Dalam suatu sistem bangunan komersial, kebersihan merupakan faktor yang sangat penting, karena itu sistem pembuangan sampah harus diperhatikan dengan baik dan tidak mengganggu kegiatan yang terjadi.

e. Sistem keamanan bangunan

1) Sistem Pencegahan kebakaran

Ada beberapa pertimbangan yang mendasari perencanaan sistem penanggulangan bahaya kebakaran, antara lain :

- a) Keamanan dan keselamatan pelaku kegiatan
- b) Keamanan dan keselamatan barang.

- c) Efisiensi dan efektifitas sistem pemadam kebakaran yang direncanakan.
- d) Mekanisme pendeteksian dan pemadaman yang efektif.
- e) Ketahanan konstruksi bangunan dengan menggunakan material yang tahan api.

2) Sistem pencegahan kriminalitas

Sistem pencegahan kriminalitas untuk mencegah kriminalitas terhadap penghuni bangunan baik secara langsung maupun tersembunyi.

**BOSOWA**

## **BAB V**

### **ACUAN PERANCANGAN**

#### **A. Pemilihan Lokasi dan Tapak**

##### **1. Analisa Penentuan Lokasi**

Penentuan Lokasi dalam perencanaan dan perancangan Lembaga Pemasarakatan dan Pembinaan Kusus Wanita di Kota Parepare merupakan komponen utama dalam tahap perencanaan bangunan. Dalam menentukan lokasi perancangan bangunan, mengacu pada peruntukan bangunan atau Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW).

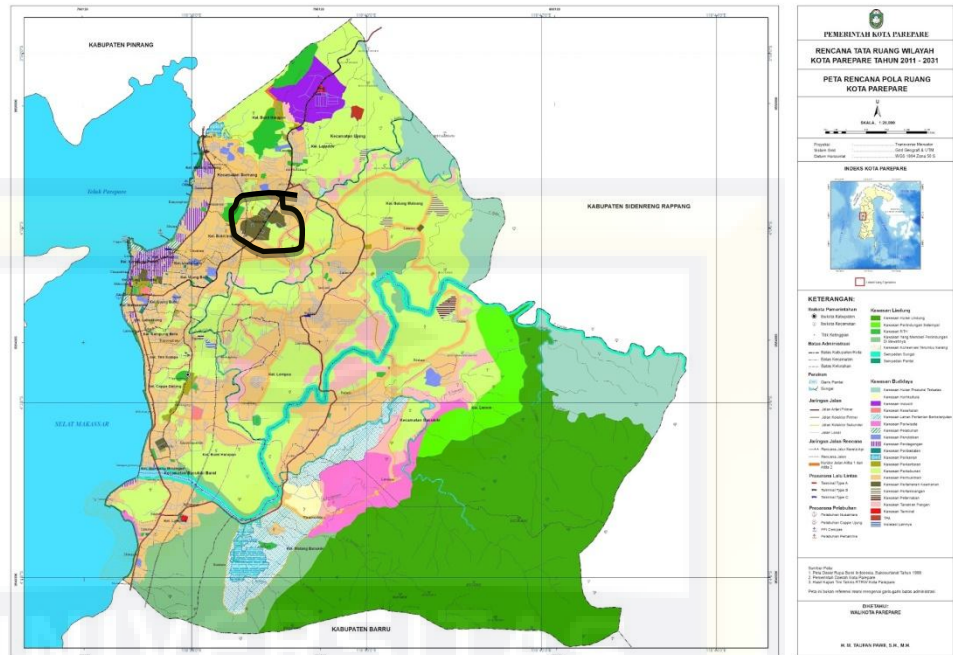
Adapun dasar pertimbangan dalam penentuan lokasi Lembaga Pemasarakatan dan Pembinaan Kusus Wanita di Kota Parepare, yaitu:

- a. Sesuai dengan kebijakan pemerintah yang menyangkut Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) kota Parepare, yaitu peruntukan daerah-daerah pendidikan dan jasa pelayanan sosial.
- b. Letak di luar atau di pinggir kota tetapi mudah terjangkau dengan sarana transportasi dan telekomunikasi (telepon), fasilitas penerangan (listrik) serta air bersih.
- c. Lokasi Lembaga Pemasarakatan diusahakan berada pada daerah yang kepadatan penduduknya tidak begitu tinggi.
- d. Bebas atau jauh dari kemungkinan tertimpa bencana alam (gempa, banjir, longsor) dan lancar pembuangan air limbah.
- e. Kondisi lingkungan sekitar lokasi Lembaga Pemasarakatan diusahakan dapat mendukung kelancaran pelaksanaan pembinaan

narapidana dan memungkinkan untuk kelanjutan perkembangannya di masa mendatang.

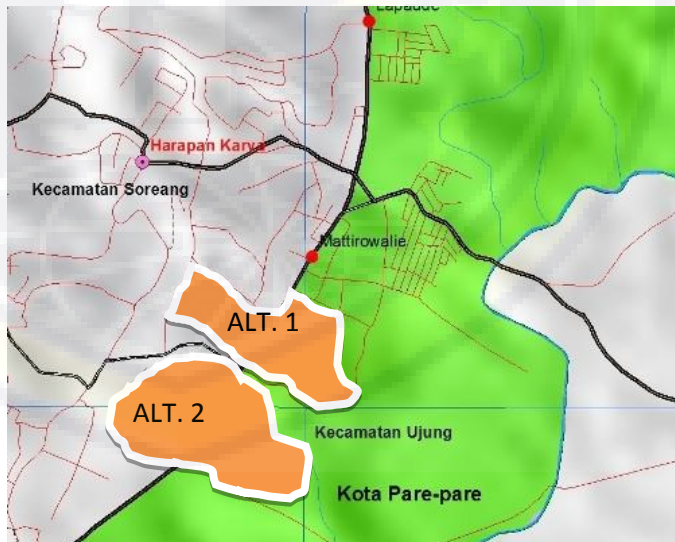
- f. Keadaan lingkungan alam yang asri dan alami, sehingga memberikan suasana tenang dan stabil bagi mental dan pikiran narapidana.
- g. Sedapat-dapatnya dekat dengan markas Kepolisian, Kejaksaan dan Pengadilan.

Berdasarkan fungsi bangunan yaitu pembinaan dan pemidanaan bagi narapidana sebagai pelanggar hukum dan dalam seminar lapas ideal. ITS. Riyadi, Aman Surabaya, 17-18 September 2011) tentang Pokok-Pokok Pemikiran Pelaksanaan Pola Bangunan Lembaga Pemasyarakatan, maka fungsi lahan yang terpilih merupakan lahan dengan kawasan permukiman kepadatan rendah, Keadaan lingkungan alam yang asri dan alami dan dekat dengan markas Kepolisian, Kejaksaan dan Pengadilan. Menurut pola pengembangan kawasan Kota Parepare yang tercantum dalam RTRW Kota Parepare Tahun 2012, kawasan yang sesuai dengan letak lahan yang terpilih berdasarkan seminar lapas ideal oleh Riyadi Arman yaitu di Kecamatan Soreang dan Kecamatan Ujung.



Gambar V.1. Peta RTRW Kota Parepare  
 Sumber : Kota Parepare Dalam Angka 2017

Berdasarkan peta RTRW Kota Parepare bahwa wilayah yang diperuntukkan untuk keamanan dan pengamanan maka dipilih dua alternatif yaitu di kecamatan ujung dan soreang



Gambar V.2. Alternatif Pemilihan Lokasi

Sumber : Kota Parepare Dalam Angka 2017

Tabel. V.1. Analisis Penentuan Lokasi

No.	Kriteria	Alternatif 1	Alternatif 2
1.	Berada dengan institusi penegak hukum lainnya	4	4
2.	Luas lahan memadai	3	2
3.	Bebas dari kemungkinan bencana alam	3	3
4.	Pencapaian ke lokasi mudah	3	3
5.	Sarana jaringan utilitas	4	4
6.	Kepadatan penduduk rendah	4	2
7.	Derah aman dan asri	4	3
Jumlah		25	21

Keterangan : 4. Sangat baik, 3. Baik, 2. Cukup Baik, 1. Kurang Baik

Sumber : Kota Parepare Dalam Angka 2017

Berdasarkan analisis kriteria di atas, maka kecamatan yang terpilih sebagai lokasi Lembaga Pemasarakatan dan Pembinaan Khusus Wanita adalah Kecamatan Ujung dengan pertimbangan sesuai dengan peruntukan kawasan pembangunan lapas yaitu dekat dengan pemukiman yang tingkat kepadatannya rendah, lingkungan yang damai dan asri danketersediaan jalur transportasi dan utilitas kotayang mana wilayah pelayanan lapas nanti akan mencakup daerah ajatappareng, sehingga dapat mempermudah untuk di akses oleh keluarga narapidana yang hendak mengunjungi keluarganya di dalam lapas.

## 2. Analisa Pemilihan Tapak/Site

Untuk mendapatkan tapak yang sesuai dengan peruntukan bangunan Lembaga Pemasarakatan dan Pembinaan Khusus Wanita di Kota Parepare diperlukan dasar pertimbangan dan kriteria pemilihan tapak.

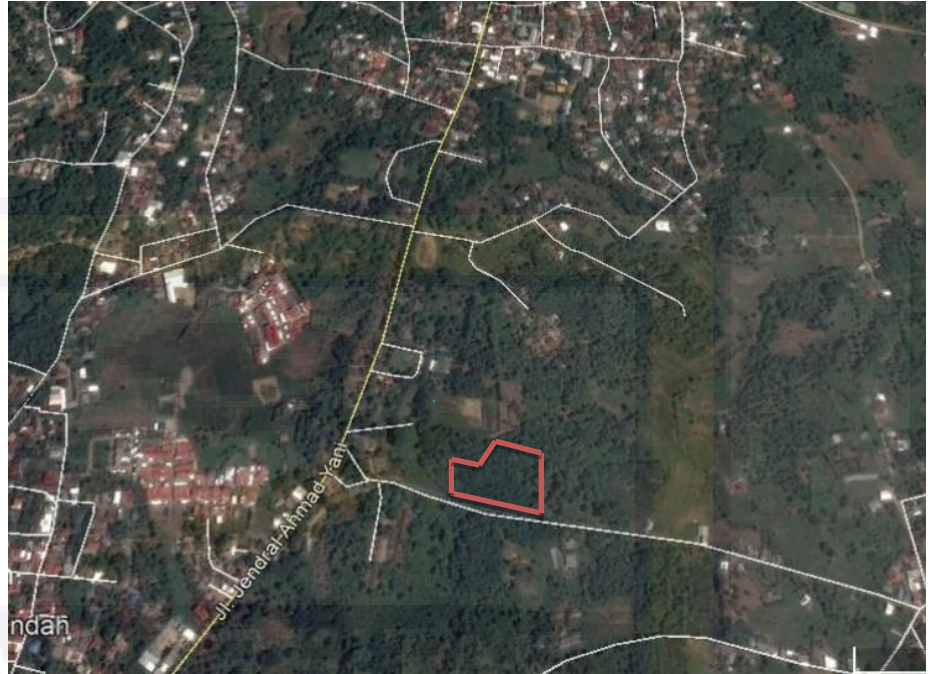
a. Dasar pertimbangan pemilihan tapak, yaitu:

- 1) Sesuai Arahan RTRW Kota Parepare
- 2) Luas lahan
- 3) Aktivitas lingkungan dan kondisi lingkungan di sekitar tapak.
- 4) Sarana transportasi dari dan menuju tapak
- 5) Jaringan utilitas kota di lokasi yang terpilih
- 6) Kondisi topografi tapak

b. Kriteria-kriteria dalam pemilihan tapak, yaitu:

- 1) Luas area dapat mendukung luas bangunan yang direncanakan, serta prospek pengembangan di masa yang akan datang.
- 2) Mudah dicapai dan letaknya strategis.
- 3) Dilalui oleh sarana transportasi Kota berupa kendaraan umum.
- 4) Terdapat jaringan utilitas Kota berupa air bersih, listrik, telepon, drainase dan sanitasi.
- 5) Kondisi topografi, berupa daya dukung dan kontur tanah yang relatif datar untuk pelaksanaan teknik bangunan.





Gambar V.3. Pemilihan Site  
Sumber : Google Eart

Setelah mendapatkan alternatif lokasi tapak yang cocok untuk pembangunan Lemabaga Pemasayarakatan Khusus Wanita yaitu Kelurahan Lapadde. untuk pemilihan tapak yang cocok ada beberapa kriteria antara lain:

1. Luas tapak yang cukup memadai.
2. Kondisi lingkungan sekitar yang mendukung aktifitas dan fungsi bangunan.
3. Bentuk tapak yang memungkinkan penggunaan secara maksimal.
4. Mudah dijangkau dan terdapat sarana transportasi kota.
5. Dilalui oleh prasarana utilitas kota.
6. Mempunyai view yang baik.



Jadi berdasarkan kriteria di atas untuk bangunan Lemabaga Pemasayarakatan Khusus Wanita, Kelurahan Lapadde, Kecamatan Ujung Kota Parepare dengan potensi tapak sebagai berikut :

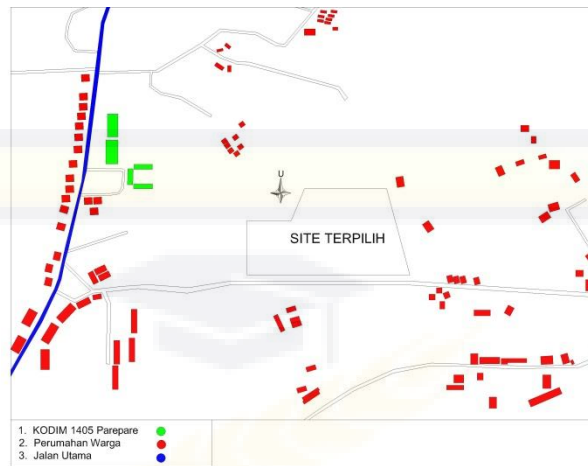
1. Lingkungan disekitar tapak yaitu Perumahan, area persawahan, dan selebihnya lahan kosong
2. Kondisi Lahan cukup Luas.
3. Kondisi jalan dapat dilalui oleh kendaraan roda 2 dan roda 4
4. Terjangkau jaringan utilitas kota.
5. View baik.

### **3. Acuan Pengolahan Tapak**

Tujuan dari pengolahan tapak adalah untuk mendapatkan posisi dan perletakan yang tepat bagi banguan yang dirancang serta mendapatkan pola sirkulasi yang sesuai dengan lingkungan. Dalam pengolahan tapak terdapat beberapa faktor pertimbangan yang harus diperhatikan, yaitu:

#### **a. Kondisi eksisting**

Pengelolaan tapak perlu memperlihatkan kondisi yang telah ada pada tapak tersebut, secara topografi permukaan tapak yang terpilih relatif datar dan tidak bergelombang.



Gambar V.4. Kondisi Eksisting Tapak

Sumber : Analisis Penulis, 2018

Kondisi lingkungan tapak berada di kawasan tingkat pemukiman rendah. Tapak memiliki luas  $\pm 23.000 \text{ m}^2$ , berada sekitar 1200 m dari jalan poros utama yang menghubungkan Kota Makassar dan palopo. Lokasi Lapas Kelas IIB tidak berada jauh dari lokasi yaitu sekitar 684 m. Kemudian jalur menuju tapak mudah diakses.

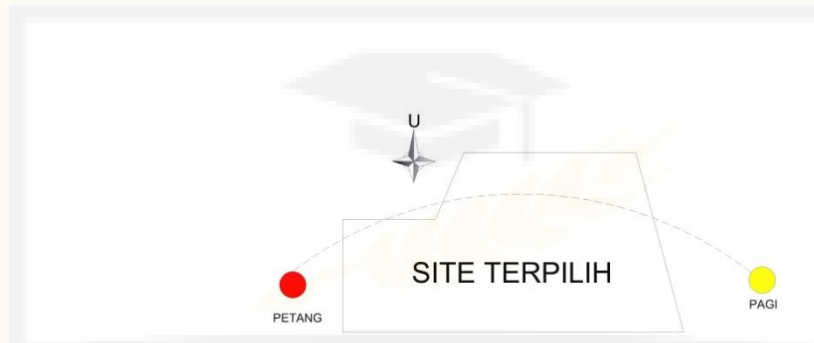
Tapak berada dikawasan pemukiman dengan kepadatan rendah, kendaraan yang melintas di sekitar tapak relatif sedikit dengan tingkat kebisingan rendah. Hal ini sesuai untuk fungsi bangunan Lapas khusus wanita yang memerlukan ketenangan dan kenyamanan.

Adapun wilayah batas-batas tapak, yaitu:

- a. Batas Utara : Lahan kosong
- b. Batas Timur : Lahan kosong

- c. Batas Selatan : Jalan raya dan Perumahan
- d. Batas Barat : Lahan kosong

**b. Orientasi Matahari dan Kebisingan**



Gambar V.5 . Orientasi Matahari

Sumber : Analisis penulis, 2018



Gambar V.6. Analisa Kebisingan

Sumber : Analisis penulis, 2018

Orientasi matahari dan kebisingan mempengaruhi kondisi di dalam dan di luar bangunan. Oleh karena itu dari hasil pengamatan di lapangan didapatkan kondisi bahwa orientasi yang baik untuk penempatan massa bangunan pelatihan keterampilan dan blok hunian sebaiknya menghadap kearah Barat-Timur untuk memaksimalkan masuknya sinar matahari langsung ke dalam ruangan karena seperti yang kita ketahui bahwa hunian narapidana harus tertutup, serta mengoptimalkan penghawaan alami dengan bukaan bangunan yang menghadap arah hembusan angin, contoh pintu dan jendela dari terali besi.

Bagian selatan dan timur site merupakan bagian yang terdampak kebisingan dari jalan raya, pada bagian tersebut akan dijadikan lahan parkir dan taman. Solusinya dengan pemberian vegetasi hijau di sekitar tapak untuk mereduksi panas matahari dan kebisingan dari luar tapak.



Gambar V.7. Tanaman Mereduksi Kebisingan

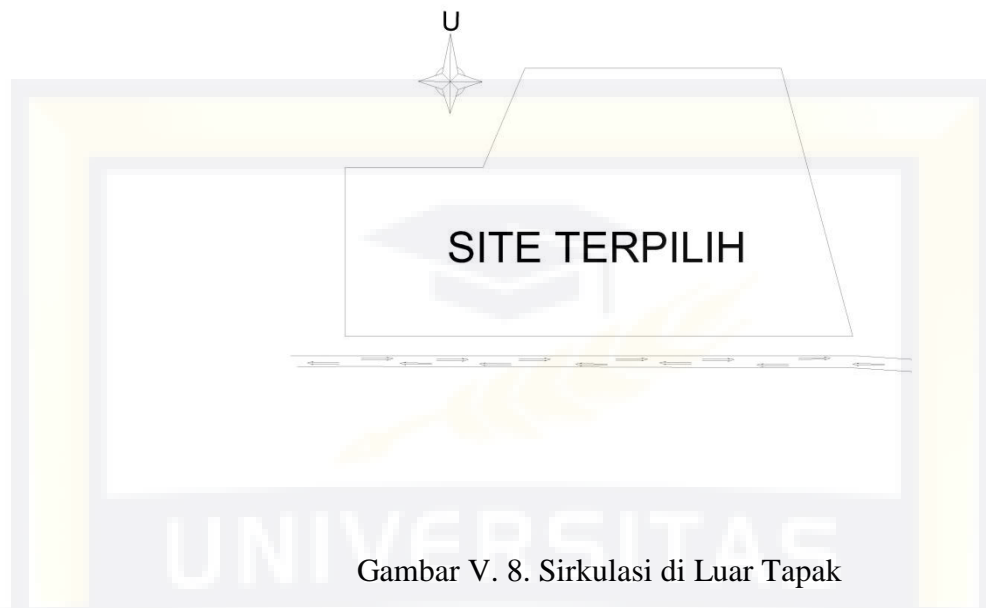
Sumber : Arnigsih, 2016

#### **4. Sirkulasi Dalam dan Luar Tapak**

##### **a. Pencapaian dari luar tapak**

Sebagai bangunan yang memiliki fungsi publik dan dapat diakses oleh masyarakat umum maka pengaturan sirkulasi bangunan harus diatur sedemikian rupa agar tidak terjadi penumpukan serta percampuran antar pengguna bangunan, sehingga sirkulasi bangunan yang dinilai ideal untuk digunakan adalah jenis sirkulasi dengan 2 jalur yang memisahkan antara sirkulasi masuk dan keluar bangunan.

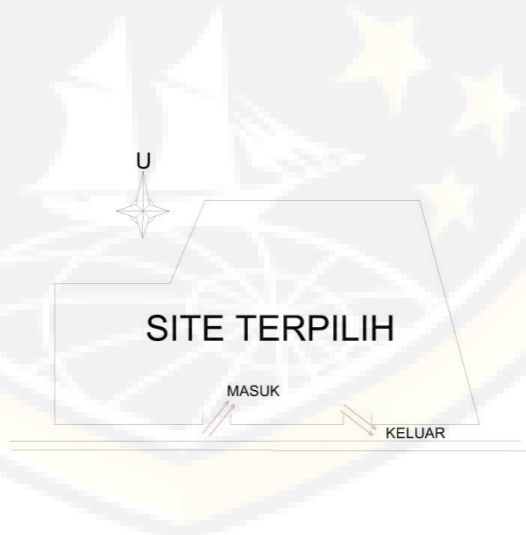
Bangunan Lembaga Pemasarakatan merupakan bangunan formal milik pemerintah yang dimanfaatkan oleh masyarakat umum sehingga arah orientasi bangunan yang dinilai ideal adalah orientasi langsung menuju bangunan dari arah jalan raya. Dengan area muka bangunan yang langsung terekspose menghadap jalan raya dapat bermanfaat pada akses menuju bangunan yang menjadi cukup mudah dijangkau karena entrance bangunan dapat langsung diketahui oleh masyarakat umum.



Gambar V. 8. Sirkulasi di Luar Tapak

Sumber : Analisis penulis, 2018

b. Pencapaian Dalam Tapak



Gambar V. 9. Sirkulasi ke dalam Tapak

Sumber : Analisis penulis, 2018

Pendekatan pencapaian agar dapat diperoleh arahan yang jelas mengenai pintu masuk dan pintu keluar bagi sirkulasi petugas, narapidana dan barang.

Pencapaian ke dalam tapak, dibagi atas:

1) Pintu masuk utama (*Main entrance*)

Merupakan pintu masuk utama sebagai jalan masuk kendaraan dari luar tapak menuju ke dalam tapak.

2) Pintu masuk pejalan kaki

Merupakan pintu masuk alternatif pencapaian bagi pejalan kaki dari luar tapak ke dalam tapak. Sistem sirkulasi pada tapak dibagi menjadi sirkulasi kendaraan, pejalan kaki dan sirkulasi barang.



Gambar V. 10. *View* dari dalam Tapak

Sumber : Analisis penulis, 2017

View yang baik harus dimanfaatkan semaksimal mungkin, agar dapat memberikan indentitas bagi bangunan dan fungsi yang diwadahnya. Karena fungsi dari lapas adalah

sebagai penahanan yang bersifat tertutup maka viewnya semaksimal mungkin satu arah. Untuk menghindari view yang kurang baik dapat dilakukan dengan melakukan penanaman vegetasi, penataan taman dan massa bangunan.

## **5. Penzoningan**

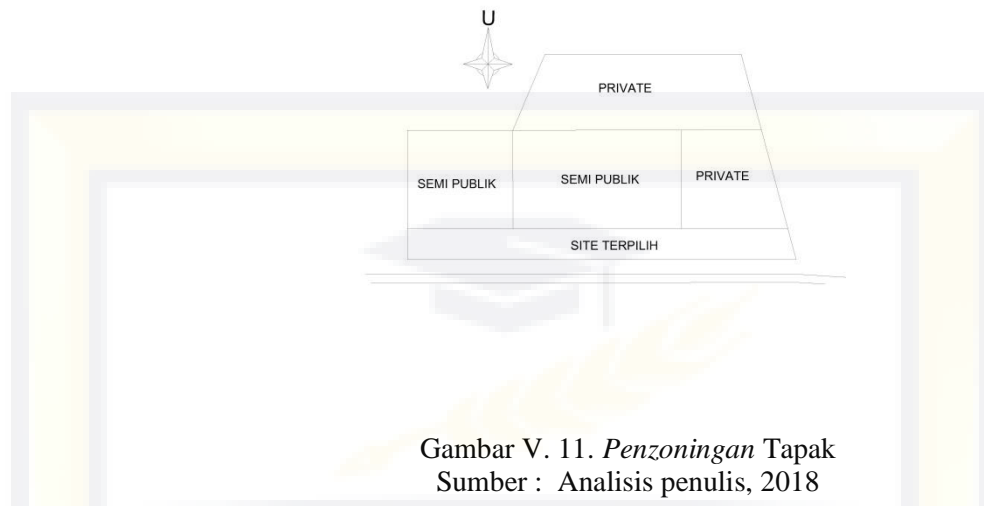
Pengembangan zona dalam tapak dilakukan untuk mendapatkan efisiensi dalam memanfaatkan lahan guna menghindari rancangan yang tidak sesuai dengan tapak. Penzoningan tapak harus disesuaikan dengan kondisi lingkungan, dimana masing-masing fungsi dikelompokkan ke dalam beberapa zona, sehingga memudahkan pelaku kegiatan.

### **a. Dasar pertimbangan**

Penzoningan tapak didasarkan pada pertimbangan:

- 1) Keadaan site.
- 2) Kondisi eksisting dari lingkungan sekitar tapak menyangkut pola sirkulasi, jenis, fungsi bangunan disekitar tapak, utilitas dan sebagainya.
- 3) Interaksi terhadap lingkungan sekitar tapak.
- 4) Kegiatan yang berlangsung pada bangunan.





b. Analisa

Berdasarkan sifat kegiatan atau tingkat privasi, pengelompokan zona dalam tapak dibagi atas:

1) Zona publik

Merupakan daerah yang dapat dicapai dengan bebas oleh publik. Ditempatkan fasilitas-fasilitas yang bersifat umum seperti kantor, area parkir, taman, pos jaga, *entrance*, Ruang informasi.

2) Zona semi Privat

Merupakan zona peralihan antara publik dan privat yang menuntut suasana yang tenang dan nyaman, termasuk dalam area ini adalah ruang-ruang seperti, poliklinik, Gereja, mushollah dan Bangunan Keterampilan.

3) Zona privat

Untuk penempatan area privat dipisahkan pada bagian paling belakang dari bangunan atas pertimbangan keamanan yang dapat lebih maksimal dan memiliki privasi yang tinggi.

## **6. Konsep Bentuk dan Tata Massa**

Dalam pemilihan bentuk dan penampilan bangunan Lapas wanita terdapat kriteria-kriteria sebagai berikut:

- 1) Bentuk yang sesuai dengan bangunan pemerintah
- 2) Kesesuaian dengan bentuk tapak
- 3) Fleksibel dan dinamis
- 4) Memiliki nilai estetika

## **B. Program Ruang**

### **1. Analisa Kebutuhan dan Besaran Ruang**

#### **a. Dasar pertimbangan**

Besaran ruang ditentukan oleh kegiatan yang diwadahnya dan sirkulasi yang terjadi. Besaran ruang ditetapkan dengan mempertimbangkan hal-hal berikut:

- 1) Unit fungsi kegiatan
- 2) Jumlah pelaku kegiatan
- 3) Lay out perabot yang digunakan
- 4) Aksesibilitas

b. Analisa Besaran Ruang

Tabel V.2. Kebutuhan Besaran Ruang

No	Jenis Ruang	Kapasitas	Sirkulasi	Standar	Besaran Ruang	Sumber
<b>A</b>	<b>Kantor 1</b>					
	1. Kalapas	3	25 %	22,8 m <sup>2</sup>	85,5 m <sup>2</sup>	NAD
	2. Tata Usaha					
	a. Kasubsi tata usaha	1	25%	9,30 m <sup>2</sup>	11,6 m <sup>2</sup>	NAD
	b. kaur umum	5	25%	4,46 m <sup>2</sup>	27,87 m <sup>2</sup>	NAD
	c. kaur kepegawaian dan keuangan	5	25%	4,46 m <sup>2</sup>	27,87m <sup>2</sup>	NAD
	3. Kesatuan Pengamanan Lembaga Pemasarakatan Perempuan					
	a. Ka. KPLP	1	25 %	9,30 m <sup>2</sup>	11.6 m <sup>2</sup>	NAD
	b. Staf KPLP	2	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	11.15 m <sup>2</sup>	NAD
	c. P2U (regu pengamanan)	73	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	406,97 m <sup>2</sup>	NAD
	4. Seksi Kegiatan Kerja					
	a. Kasie Giatja	1	25 %	9,30 m <sup>2</sup>	11,6 m <sup>2</sup>	NAD
	b. kasubsi sarana kerja	2	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>	NAD
	c. kasubsi bimbingan kerja	2	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	11,15m <sup>2</sup>	NAD
	5. pelayanan Umum	3	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	16,72 m <sup>2</sup>	NAD
	6. Seksi Keamanan dan Tata Tertib					
	a. Kasie Kamtib	1	25%	9,30 m <sup>2</sup>	11,6 m <sup>2</sup>	NAD
	b.kasubsi pelaporan	2	25%	4,46 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>	NAD
	c. Kasubsi Keamanan	2	25%	4,46 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>	NAD
<b>Total</b>			25%	<b>666,56 m<sup>2</sup></b>		<b>833,2 m<sup>2</sup></b>
<b>B</b>	<b>Kantor 2</b>					
	1. Bimbingan Narapidana dan Anak Didik					
	a. Kabinadik	1	25 %	9,30 m <sup>2</sup>	11.6 m <sup>2</sup>	NAD
	b. Registrasi	3	25 %	4.46 m <sup>2</sup>	16.72 m <sup>2</sup>	NAD
	c. Bimbingan kemasyarakatan	3	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	16,72 m <sup>2</sup>	NAD
	2. Penasihat Hukum	2	25%	4,46	11,15 m <sup>2</sup>	NAD
	3. Pemeriksa Hukuman	2	25%	4,46	11,15 m <sup>2</sup>	NAD
	4. Pemasaran Hasil Kerja	5	25%	4,46	27,87 m <sup>2</sup>	NAD
	5. ruang portir	3	25 %	2,5 m <sup>2</sup>	9,37 m <sup>2</sup>	NAD

	6. Ruang kunjungan					
	a. Rg. Kunjungan umum	5	25%	3,24 m <sup>2</sup>	20,25 m <sup>2</sup>	NAD
	b. Rg. Kunjungan khusus	2	25%	3,24 m <sup>2</sup>	8,1 m <sup>2</sup>	NAD
	<b>Total</b>		25 %		<b>132,9 m<sup>2</sup></b>	<b>166 m<sup>2</sup></b>
	<b>Total Keseluruhan Kantor</b>					<b>999,2 m<sup>2</sup></b>
<b>C</b>	<b>Penunjang</b>					
	1. masjid					
	a. ruang sholat	89,6% dari 1.825 = 1.635 x 50%=818 org	-	0,72 m <sup>2</sup>	588 m <sup>2</sup>	NAD
	b. tempat wudhu pria	10	25 %	0,72 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	NAD
	c tempat wudhu wanita	10	25 %	0,72 m <sup>2</sup>	9m <sup>2</sup>	NAD
	d. wc pria	2 unit	25 %	1,5 m <sup>2</sup>	3,75 m <sup>2</sup>	NAD
	e. wc wanita	2 unit	25 %	1,5 m <sup>2</sup>	3,75 m <sup>2</sup>	NAD
	2. Gereja					
	a. Ruang Sembahyang	9,1% dari 1.825 = 166 2	25 %	0,72 m <sup>2</sup>	149,4 m <sup>2</sup>	NAD
	b. Ruang ganti pendeta	3	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>	NAD
	c. Ruang majelis	2 unit	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	16,71 m <sup>2</sup>	NAD
	d. wc. Pria	2 unit	25 %	1,5 m <sup>2</sup>	3,75 m <sup>2</sup>	NAD
	e. wc. wanita		25 %	1,5 m <sup>2</sup>	3,75 m <sup>2</sup>	NAD
	3. Vihara					
	a. Ruang sembahyang	0,24% dari 1.825 = 5	25 %	0,72 m <sup>2</sup>	4,5 m <sup>2</sup>	NAD
	b. Ruang Kuti (ruang bihkhu & bhikkhuni)	2 unit	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>	NAD
	c. wc. Pria	1 unit	25 %	1,5 m <sup>2</sup>	1,8 m <sup>2</sup>	NAD
	d. wc. wanita	1 unit	25 %	1,5 m <sup>2</sup>	1,8 m <sup>2</sup>	NAD
	4. Pura					
	a. Balai sakenam	0,7% dari 1.825 = 15	25 %	2,5 m <sup>2</sup>	56,8 m <sup>2</sup>	NAD
	b. Sanggah	2 unit	25 %	1 m <sup>2</sup>	2,5 m <sup>2</sup>	NAD
	3. Poliklinik					
	a. Ruang kerja dokter	3	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	16,71 m <sup>2</sup>	NAD
	b. Ruang rawat inap	10	25 %	3,24 m <sup>2</sup>	40,5m <sup>2</sup>	NAD
	c. Apotek	2	25 %	4,46 m <sup>2</sup>	11,15 m <sup>2</sup>	NAD

<b>Total Poliklinik</b>			<b>25%</b>	<b>68.36 m<sup>2</sup></b>		<b>85,45 m<sup>2</sup></b>
4. Ruang keterampilan kerja						
a. Rg. Ket. Salon	36		25%	2,38 m <sup>2</sup>	107,1 m <sup>2</sup>	NAD
b. Rg. Ket. Menjahit	36		25%	0,8 m <sup>2</sup>	36 m <sup>2</sup>	NAD
c. Rg. Ket. Kerajinan tangan	36		25%	1,8 m <sup>2</sup>	81 m <sup>2</sup>	NAD
d. Rg. Ket. Kesenian	36		25%	3,24 m <sup>2</sup>	145,8 m <sup>2</sup>	NAD
e. Rg. Tata boga	36		25%	3,24 m <sup>2</sup>	145,8 m <sup>2</sup>	NAD
<b>Total Keterampilan Kerja</b>			<b>25%</b>	<b>515,7 m<sup>2</sup></b>		<b>644,6 m<sup>2</sup></b>
5. Baruga Pertemuan	1.825		-	0,72 m <sup>2</sup>	1.314 m <sup>2</sup>	NAD
6. Dapur Umum						
a. Ruang masak	5		25%	3,24 m <sup>2</sup>	20,25 m <sup>2</sup>	NAD
b. Ruang peralatan	3		25%	3,24 m <sup>2</sup>	12,15 m <sup>2</sup>	NAD
c. Ruang Persiapan	3		25%	3,24 m <sup>2</sup>	12,15 m <sup>2</sup>	NAD
d. Gudang Makanan	3		25%	3,24 m <sup>2</sup>	12,15 m <sup>2</sup>	NAD
<b>Total Dapur</b>			<b>25%</b>	<b>56,7 m<sup>2</sup></b>		<b>70,87 m<sup>2</sup></b>
7. Gudang	2 unit		25%	6 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	NAD
8. Toilet						
a. wc	5 unit		25%	1,5 m <sup>2</sup>	9,37 m <sup>2</sup>	NAD
b. wastafel	5 unit		25%	1 m <sup>2</sup>	6,25 m <sup>2</sup>	NAD
c. urinoir	2 unit		25%	0,9 m <sup>2</sup>	2,25 m <sup>2</sup>	NAD
10. Pos Penjaga	6 unit		-	6 m <sup>2</sup>	36 m <sup>2</sup>	
11. Rumah diesel	-		-	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	Str. Pemerintah
12. Unit pengolahan sampah	-		-	50 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>	Str. Pemerintah
<b>Total</b>					<b>1.805 m<sup>2</sup></b>	
<b>C</b>	<b>Blok hunian</b>					
1. Blok Ibu dan Anak	0,03% dari 1.825 = 55 orang (2org/ sel) = 27 sel		25%	5,4 m <sup>2</sup> /org x 2 org/kmr = 10,8m <sup>2</sup>	364,5 m <sup>2</sup>	NAD
2. Blok Narkoba	29,9% dari		25%	3,24 m <sup>2</sup> /org x 7		

		1.825 = 545 orang (7 org/ sel) = 78 sel		org/kmr = 22,68m <sup>2</sup>	2.211,3 m <sup>2</sup>	NAD
	3. Blok korupsi	5,67% dari 1.825 = 103 orang (7 org/ sel) = 15 sel	25%	3,24 m <sup>2</sup> /org x 7 org/kmr = 22,68m <sup>2</sup>	425 m <sup>2</sup>	NAD
	4. Blok Umum	64,4% dari 1.825 = 1.175 (14org/sel) = 84sel	25%	3,24 m <sup>2</sup> /org x 14org/kmr = 45,36m <sup>2</sup>	4.762,8 m <sup>2</sup>	NAD
	5. Blok Mapenaling	2% dari jumlah penghuni 1.825 = 36 orang (4org/sel)= 9 sel	25%	5,4 m <sup>2</sup> /org x 4 org/kmr =21,6m <sup>2</sup>	243 m <sup>2</sup>	NAD
	6. Blok Isolasi	2% dari jumlah penghuni 1.825 = 36 orang (2org/unit) = 18 unit	25%	5,4 m <sup>2</sup> /org x 2 org/kamar = 10,8m <sup>2</sup>	243 m <sup>2</sup>	NAD
	<b>Total</b>				<b>8.249,6 m<sup>2</sup></b>	
D	Perumahan					
	1. Perumahan Kalapas	Type C. 1 unit	-	70 m <sup>2</sup> /unit	70 m <sup>2</sup>	Str. Pemerintah
	2. Perumahan Pejabat Lapas	Type D. 5 unit	-	50 m <sup>2</sup> /unit	250 m <sup>2</sup>	Str. Pemerintah
	3. Perumahan Pegawai/ Staff dan Petugas	Type E. 5 unit	-	36 m <sup>2</sup> /unit	180 m <sup>2</sup>	Str. Pemerintah

	<b>Total</b>				<b>500 m<sup>2</sup></b>	
<b>E</b>	<b>Parkir</b> 1. Motor Pengunjung	40% dari 1.825=730/2 org per motor =365 unit	-	1,6 m <sup>2</sup>	584 m <sup>2</sup>	Asumsi
	2. Mobil Pengunjung	5% dari 1.825=91,25/ 8 org per mobil=11 unit	-	6,95 m <sup>2</sup>	76,45 m <sup>2</sup>	Asumsi
	3. Motor Karyawan	40% dari 188=72,5/2 org per motor=36 unit	-	1,6 m <sup>2</sup>	57,6 m <sup>2</sup>	Asumsi
	4. Mobil Karyawan	20% dari 188=37,6/8 org per mobil=5	-	6,95 m <sup>2</sup>	34,75 m <sup>2</sup>	Asumsi
	5. Bus Narapidana	50% dari 1.825=913/25 org per bus=37 unit	-	128,64 m <sup>2</sup>	4.759,68 m <sup>2</sup>	Asumsi
	<b>Total</b>				<b>6.890 m<sup>2</sup></b>	

Tabel V.3. Total Luas Bangunan

<b>No</b>	<b>Kelompok Ruang</b>	<b>Besaran Ruang</b>
1	Ruang Pengelola	806 m <sup>2</sup>
2	Ruang Penunjang	1.805,6m <sup>2</sup>
3	Ruang hunian	8.249,6 m <sup>2</sup>
4	Perumahan	500 m <sup>2</sup>
	<b>Total Luas Bangunan</b>	<b>11.361,2 m<sup>2</sup></b>

Maka Kebutuhan Luas site

$$\begin{aligned} \text{KDB} &= \frac{\text{Luas Lt. Hunian} + \text{Luas Lt. Pengelola}}{2} \\ &= \frac{8.249,6 + 806}{2} \\ &= 4.527,8 \text{ M}^2 + 1.805,6 \text{ M}^2 + 500 \text{ M}^2 \\ &= 6.833,4 \text{ M}^2 \end{aligned}$$

Building Coverage (BC) yang digunakan adalah 40:60

$$\begin{aligned} \text{Open Space} \quad \text{OS} &= \frac{40}{60} = \frac{6.833,4 \text{ M}^2}{x} \\ 40 \times &= 6.833,4 \text{ M}^2 \times 60 \\ 40 \times &= 410.004 \\ x &= 10.250 \text{ M}^2 \end{aligned}$$

Maka Luas Lahan = KDB + OS + L.Parkir + Baruga

$$\begin{aligned} &= 6.833,4 \text{ M}^2 + 10.250 \text{ M}^2 + 6.890 \text{ M}^2 + 1.314 \text{ M}^2 \\ &= 25.287,4 \text{ M}^2 \\ &= \mathbf{2,52H} \end{aligned}$$

### C. Hubungan Ruang

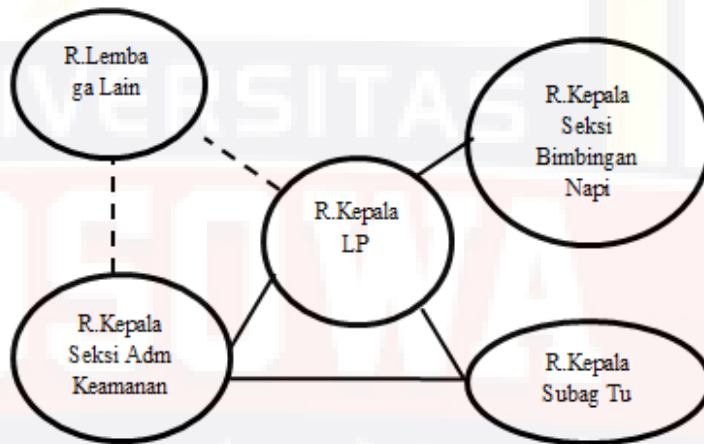
Pola hubungan ruang berdasarkan atas kegiatan yang dilakukan pada setiap kelompok kegiatan yang ada dimana hubungan antara kelompok kegiatan tersebut disesuaikan dengan fungsi dan tuntutan ruang. Dalam hubungan antara ruang yang ada dapat ditentukan berdasarkan :

1. Jenis kegiatan
2. Jarak capai yang efisien
3. Jenis hubungan kegiatan, seperti : tahap kegiatan, pelaku kegiatan, sirkulasi dan faktor keamanan / pengawasan.

a) Kelompok Ruang Administrasi



No	Jenis Ruang	Hubungan Ruang
1.	Ruang kepala Lembaga Pemasarakatan	
2.	Ruang Kepala Sub Bagian Tatausaha + Staf	
3.	Ruang Kepala Sek Bimbingan Narapidana Dan Kegiatan Kerja	
4.	Ruang Kepala Sek Administrasi Keamanan Dan Tata Tertib	
5.	Ruang Lembaga Instansi Lain	

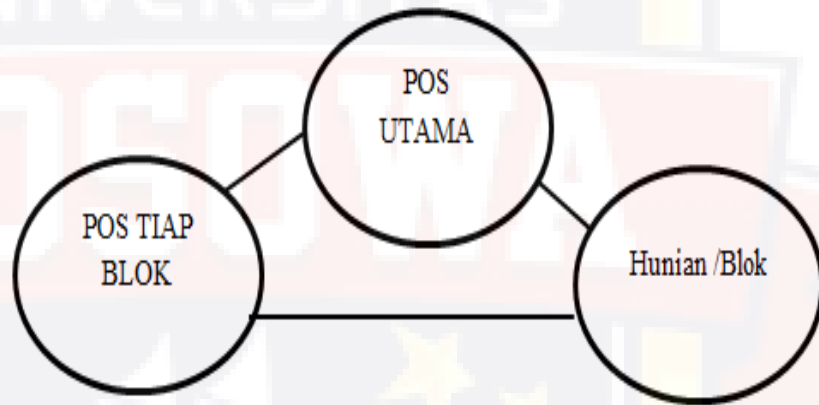


**Keterangan**

- = ● Hubungan Erat
- = ● = Ada Hubungan
- = ○ = Tidak ada hubungan

b) Keompok ruang keamana dan ketertiban dan hunian

Jenis Ruang	Hubungan Ruang
Pos utama/portir	
Pos tiap blok	
Ruang hunian / blok	

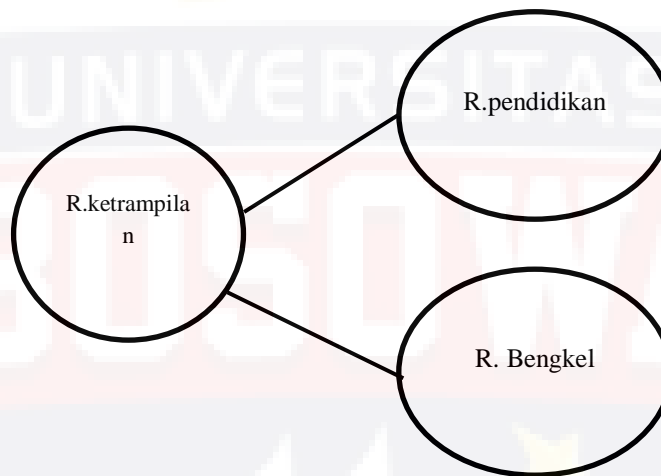


**Keterangan**

- = ● Hubungan Erat
- - - - - = ● = Ada Hubungan
- = Tidak ada hubungan

c) Kelompok ruang pembinaan narapidana

No	Jenis Ruang	Hubungan Ruang
1.	ruang pendidikan dan pengajaran	
2.	ruang keterampilan	
3.	ruang bengkel	



**Keterangan**

- = ● Hubungan Erat
- = ● = Ada Hubungan
- = ○ = Tidak ada hubungan



## D. Bentuk dan Fasade Bangunan

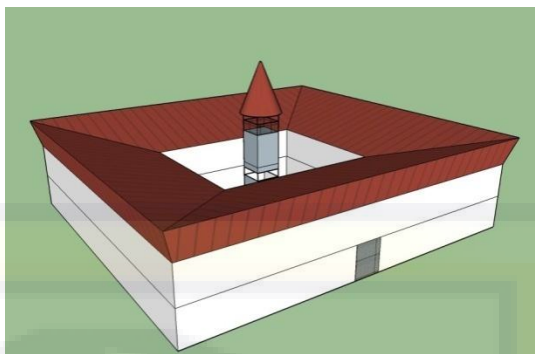
### 1. Konsep Bentuk

Bangunan lapas terdiri atas beberapa massa bangunan yang terdapat dalam suatu lingkungan sehingga penggunaan jenis massa dapat disesuaikan dengan kebutuhan dan kesan ruang yang akan diciptakan pada bangunan. bentuk dari kantor lapas akan disesuaikan dengan bentuk kantor pada umumnya karena milik pemerintah yang bersifat formal, adapun bentuk atapnya akan diadopsi dari bentuk atap tumpang warga setempat yang berbentuk seperti atap pelana agar terdapat keserasian dengan atap rumah warga setempat.



Gambar V. 12. Konsep Bentuk Atap  
Sumber : Analisis Penulis, 2018

Bentuk dasar bangunan yaitu berbentuk persegi panjang yang lebih efisien tinggi, fleksibel dalam penataan, dinamis dan arah orientasi yang baik sehingga mempermudah pengawasan.

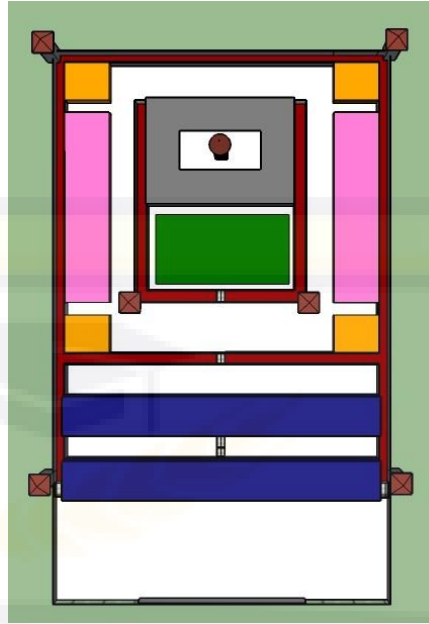


Gambar V. 13. Konsep Bentuk Bangunan  
Sumber : Analisis Penulis, 2018

## 2. Tata Massa Ruang dan Bangunan

Bangunan Lembaga Pemasarakatan merupakan bangunan yang terdiri atas berbagai macam bangunan yang dipisahkan dan ditempatkan pada gedung gedung tersendiri yang kemudian disatukan dan dibangun pada lahan tertentu, sehingga tata massa yang dibutuhkan adalah gabungan berbagai jenis tata massa. Konsep ini memiliki bentukan bangunan yang dinamis karena memiliki bentukan tata massa yang beragam, selain itu terdapat ruang terbuka hijau yang dapat menghasilkan banyak ruang pemicu interaksi sosial antar pengguna bangunan.

Pada bab sebelumnya sudah dijelaskan bahwa pada bangunan hunian narapidana akan disesuaikan dengan konsep *Panopticon* yang didasarkan pada pertimbangan keterkaitan antara sistem terpusat dari Panopticon tersebut dengan nilai dari arsitektur perilaku, yakni teritori. Keterpusatan dari sistem panopticon akan menciptakan teritori yang jelas bagi penghuni lapas, baik napi maupun petugas lapas itu sendiri. Tata massa dapat dilihat pada gambar dibawah ini.



Gambar V. 14. Konsep Tata Massa  
Sumber : Analisis Penulis, 2018

Penegasan Teritori masing-masing blok hunian, maksudnya akan ada penegasan daerah-daerah mana saja yang bisa diakses oleh napi maupun tidak, hal ini karena tidak semua penghuni bisa masuk ke blok penghuni lainnya. Dengan adanya penegasan teritori maka akan mempermudah bagi napi untuk melakukan aktifitasnya. Ini karena adanya pembagian yang jelas wilayah yang dapat dan tidak dapat diakses oleh napi, hal ini juga dapat meminimalisir adanya dampak negatif antar sesama napi, misal berkelahi dan lain-lain.

Konsep Panopticon diaplikasikan pada tata massa bangunan hunian lapas agar dapat memberikan efek jera terhadap narapidana karena narapidana akan selalu diawasi secara langsung dengan penempatan pos jaga baik atas maupun bawah pada area-area atau blok-blok hunian, pengawasan atau pengamatan yang dilakukan menjadi semakin ketat agar

napi selalu merasa diawasi. Diharapkan kelak ketika narapidana keluar dari lapas mereka akan menjauhi tindakan kriminal.

Setelah ruang-ruang ditempatkan sesuai zonasi bangunan, ruang kembali dipisahkan sesuai dengan kebutuhan, tingkat keamanan, dan jenis kegiatan yang terjadi pada aktivitas ruang. Pada area depan yaitu pada bagian kantor zonasi dibagi menjadi 2 bagian yang penerapannya pada bangunan dapat dituangkan kedalam suatu bentuk bangunan 2 lantai karena aktivitas kantor saling berkaitan, juga dengan zona pembinaan dan penunjang yang terbagi menjadi 2 yang saling menyatu dengan penempatan lapangan pada bagian tengah. Pusat aktivitas terjadi pada area portir yang menjadi tempat pemeriksaan keamanan terhadap seluruh sirkulasi keluar dan masuk kedalam bangunan.

Sistem ruang yang dibangun di dalam Lapas ini cukup ketat dan bersifat tertutup serta didukung dengan berbagai aturan yang menutupi kebijakan yang diterapkan di dalam Lapas. Selain dari itu, ruang yang tertutup di dalam Lapas tersebut didukung oleh bentuk bangunan dengan dinding yang tinggi dan diberi satu-satunya ventilasi yaitu pintu terali besi, tempat tidur yang terbuat dari beton dan dialasi dengan kasur busa, kamar mandi dan wc berada di dalam sel masing-masing sehingga para narapidana hanya melakukan aktifitasnya di dalam sel kecuali pada saat mengikuti kelas keterampilan kerja dan beribadah.

Lapas merupakan tempat isolasi yang menampung berbagai pelaku kriminal yang secara sadar dan dengan sengaja melakukan suatu tindakan kejahatan agar orang tersebut tidak akan mengulangi perbuatannya yang salah



atau memberikan unsur jera baginya serta untuk menghilangkan atau pencabutan kemerdekaan narapidana.

### 3. Warna dan Material Bangunan

Konsep warna dan material yang digunakan adalah warna pastel yang disesuaikan dengan jenis ruang dan kebutuhan yang ada pada bangunan. Penggunaan warna pastel sebagai salah satu aplikasi warna yang akan digunakan. Jenis warna dasar dan material yang akan diaplikasikan pada bangunan disampaikan pada tabel dibawah ini.

Tabel V.4 Warna dan Material Bangunan Lembaga Pemasyarakatan

No	Fasilitas	Warna	Material
1	Blok Mapenaling	Abu-abu, biru	Beton
2	Blok Hunian	Abu-abu, biru	Beton
3	Blok Ibu dan Anak	Abu-abu, biru	Beton, wallpaper
5	Blok Mapenaling	Abu-abu, biru	Beton
6	Ruang Kunjungan	Abu-abu, biru	Beton dan Keramik
9	Ruang Konseling	Abu-abu, biru	Beton dan Keramik
10	Ruang Keterampilan	Abu-abu, biru	Beton
12	Ibadah	Abu-abu, biru	Beton, Keramik, Kayu
14	Dapur	Putih, biru	Beton
15	Poliklinik	Putih, biru	Beton
16	Kalapas	Putih, biru	Beton, Keramik, Walpaper
18	Bagian Keamanan	Abu-abu, biru	Beton dan Keramik
23	Portir	Putih, biru	Beton
24	Pos Keamanan	Putih, biru	
25	Lapangan Olahraga dan Apel		Rumput, Kayu, Batu
26	Pengolahan Sampah	Abu-abu, biru	Beton
28	Jalan Keliling		Beton, Paving
29	Parkir		Aspal
30	Fasad Luar Bangunan	Abu-abu, biru	Beton, Batu alam

Sumber : Analisis penulis, 2018

#### 4. Sistem Struktur

Bangunan Lembaga Pemasyarakatan adalah jenis bangunan dengan sistem struktur yang khusus dimana seluruh bangunan menggunakan sistem struktur beton. Berdasarkan pada Keputusan Menteri Kehakiman dan HAM Republik Indonesia No.M.01.PR.01.01 Tahun 2003 tentang Pola Bangunan Unit Pelaksana Teknis Pemasyarakatan, area blok hunian narapidana menggunakan struktur beton bertulang pada semua sisinya, sedangkan untuk area lainnya tetap juga menggunakan sistem struktur beton bertulang dengan kualitas yang disesuaikan dengan kebutuhan masing masing. Untuk area bangunan penunjang seperti pengolahan limbah dan sampah dapat menggunakan struktur campuran antara kayu dan beton bertulang.

Pendekatan keamanan terhadap struktur bangunan adalah penggunaan struktur bangunan yang dapat memaksimalkan keamanan suatu Lembaga Pemasyarakatan. Keamanan dimaksud adalah dapat seminimal mungkin terjadi resiko perusakan dari para narapidana dan tahanan. Perusakan disini adalah usaha untuk melarikan diri. Usaha untuk perusakan biasanya dilakukan dengan merusak bagian jendela dan dinding, sehingga kekuatan dinding menjadi faktor utama dalam menentukan penggunaan struktur pada bangunan tempat tinggal Lembaga Pemasyarakatan. Jenis struktur dalam arsitektur terdiri dari rangka, bentangan besar, dinding pemikul, tenda, skeleton atau gabungan. Struktur yang berkaitan erat dengan kekuatan dinding adalah rangka dan dinding pemikul, atau gabungan keduanya. Struktur rangka dapat mengikat

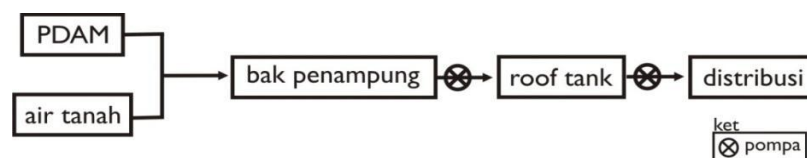
dinding lebih kuat dalam penggunaan rangka teratur dan padat. Struktur dinding pemikul merupakan rangka besar yang berbentuk dinding, sehingga kekuatan dinding dapat kuat dengan material dinding sebagai struktur utama bangunan.

Dari uraian di atas dapat disimpulkan bahwa penggunaan struktur yang baik pada Lembaga Pemasarakatan adalah struktur dinding pemikul dan rangka. Pendekatan material bangunan yang sesuai bagi suatu Lembaga Pemasarakatan dari segi keamanan adalah penggunaan material beton dan baja. Untuk material pendukung lainnya digunakan material metal (logam) dan kayu.

## 5. Sistem Utilitas

### 1. Jaringan Air Bersih

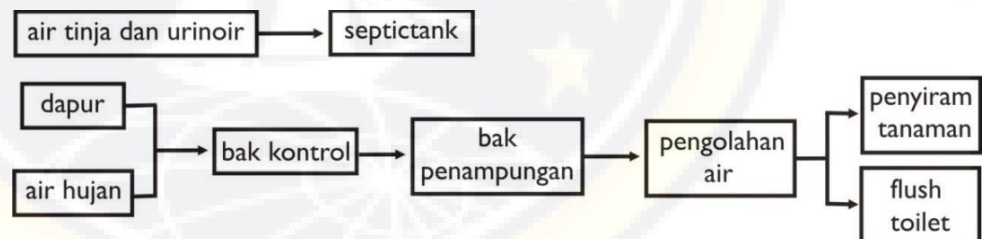
Sistem jaringan air bersih yang digunakan adalah jenis campuran up-feet dan down-feet yang bersumber dari sumber air tanah dan air PDAM. Asumsi kebutuhan air setiap orang sebanyak 150liter/hari. Air bersih yang masuk kedalam bangunan terlebih dahulu ditampung pada bak penampungan air pada bagian bawah bangunan yang kemudian dilakukan penyaringan dan dipompakan terlebih dahulu pada bak penampung air atas sebelum kemudian didistribusikan keseluruh isi bangunan. Bak penampung air bawah dan atas terletak pada setiap blok dan sistem pendistribusian menggunakan bantuan pompa air.



Gambar V. 15. Sistem Jaringan Air Bersih  
Sumber : Analisis penulis, 2018

## 2. Jaringan Air Kotor

Sistem jaringan air kotor dibagi menjadi 2 yaitu dengan memisahkan jenis air kotor yang dapat diolah dan tidak dapat diolah. Jenis air kotor yang tidak dapat diolah kembali adalah jenis buangan air tinja yang pembuangannya dikumpulkan kedalam septictank dengan asumsi setiap orang menghasilkan 20liter/hari, sedangkan untuk air buangan jenis lain seperti air berlemak dan dari dapur terlebih dahulu dikumpulkan dan disaring dalam bak kontrol yang kemudian akan disatukan dengan air buangan hujan yang dapat diolah kembali untuk dapat dimanfaatkan sebagai air penyiram tanaman dan air penyiram toilet. Untuk letak bak kontrol dan penempatan septictank terletak diantara bagian belakang blok hunian dan pagar keliling.

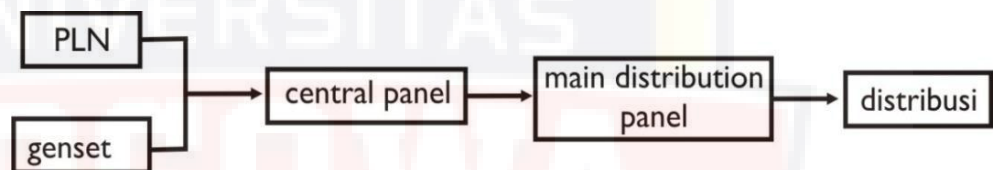


Gambar V. 16. Sistem Jaringan Air Kotor  
Sumber : Analisis penulis, 2018

## 3. Jaringan Listrik

Sistem jaringan air listrik menggunakan 2 jenis sumber jaringan listrik yaitu PLN dan genset. Jaringan listrik PLN merupakan

sumber listrik utama dari bangunan Lembaga Pemasyarakatan, sedangkan untuk kebutuhan aliran listrik cadangan menggunakan genset apabila sedang terjadi pemadaman listrik sementara dari pihak PLN. Asumsi kebutuhan aliran listrik diperkirakan membutuhkan daya 25watt/m<sup>2</sup>. Aliran listrik yang berhubungan langsung ke kamar hunian dibuat dengan pengamanan sehingga tidak dapat dijangkau oleh narapidana. Untuk pemecahan arus aliran listrik yang masuk kedalam bangunan, arus listrik dipecah menjadi beberapa jalur yang pengaturannya dipusatkan pada titik tertentu.



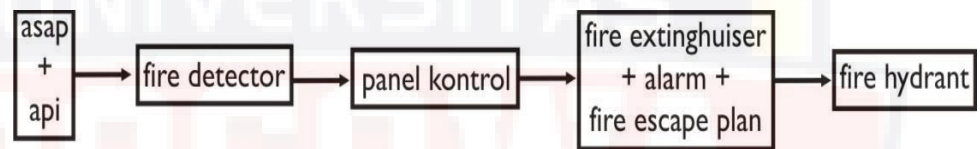
Gambar V. 17. Sistem Jaringan Listrik  
Sumber : Analisis penulis, 2018

#### 4. Pemadam Kebakaran

Sistem pemadam kebakaran yang digunakan adalah jenis pencegahan represif. Pada sistem ini penanggulangan api dilakukan dengan melakukan pemasangan alat alat tertentu yang dapat menunjang bangunan untuk dapat mencegah dan mendeteksi bangunan apabila terdapat sumber api yang muncul. Bentuk alat yang digunakan seperti fire detector, fire estinghuiser, fire hidrant dan fire escape plan yang dipasang seperti ketentuan dibawah ini.

- a. Fire detector diletakkan pada setiap ruang yang terdapat pada bangunan

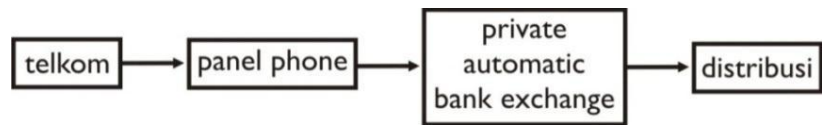
- b. Fire extinguisher dan fire alarm diletakkan pada tempat-tempat tertentu yang terjaga keamanannya dari kemungkinan penyalahgunaan.
- c. Fire hydrant ditempatkan didalam dan diluar bangunan dengan lokasi yang aman, mudah dijangkau dan terjaga keamanannya dari kemungkinan penyalahgunaan.
- d. Fire escape plan dipasang pada semua area pada bangunan.



Gambar V. 18 .Sistem Pemadam Kebakaran  
Sumber : Analisis penulis, 2018

## 5. Jaringan Komunikasi

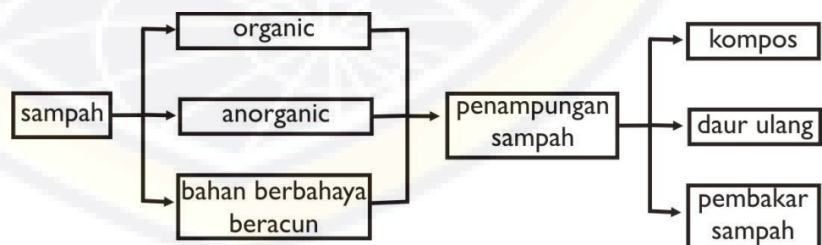
Sistem jaringan komunikasi yang digunakan untuk melayani kebutuhan komunikasi bagi para petugas. Sistem jaringan telepon menggunakan sistem central komunikasi dimana untuk komunikasi dalam bangunan memanfaatkan pembagian jaringan komunikasi central tanpa terhubung dengan penyedia provider telekomunikasi seperti sistem telepon central dan handy talky. Sedangkan untuk komunikasi keluar bangunan jaringan telepon dan fax menggunakan jasa provider telekomunikasi. Untuk jaringan internet disediakan dalam bentuk wifi maupun jaringan LAN yang hanya dapat digunakan oleh pegawai.



Gambar V. 19.Sistem Jaringan Telepon  
 Sumber : Analisis penulis, 2018

## 6. Pengelolaan Sampah

Sistem pengelolaan sampah menggunakan 2 jenis sarana yaitu alat pembakar sampah dan alat pembuatan kompos. Pengelolaan sampah dipusatkan pada satu bangunan dengan asumsi setiap orang memproduksi sebanyak 5liter/perhari. Sampah yang dihasilkan dipisahkan sejak dari pembuangan ditempat sampah dimana sampah dipisahkan menjadi sampah organik, anorganik dan bahan berbahaya beracun sehingga pengolahan sampah akan menjadi lebih mudah karena sampah sejak awal telah dipisahkan.Sistem pengolahan sampah ini melibatkan peran narapidana dan petugas dalam pengelolaannya, sehingga dapat menjadi salah satu sarana pembinaan ketampilan yang diberikan dan dijalankan dalam lingkungan Lembaga Pemasarakatan.



Gambar V.20.Sistem Pengolahan Sampah  
 Sumber : Analisis penulis, 2018



Gambar V. 21 Sistem Pengolahan Sampah  
Sumber : Google Image

## 7. Sistem Keamanan



Jenis sistem keamanan yang digunakan adalah sistem keamanan terpusat dengan menggunakan gabungan dari vibrator sensor, wireless magnetic control, cctv, keypad reader, xray dan walk trough detector. Penjelasan penempatan dan kegunaan jenis sistem keamanan dijabarkan seperti dibawah ini.

Tabel V.5 Jenis Sistem Keamanan

Jenis	Gambar	Keterangan
Vibrator sensor	<p>Gambar V. 22 .Contoh Vibrator Sensor Sumber : Google Image</p>	<p>Sistem Vibrator sensor diaplikasikan pada pagar pagar disekitar dan didalam lingkungan bangunan. Digunakan untuk mengamati adanya perubahan sensor gerak yang terjadi disekitar bangunan.</p>



<p>Wireless magnetic control</p>	 <p>Gambar V. 23. Contoh Wireless Magnetic Control Sumber : Google Image</p>	<p>Sistem Wireless magnetic control diaplikasikan pada pagar pagar disekitar dan didalam lingkungan bangunan, sama seperti Vibrator sensor. Sistem ini merupakan sistem yang dapat menunjang sistem Vibrator sensor karena minim kemungkinan pemotongan kabel sensor dan kegagalan jaringan internet sebagai penghubung detector dengan sistem central.</p>
<p>Cctv</p>	 <p>Gambar V. 24Contoh Cctv Sumber : Google Image</p>	<p>Sistem cctv diaplikasikan pada seluruh area bangunan baik dalam maupun luar lingkungan. Jenis cctv terdiri atas cctv diam dan yang dapat berputar, untuk penggunaannya tergantung pada kebutuhan lingkungan tempat pemasangan yang kemudian dihubungkan pada ruang kontrol central.</p>

<p>Keypad reader</p>	 <p>Gambar V. 25 : Contoh Keypad reader Sumber : Google Image</p>	<p>Sistem keypad reader diaplikasikan pada pintu-pintu yang membutuhkan keamanan tinggi sebagai pengganti gembok seperti blok hunian dan cell. Pengaturan kode kunci diganti secara berkala untuk menghindari kemungkinan penyalahgunaan.</p>
<p>Xray dan walk trough detector</p>	 <p>Gambar V. 26. Contoh Xray dan walk trough detector Sumber : Google Image</p>	<p>Sistem Xray dan walk trough detector ditempatkan setelah pintu utama bangunan untuk memantau keamanan dari setiap orang dan barang yang keluar dan masuk ke dalam bangunan Lembaga Masyarakat.</p>

## **BAB VI**

### **KESIMPULAN**

#### **A. KESIMPULAN UMUM**

Lembaga Pemasyarakatan Wanita adalah tempat pembinaan bagi narapidana atau orang-orang yang melakukan kejahatan. Lembaga Pemasyarakatan merupakan unit pelaksana teknis di bawah Direktorat Jenderal Pemasyarakatan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia. Fungsi Lembaga Pemasyarakatan adalah menyiapkan warga binaan pemasyarakatan agar dapat berintegrasi secara sehat dengan masyarakat, sehingga dapat berperan kembali sebagai anggota masyarakat yang bebas dan bertanggung jawab.

Fungsi lapas saat ini tidak lagi sekedar menjadi tempat untuk menghukum orang-orang yang melanggar hukum. Lebih dari itu, saat ini Lapas juga berfungsi sebagai tempat pembinaan narapidana (institusi korektif). Hal ini sesuai dengan fungsinya yaitu sebagai tempat bagi narapidana yang menjalani hukuman penjara (selaku narapidana) dalam jangka waktu tertentu untuk mendapat pembinaan. Diharapkan setelah menjalani hukuman, narapidana dapat diterima kembali oleh masyarakat dan tidak lagi melakukan tindak pidana.

Lembaga Pemasyarakatan dan Pembinaan Khusus Wanita di Kota Parepare, Provinsi Sulawesi-Selatan adalah suatu wadah pembinaan narapidana wanita di Kota Parepare dengan wilayah pelayanan mencakup Ajattappareng yaitu Parepare, Barru, Pinrang, Sidrap dan Enrekang.

## **B. KESIMPULAN KHUSUS**

Hal-hal khusus/spesifik dalam proses perencanaan Lembaga Pemasyarakatan dan Pembinaan Khusus Wanita di Kota Parepare adalah:

1. berdasarkan Keputusan Menteri Kehakiman RI No. M.020.PK.04.10 Tahun 1990 tentang pola pembinaan narapidana/tahanan, kriteria lokasi lembaga Pemasyarakatan antara lain:
  - a. Lokasi Lembaga Pemasyarakatan diusahakan berada pada daerah yang kepadatan penduduknya tidak begitu tinggi.
  - b. Letak di luar atau di pinggir kota tetapi mudah terjangkau dengan sarana transportasi dan telekomunikasi (telpon), fasilitas penerangan (listrik) serta air bersih
  - c. Kondisi lingkungan sekitar lokasi Lembaga Pemasyarakatan diusahakan dapat mendukung kelancaran pelaksanaan pembinaan narapidana dan memungkinkan untuk kelanjutan perkembangannya di masa mendatang.
  - d. Keadaan lingkungan alam yang asri dan alami, sehingga memberikan suasana tenang dan stabil bagi mental dan pikiran narapidana.
  - e. Bebas atau jauh dari kemungkinan tertimpa bencana alam (gempa, banjir, longsor) dan lancar pembuangan air limbah dengan tidak merusak (mengotori ) lingkungan.
  - f. Sedapat-dapatnya dekat dengan markas Kepolisian, Kejaksaan dan Pengadilan.

Berdasarkan RTRW Kota Parepare Kawasan permukiman kepadatan rendah ditetapkan di Kelurahan Lapadde, Kecamatan Ujung. kelurahan

Lapadde merupakan lokasi strategis untuk membangun Lapas khusus wanita karena keadaan lingkungan yang masih asri dan tentram.

2. Penataan jalur sirkulasi dianalisa berdasarkan fungsi bangunan dan tingkat kepadatan manusia dan kendaraan di dalam tapak.
3. Penggunaan sruktur yang baikpada Lembaga Pemasarakatan adalah struktur dinding pemikul dan rangka.Pendekatan material bangunan yang sesuai bagi suatu LembagaPemasarakatan dari segi keamanan adalah penggunaan material beton dan baja.Untuk material pendukung lainnya digunakan material metal (logam) dan kayu.



**LEMBAGA PEMASYARAKATAN WANITA KELAS I  
DI KOTA PAREPARE**

**LAPORAN PERANCANGAN**

Sebagai Persyaratan Untuk  
Ujian Sarjana Program Studi Arsitektur

Oleh :

**A S W I D Y A**

**45 13 043 067**



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS BOSOWA MAKASSAR**

**2018**



**HALAMAN PENGESAHAN**  
**LAPORAN PERANCANGAN**

**LEMBAGA PEMASYARAKATAN WANITA KELAS I**  
**DI KOTA PAREPARE**


Disusunoleh:

**ASWIDYA**  
**45 13 043 067**

Menyetujui:

Pembimbing I,

Pembimbing II,

  
**Syamsuddin Mustafa, ST., MT.**  
**NIDN: 09-050676-02**

  
**Riska Amelia Rachman, ST., MT.**  
**NIDN: 09-231090-03**

Mengetahui:

Dekan

Ketua Program Studi

Fakultas Teknik,

Arsitektur,

  
**Dr. Ridwan, ST., M.Si.**  
**NIDN: 09-101271-01**

  
**Syam Fitriani Asnur, ST., M.Sc.**  
**NIDN: 09-310676-02**

## KATA PENGANTAR

Segala Puji bagi Allah SWT Tuhan Semesta Alam, karena atas izin, serta Limpahan Rahmat dan KaruniaNYalah sehingga penulis dapat Menyelesaikan Laporan Perancangan. Tak lupa pula Salawat dan Salam dihaturkan kepada Baginda Rasulullah SAW dan para Tabi'in karena telah mengangkat zaman kegelapan menjadi zaman yang terang-benderang.

Laporan Perancangan ini disusun sebagai salah satu syarat untuk ujian akhir sarjana Teknik Arsitektur Universitas Bosowa Makassar, dengan judul:

### **“LEMBAGA PEMASYARAKATAN WANITA KELAS I DI KOTA PAREPARE”**

Selama berlangsungnya penulisan Acuan Perancangan ini, tentu saja penulis menemui banyak rintangan dan hambatan, tapi berkat bantuan dan dukungan dari berbagai pihak akhirnya penulisan Acuan Perancangan ini dapat terselesaikan. Namun demikian sebagai manusia biasa penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kesempurnaan, maka penulis sangat membutuhkan komentar dan saran untuk melengkapi laporan ini.

Dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

5. Mama dan Papa tercinta yang senantiasa memberikan Doa, dukungan, cinta dan kasih sayang yang berlimpah.
6. Bapak Ir. Syamsuddin Mustafa, M.T. selaku Ketua Pogram Studi Teknik Arsitektur Universitas Bosowa Makassar sekaligus sebagai Pembimbing I yang telah memberikan arahan dan masukan serta semangat penulias..
7. Ibu Riska Amelia Rachman, ST.,M.T. selaku pembimbing II yang juga telah memberikan arahan dan masukan serta semangat pada penulis.



8. Teman-teman HMA dan Angkatan 013 terima kasih atas dukungan dan kebersamaanya selama ini ini, senang rasanya mengenal dan menjadi bagian dari kalian.

Semoga kebaikan yang telah di berikan kepada penulis dengan tulus dan ikhlas mendapat balasan dan Ridho Allah SWT. Semoga tulisan ini bermanfaat bagi kita semua.

Makassar, 23Agustus2018

Aswidya



<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b><i>i</i></b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b><i>ii</i></b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b><i>iii</i></b>
<b>DAFTAR GAMBAR.</b> .....	<b><i>v</i></b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
G. Latar Belakang.....	<b><i>1</i></b>
H. Tujuan Pengadaan Proyek.....	<b><i>2</i></b>
I. <i>Komponen Perancangan</i> .....	<b><i>3</i></b>
<b>BAB II RINGKASAN PROYEK</b>	
B. <i>Pengertian Proyek</i> .....	<b><i>4</i></b>
B. <i>Lingkup Pelayanan</i> .....	<b><i>4</i></b>
C. <i>Data Fisik Proyek</i> .....	<b><i>4</i></b>
D. <i>Identifikasi Kebutuhan Ruang</i> .....	<b><i>5</i></b>
<b>BAB III RENCANA FISIK PRYEK</b>	
H. <i>Lokasi Tapak</i> .....	<b><i>9</i></b>
I. <i>Perencanaan Tapak</i> .....	<b><i>9</i></b>
J. <i>Tata Massa Bangunan</i> .....	<b><i>11</i></b>
K. <i>Tata Ruang Mikro</i> .....	<b><i>12</i></b>
L. <i>Bentuk Bangunan</i> .....	<b><i>22</i></b>
M. <i>Struktur Bangunan</i> .....	<b><i>22</i></b>
N. <i>Utilitas Bangunan</i> .....	<b><i>24</i></b>
O. <i>Perhitungan Utilitas</i> .....	<b><i>33</i></b>

**DAFTAR PUSTAKA ..... 36**

**LAMPIRAN ..... 37**



## DAFTAR GAMBAR

Halaman

<i>Gambar III.1. Site Plan.....</i>	9
<i>Gambar III.2. Struktur Pondasi .....</i>	22
<i>Gambar III.3. Pagar Keliling .....</i>	23
<i>Gambar III.4. Pagar Transparan .....</i>	23
<i>Gambar III.5. Pintu Jeruji Besi .....</i>	24
<i>Gambar III.6. Pintu Pada Desain .....</i>	24
<i>Gambar III.7. Sistem pencahayaan buatan dan alami .....</i>	25
<i>Gambar III.8. Sistem penghawaan .....</i>	26
<i>Gambar III.9. Jaringan air bersih.....</i>	27
<i>Gambar III.10. tem jaringan listrik.....</i>	28
<i>Gambar III.11. Sistem Jaringan Komunikasi .....</i>	29
<i>Gambar III.12. Sistem Pembuangan Sampah .....</i>	30
<i>Gambar III.13.Sistem Keamanan .....</i>	33

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang**

Negara Indonesia adalah negara hukum, yaitu setiap warga negaranya memiliki hubungan erat dengan kehidupan bermasyarakat yang diatur dalam suatu dasar hukum dan perundangan untuk mewujudkan kesejahteraan dan kedamaian dalam bermasyarakat. Hukum tersebut dibuat untuk mengatur kehidupan masyarakat dan bersifat memaksa, artinya bahwa setiap warga negara harus mau mematuhi setiap aturan-aturan yang ada. Dengan begitu, setiap warga negara yang melanggar aturan akan dikenakan sanksi dari apa yang sudah diperbuatnya.

Tindak kejahatan tidak hanya dilakukan oleh laki-laki saja, namun wanita juga dapat melakukan tindak kejahatan. Wujud hukuman biasanya berupa denda atau pidana penjara. Pidana penjara merupakan salah satu jenis pidana pokok yang berwujud pengurangan ataupun perampasan kemerdekaan seseorang. Dikatakan perampasan karena pada umumnya pelaksanaan pidana penjara membatasi kebebasannya untuk dijalankan di dalam gedung penjara, yang di Indonesia dikenal dengan istilah Lembaga Pemasyarakatan. Dalam hal ini pemerintah juga harus memperhatikan Lembaga Pemasyarakatan yang dikhususkan untuk wanita.

Kota Pare-Pare merupakan kawasan yang berada di tengah Provinsi Sulawesi Selatan dan merupakan jalur poros Makassar – Palopo – Toraja. . Tingginya pengungkapan kasus kriminal di Parepare membuat jumlah narapidana (napi) di Lapas Kelas IIB Parepare saat ini mengalami *over load* (melebihi kapasitas). Jumlah penghuni Lapas bisa mencapai lebih dari 400 orang termasuk

tahanan titipan polres dan kejaksaan dimana kapasitas maksimal Lapas tersebut adalah 360 orang.

Perencanaan lembaga pemasyarakatan wanita kelas I di Kota Parepare adalah kegiatan merencanakan dan merancang suatu badan yang melakukan usaha pemasyarakatan khusus untuk perempuan pada lingkungan Kementerian Hukum dan HAM guna pengembangan dan peningkatan sikap mental yang mantap pada kehidupan masyarakat dengan standar fasilitas yang cukup menunjang yang berada di Kota Parepare Provinsi Sulawesi Selatan.

Untuk memberikan efek jera dalam hal keamanan dan pengawasan yang ketat agar narapidana tidak mengulang kejahatan kembali, maka diperlukan perencanaan tata massa bangunan dengan konsep dasar *panopticon*. Konsep *panopticon* adalah memungkinkan seorang pengamat (*option*) semua (*pan*) penghuni lembaga yang dapat memberikan efek penghuni merasa selalu diawasi meskipun sebenarnya tidak dalam pengawasan.

## **B. Tujuan Pengadaan Proyek**

1. Perancangan Fisik gedung Pusat Informasi dan Promosi pariwisata di Ambon diharapkan mampu menjadi wadah yang dapat menampung narapidana wanita dalam wilayah Ajatappareng.
2. Mewujudkan wadah yang mampu memberikan pelayanan pemasyarakatan kepada narapidana wanita melalui fasilitas di dalam bangunan.

## **C. Komponen Perancangan**

1. Proses Perancangan
2. Konsep.

- a. Konsep Penentuan Lokasi = 1 buah
- b. Konsep Pemilihan Site = 1 buah
- c. Konsep Analisis Site = 1 buah
- d. Konsep Bentuk dan Penampilan = 1 buah
- e. Konsep Sistem Struktur = 1 buah
- f. Konsep Tata Utilitas = 2 buah
- g. Konsep Tata Massa = 1 buah

3. Desain Fisik

Merupakan Transformasi konsep ke bentuk pencangan fisik Gedung Lembaga Pemasarakatan Wanita Kelas I di Kota Parepare.

- a. Site Plan = 1 buah
- b. Denah = 27 buah
- c. Tampak = 43 buah
- d. Potongan = 24 buah
- e. Potongan Kompleks = 1 buah

## **BAB II**

### **RINGKASAN PROYEK**

#### **A. Pengertian Proyek**

Gedung Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas 1 merupakan instansi resmi di bawah Kantor Kementerian Hukum dan HAM yang di percaya memberikan untuk menampung narapidana khusus wanita.

#### **B. Lingkup Pelayanan**

Gedung Lembaga Pemasyarakatan Wanita Kelas 1 di Kota Parepare ini di peruntukan bagi semuanarapidana wanita yang berada di wilayah Ajatappareng yaitu kota Parepare, Kabupaten Barru, Kabupaten Pinrang, Kabupaten Sidrap, Kabupaten Enrekang.

#### **C. Data Fisik Proyek**

1. Lokasi Proyek Berada di kawasan Pengamanan dan Keamanan Kota sesuai dengan persyaratan lokasi Lapas dan RTRW Kota Parepare Tahun 2011-2031.
2. Batasan tapak terhadap Lingkungan sekitar
  - a. Utara : Lahan Kosong
  - b. Selatan : Lahan Perkebunan warga
  - c. Barat : Lahan kosong
  - d. Timur : Lahan Persawahan Warga



## **D. Identifikasi Kebutuhan Ruang**

Kebutuhan Ruang berdsarkan Aktivitas yang di wadah:

### **2. Kantor 1**

- a. Ruang Kepala Lapas
- b. Ruang Tata Usaha
  - 1) Ruang Kasubsi Tata Usaha
  - 2) Ruang Kaur Umum
  - 3) Ruang Kaur Kepegawaian dan Keuangan
- c. Ruang Rapat
- d. Ruang Kesatuan Pengamanan Lembaga Pemasayarakatan
  - 1) Ruang Kepala KPLP
  - 2) Ruang Staf KPLP
  - 3) Ruang P2U (Regu Keamanan)
- e. Ruang Seksi Kegiatan Kerja
  - 1) Ruang Kepala Seksi Giatja
  - 2) Ruang Kasubsi Sarana Kerja
  - 3) Ruang Kasubsi Bimbingan Kerja
- f. Ruang Pelayanan Umum
- g. Ruang Seksi Keamanan dan Tata Tertib
  - 1) Ruang Kepala Seksi Kamtib
  - 2) Kasubsi Pelaporan
  - 3) Kasubsi Keamanan

### **2. Kantor 2**

- a. Ruang Bimbingan Narapidana dan Anak Didik

- 1) Ruang Kepala Binadik
- 2) Ruang Registrasi
- 3) Ruang Bimbingan Kemasyarakatan

b. Ruang Penasihat Hukum

c. Ruang Pemeriksa Hukum

d. Ruang Pemasaran Hasil Kerja

e. Ruang Portir

f. Ruang Kunjungan

- 1) Ruang Kunjungan Umum
- 2) Ruang Kunjungan Khusus

1. Penunjang

a. Masjid

- 1) Ruang Sholat
- 2) Tempat Wudhu & Wc Pria
- 3) Tempat Wudhu & Wc Wanita

b. Gereja

- 1) Ruang Sembahyang
- 2) Ruang Ganti Pendeta
- 3) Ruang Majelis
- 4) Wc Pria & Wanita

c. Pura

- 1) Balai Sakenam
- 2) Sanggah

d. Vihara

- 1) Ruang Sembahyang
- 2) Ruang Kuti
- 3) Wc Pria & Wanita

e. Poliklinik

- 1) Ruang Kerja Dokter
- 2) Ruang Rawat Inap
- 3) Apotek

f. Ruang Keterampilan

- 1) Ruang Keterampilan Salon
- 2) Ruang Keterampilan Menjahit
- 3) Ruang Keterampilan Kerajinan Tangan
- 4) Ruang Keterampilan Kesenian
- 5) Ruang Keterampilan Tata Boga

g. Dapur Umum

- 1) Ruang Masak
- 2) Ruang Peralatan
- 3) Ruang Persiapan
- 4) Gudang Makanan

h. Baruga Pertemuan

i. Gudang

j. Toilet

k. Pos Jaga

l. Rumah Diesel

m. Unit Pengolahan Sampah

4. Blok Hunian

a. Blok Ibu & Anak

b. Blok Narkoba

c. Blok Korupsi

d. Blok Umum

e. Blok Mapenaling

f. Blok Isolasi

5. Perumahan

a. Perumahan Kalapas

b. Perumahan Pejabat

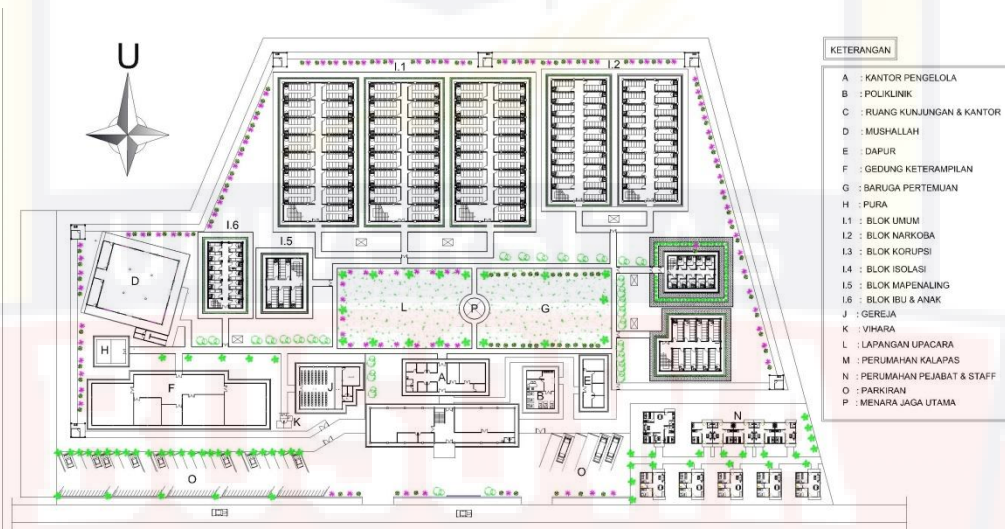
c. Perumahan Pegawai



### BAB III RENCANA FISIK PROYEK

#### a. Lokasi Tapak

Lokasi terpilih adalah lokasi yang sesuai dengan kebijaksanaan pemerintah menyangkut satuan wilayah Pengamanan dan Keamanan. Selain itu lahan yang terpilih merupakan lahan sesuai dengan RTRW Kota Parepare



Gambar III.1. Site Plan  
Sumber. Desain Penulis, 2018

#### B. Perencanaan Tapak.

##### 1. Orientasi Matahari

###### a. Orientasi Matahari

Gedung ini di desain dengan orientasi bangunan menghadap ke sisi Selatanyang menghadap ke jalan utama dan sebagian gedung menghadap ke sisi Timur. Sehingga radiasi sinar matahari langsung mengarah ke rencana bukaan bangunan, oleh karena itu diperlukannya tanaman sebagai filter radiasi dan polusi.

###### b. Orientasi Arah Angin

Karena disekitar lahan merupakan lahan kosong dan perkebunan maka besarnya angin berasal dari berbagai arah. Oleh karena itu pada bukaan pada gedung lebih dimaksimalkan.

c. View

Pandangan dari dalam ke luar tapak yang utama diarahkan ke jalan utama, demikian pula pandangan dari luar ke dalam tapak diutamakan ke arah bangunan bagian depan, dikarenakan gedung merupakan bangunan yang tertutup maka sisi kanan, kiri dan belakang lebih tertutup demi mengoptimalkan keamanan.

3. Pendekatan Pencapaian

a. Pencapaian kedalam Tapak

Pola pencapaian ke dalam tapak dipertimbangkan terhadap kemudahan pencapaian dan kelancaran sirkulasi itu sendiri, dimana terbagi atas :

1) Jalur pejalan kaki

Dengan pencapaian khusus berupa pedestrian yang langsung mengarah ke bangunan.

2) Sirkulasi kendaraan

**a.** Jalur sirkulasi terbagi menjadi 2 jalur yaitu jalur masuk dan jalur keluar yang di rencanakan dengan sirkulasi searah yang hanya di bagian depan gedung.

**b.** Jenis sirkulasi terbagi tidak dibagi dikarenakan jumlah pegawai yang tidak banyak kemudian jumlah pengunjung yang diasumsikan datang sebulan sekali.

3) Area parkir kendaraan

Area parkir di rencanakan dengan mengadakan tiga jenis area parkir yaitu Parkir motor, parker mobil, dan parkir bus. Area parkir ini di tempatkan pada sisi depan kawasan.

4) Perletakan Main Entraceditempatkan langsung mengarah ke jalan utama, berhubung karena sisi lain pada gedung tertutup oleh pagar.

b. Pencapaian Kedalam Bangunan

Sistem pencapaian kedalam Bangunan menggunakan Sistem pencapaian Langsung guna mengarah langsung ke tempat tujuan melalui jalan yang segaris lurus dengan sumbu bangunan sebagai penjelasa arah suatu bangunan.

**C. Tata Massa Bangunan**

1. Tata Ruang Luar

Tata ruang luar berfungsi sebagai elemen penunjang arsitektural dan estetika bagi tapak bangunan Lapas yang direncanakan dengan pembentuk elemen luar, terdiri dari :

b. Elemen lunak (soft material).

- 1) Pohon Palm Raja digunakan sebagai pengarah, ditempatkan pada daerah main enterance, jalan masuk dan lain-lain.
- 2) Penerpan tanaman perdu sebagai tanaman hias dengan penataan khusus di dalam lapas
- 3) Penerapan rumput manila sebagai bahan penutup tanah

c. Elemen keras (hard material),

- 1) Penerapan material aspal pada jalan kendaraan dan parkirana
- 2) Penerapan material paving pada Jalan Inspeksi

## 2. Tata Ruang Dalam

Tata Ruang Dalam di rencanakan atau interior direncanakan dalam bentuk :

### a. Jenis perabot

Jenis perabot disesuaikan dengan fungsi ruang dan aktifitas di dalamnya.

### b. Jenis lighting

- 1) Lampu TL, digunakan pada blok hunian
- 2) Lampu neon, digunakan pada ruang kantor dan selasar blok hunian

### c. Warna

Pemakaian warna yang di gunakan yaitu Biru, putih dan abu-abu.

## **D. Tata Ruang Mikro**

### 1. Aktifitas Pelaku Kegiatan

#### a. Kantor 1

- 1) Kepala Lapas menetapkan rencana kerja Lapas
- 2) Tata Usaha
  - a) Kasubsi Tata Usaha memimpin kegiatan urusan tata usaha dan rumah tangga
  - b) Kaur Umum melakukan urusan surat-menyurat dan perlengkapan rumah tangg
  - c) Kaur Kepegawaian dan Keuangan melakukan urusan kepegawaian dan keuangan
- 3) Kesatuan Pengamanan Lembaga Pemasayarakatan
  - a) Kepala KPLP membawahkan petugas pengamanan



- b) Staf KPLP membuat laporan harian dan berita acara pelaksanaan pengamanan
  - c) P2U (Regu Keamanan) melakukan penjagaan dan pengawasan narapidana, pemeliharaan keamanan, ketertiban narapidana
- 4) Seksi Kegiatan Kerja
    - a) Kepala Seksi Giatja memimpin kegiatan kerja
    - b) Kasubsi Sarana Kerja mempersiapkan fasilitas kerja
    - c) Kasubsi Bimbingan Kerja memberikan petunjuk dan bimbingan latihan kerja bagi narapidana
  - 5) Pelayanan Umum melayani tamu lapas
  - 6) Seksi Keamanan dan Tata Tertib
    - a) Kepala Seksi Kamtib memimpin kegiatan pengamanan
    - b) Kasubsi Pelaporan menerima laporan harian dan berita acara dari satuan pengamanan yang bertugas mempersiapkan laporan berkala dibidang keamanan dan menegakkan tata tertib
    - c) Kasubsi Keamanan mengatur jadwal tugas, penggunaan perlengkapan dan pembagian tugas keamanan
- b. Kantor 2
- 1) Ruang Bimbingan Narapidana dan Anak Didik
    - a) Kepala Binadik memimpin kegiatan pembinaan pemasyarakatan narapidana
    - b) Registrasi membuat pencatatan dan statistik serta dokumentasi sidik jari narapidana

c) Bimbingan Kemasyarakatan memberikan bimbingan dan penyuluhan rohani serta memberikan latihan olah raga, peningkatan pengetahuan, asimilasi, cuti dan penglepasan narapidana.

2) Penasihat Hukum konsultasi antara narapidana dan pengacara secara khusus

3) Ruang Pemeriksa Hukum pemeriksaan masa hukuman narapidana

4) Ruang Pemasaran Hasil Kerja mengatur hasil keterampilan narapidana dan memasarkannya

5) Portir pemeriksaan barang narapidana dan pengunjung

6) Kunjungan

1) Kunjungan Umum tempat berkunjung keluarga

2) Kunjungan Khusus tempat berkunjung pasangan

c. Penunjang

1) Masjid

a) Sholat

b) Wudhu & Wc Pria

c) Wudhu & Wc Wanita

2) Gereja

a) Sembahyang

b) Ruang Ganti Pendeta

c) Majelis

d) Wc Pria & Wanita

3) Pura

a) Balai Sakenam

- b) Sanggah
- 4) Vihara
  - a) Ruang Sembahyang
  - b) Ruang Kuti
  - c) Wc Pria & Wanita
- 5) Poliklinik
  - a) Ruang Kerja Dokter
  - b) Ruang Rawat Inap
  - c) Apotek
- 6) Keterampilan
  - a) Keterampilan Salon
  - b) Keterampilan Menjahit
  - c) Keterampilan Kerajinan Tangan
  - d) Keterampilan Kesenian
  - e) Keterampilan Tata Boga
- 7) Dapur Umum
  - a) Ruang Masak memasak makanan narapidana
  - b) Ruang Peralatan menyimpan barang perlengkapan memasak
  - c) Ruang Persiapan tempat penyediaan makanan untuk narapidana
  - d) Gudang Makanan tempat penyimpanan bahan makanan
- 8) Baruga Pertemuan tempat pertemuan untuk narapidana
- 9) Gudang menyimpan barang
- 10) Toilet
- 11) Pos Jaga

12) Rumah Diesel

13) Unit Pengolahan Sampah

d. Blok Hunian

1) Blok Ibu & Anak

2) Blok Narkoba

3) Blok Korupsi

4) Blok Umum

5) Blok Mapenaling

6) Blok Isolasi untuk narapidana yang melanggar peraturan, memiliki tingkat kejahatan yang tinggi dan memiliki penyakit menular

e. Perumahan

1) Perumahan Kalapas

2) Perumahan Pejabat

3) Perumahan Pegawai

Besaran Ruang

1. Kantor 1

a. Ruang Kepala Lapas = 85,8 M<sup>2</sup>

b. Ruang Tata Usaha = 67,9M<sup>2</sup>

1) Ruang Kasubsidi Tata Usaha

2) Ruang Kaur Umum

3) Ruang Kaur Kepegawaian dan Keuangan

c. Ruang Rapat = 32,37M<sup>2</sup>

d. Ruang Kesatuan Pengamanan Lembaga Pemasarakatan= 306,8M<sup>2</sup>

1) Ruang Kepala KPLP

2) Ruang Staf KPLP	
3) Ruang P2U (Regu Keamanan)	
e. Ruang Seksi Kegiatan Kerja	= 34,12M <sup>2</sup>
1) Ruang Kepala Seksi Giatja	
2) Ruang Kasubsi Sarana Kerja	
3) Ruang Kasubsi Bimbingan Kerja	
f. Ruang Pelayanan Umum	= 16,75 M <sup>2</sup>
g. Ruang Seksi Keamanan dan Tata Tertib	= 34,12M <sup>2</sup>
1) Ruang Kepala Seksi Kamtib	
2) Kasubsi Pelaporan	
3) Kasubsi Keamanan	
h. KM/WC 4 unit	= 22,7M <sup>2</sup>
i. Selasar	=233,41M <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>= 833,97M<sup>2</sup></b>

## 2. Kantor 2

a. Ruang Bimbingan Narapidana dan Anak Didik	= 45 M <sup>2</sup>
1) Ruang Kepala Binadik	
2) Ruang Registrasi	
3) Ruang Bimbingan Kemasyarakatan	
b. Ruang Penasihat Hukum	= 8,7M <sup>2</sup>
c. Ruang Pemeriksa Hukum	= 8,7 M <sup>2</sup>
d. Ruang Pemasaran Hasil Kerja	= 8,7 M <sup>2</sup>
e. Ruang Portir	= 8,12M <sup>2</sup>

f. Ruang Kunjungan = 29,05M<sup>2</sup>

1) Ruang Kunjungan Umum

2) Ruang Kunjungan Khusus

g. Gudang Peralatan = 7,8M<sup>2</sup>

h. Gudang Barang Sitaan = 7,8M<sup>2</sup>

i. KM/CW 2 Unit = 10 M<sup>2</sup>

j. Selasar = 59,8M<sup>2</sup>

---

**Total = 193,67M<sup>2</sup>**

1. Penunjang

a. Masjid = 628,4M<sup>2</sup>

1) Ruang Sholat

2) Tempat Wudhu & Wc Pria

3) Tempat Wudhu & Wc Wanita

b. Gereja = 191,05M<sup>2</sup>

1) Ruang Sembahyang

2) Ruang Ganti Pendeta

3) Ruang Majelis

4) Wc Pria & Wanita

c. Pura = 59,5M<sup>2</sup>

1) Balai Sakenam

2) Sanggah

d. Vihara = 15,1M<sup>2</sup>

1) Ruang Sembahyang

2) Ruang Kuti

3) WC Pria & Wanita

e. Poliklinik

1) Ruang Kerja Dokter	= 17M <sup>2</sup>
2) Ruang Rawat Inap	= 40,8M <sup>2</sup>
3) Apotek	= 4,1M <sup>2</sup>
4) Ruang Periksa	= 3,4M <sup>2</sup>
5) KM/WC 2 unit	= 2,2M <sup>2</sup>
6) Ruang Tunggu	= 4,9M <sup>2</sup>
7) Selasar	= 12,3M <sup>2</sup>

f. Keterampilan

1) Ruang Keterampilan Salon	= 107,1M <sup>2</sup>
2) Ruang Keterampilan Menjahit	= 36M <sup>2</sup>
3) Ruang Keterampilan Kerajinan Tangan	= 64M <sup>2</sup>
4) Ruang Keterampilan Kesenian	= 146,4M <sup>2</sup>
5) Ruang Keterampilan Tata Boga	= 146,4 M <sup>2</sup>
6) Selasar	= 148,4M <sup>2</sup>

g. Dapur Umum

1) Ruang Masak	= 20,4M <sup>2</sup>
2) Ruang Peralatan	= 12,1M <sup>2</sup>
3) Ruang Persiapan	= 13,9M <sup>2</sup>
4) Gudang Makanan	= 12,1M <sup>2</sup>
5) KM/WC	= 3,59M <sup>2</sup>
6) Selasar	= 21,1M <sup>2</sup>

h. Pos Jaga 6 unit = 48M<sup>2</sup>

i. Menara Utama	= 28,2M <sup>2</sup>
j. Pos Jaga Bawah 6 unit	= 36 M <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>= 1.822,4 4 M<sup>2</sup></b>

#### 4. Blok Hunian

a. Blok Ibu & Anak	= 378M <sup>2</sup>
b. Blok Narkoba	= 2.212M <sup>2</sup>
c. Blok Korupsi	= 479,5M <sup>2</sup>
d. Blok Umum	= 4.848 M <sup>2</sup>
e. Blok Mapenaling	= 302,4M <sup>2</sup>
f. Blok Isolasi	= 256,5M <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>= 8.476,4M<sup>2</sup></b>

#### 5. Perumahan

a. Perumahan Kalapas	= 81 M <sup>2</sup>
b. Perumahan Pejabat	= 49M <sup>2</sup>
c. Perumahan Pegawai	= 36M <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>= 506M<sup>2</sup></b>

Total luas gedung Lapas Wanita Kelas I adalah = **11.832,48M<sup>2</sup>**

6. Lahan Parkir	= 2.756 M <sup>2</sup>
7. Baruga	= 1.314 M <sup>2</sup>

Rekapitulasi luas gedung pada acuan adalah **11.361,2M<sup>2</sup>** sedangkan pada laporan perancangan **11.832,48M<sup>2</sup>** hal ini terjadi karena ada penambahanpenambahan ruang pada perancangan. Maka Perbandingan deviasi luas bangunan antara laporan perancangan dan acuan pencangan adalah:

$$\text{MD (\%)} = \frac{\text{Laporan} - \text{Acuan}}{\text{Acuan}} \times 100$$



Laporan

$$= \frac{11.832,48 - 11.361,2}{11.832,48} \times 100$$

$$= 3,98\%$$

Berdasarkan hasil perhitungan diketahui terjadi penambahan total luas bangunan sebesar **3,98%**. Deviasi dianggap telah memenuhi dimana maksimal deviasi **15%**.

#### **E. Bentuk Bangunan**

Sebagai fungsi bangunan Pemerintah, pendekatan terhadap bentuk dasar yang digunakan adalah dengan pertimbangan terhadap pihak-pihak yang terlibat.

Pendekatan bentuk dasar terhadap bentuk tapak yang ada tidak terlepas dari tapak pada daerah yang harus memanfaatkan luas lahan secara optimal, sehingga bentuk dasar bangunan akan cenderung mengikuti bentuk tapak yang ada untuk optimal tersebut.

Penerapan bentuk persegi lebih diutamakan mengingat jumlah gedung yang bermassa, sehingga penataan bangunan lebih teratur dan rapi dan mempermudah pengawasan.

#### **F. Struktur Bangunan**

##### **a. Sub struktur**

Struktur yang dapat digunakan adalah pondasi Poor Plat dan Pondasi Batu Kali

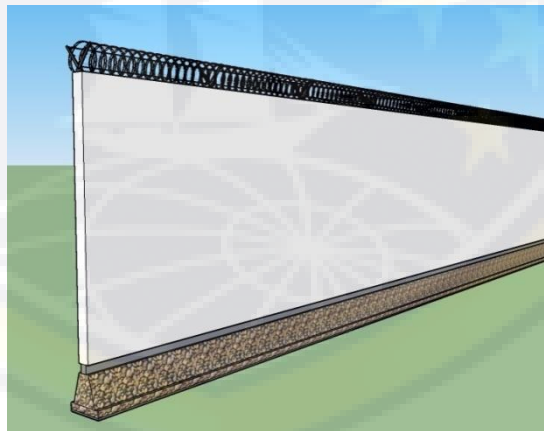


Gambar III.2.Struktur Pondasi

Sumber: *Analisis Penulis 2017*

#### 4. Strukur Pagar Anti Panjat

Struktur pagar keliling anti panjat yang digunakan memiliki ketebalan 30 cm dan tinggi 6 m. Ditambahkan kawat pada bagian atas pagar untuk mengantisipasi narapidana yang memanjat.



Gambar III.3.Pagar Keliling

Sumber: *Analisis Penulis 2018*

Untuk pengamanan di dalam lokasi lapas digunakan pagar transparan dengan perpaduan kawat di bagian atasnya untuk mencegah narapidana memanjat.



Gambar III.4.Pagar Transparan  
Sumber: *Analisis Penulis 2018*

#### 5. Pintu Gedung Blok Hunian

Material yang digunakan pada pintu depan blok hunian yaitu dari besi yang dibuat lebih terbuka agar memaksimalkan penghawaan alami masuk kedalam gedung.



Gambar III.5.Pintu Jeruji Besi  
Sumber: *Analisis Penulis 2018*

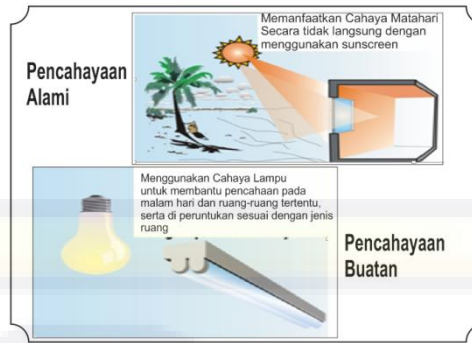


Gambar III.6.pintu pada desain  
Sumber: *Analisis Penulis 2018*

## **G. Utilitas Bangunan**

3. Sistem pengkondisian ruang
  - c. Sistem pencahayaan

Sistem pencahayaan yang di gunakan adalah sistem pencayaan alami dan sistem pencayaan buatan. Pemanfaatan pencahayaan dan alami di terapkan pada sebagian besar ruang, tetapi ada bebrapa ruang tidak mendapatkan pencayaan alami yang maksimal seperti gedung blok hunian, yang bersifat tertutup. Sistem pencahayaan alami di terapkan dengan menggunakan jendela kaca dan jendela terali besi.

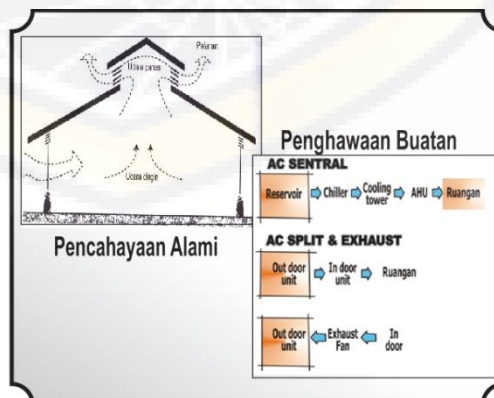


Gambar II.7. Sistem pencahayaan buatan dan alami  
 Sumber: *Analisis Penulis 208*

d. Sistem penghawaan

Sistem penghawaan yang digunakan adalah sistem penghawaan alami dan sistem penghawaan buatan. Sistem penghawaan buatan hadir membantu perputaran udara dalam ruang, selain itu sistem ini digunakan pada ruang yang besar yang membutuhkan tingkat penghawaan tinggi ketika jumlah kapasitas tinggi. Alat penghawaan buatan yang di rencanakan yaitu exhaust fan, fan/kipas angin, AC dan lain-lain.

Sistem penghawaan yang digunakan adalah AC yang disalurkan dari mesin AC ke masing-masing unit. Ada beberapa ruang yang hanya memaksimalkan sistem penghawaan buatan seperti Kantor, Gedung Keterampilan, Dapur dan Poliklinik. Sistem penghawaan alami dengan penggunaan jendela terali besi dan jendela kaca.

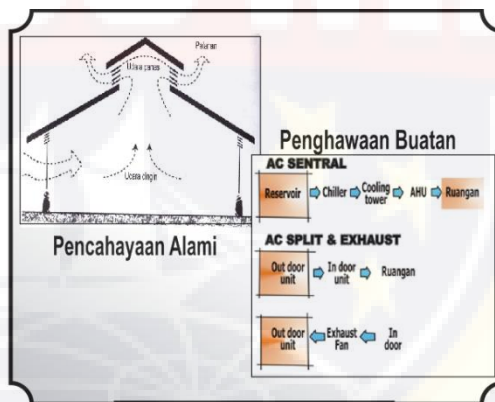


Gambar III.8: Sistem penghawaan

Sumber: *Analisis Penulis 2018*

Sistem penghawaan yang digunakan adalah sistem penghawaan alami dan sistem penghawaan buatan. Sistem penghawaan buatan hadir membantu perputaran udara dalam ruang, selain itu sistem ini digunakan pada ruang yang besar yang membutuhkan tingkat penghawaan tinggi ketika jumlah kapasitas tinggi. Alat penghawaan buatan yang direncanakan yaitu exhaust fan, fan/kipas angin, AC dan lain-lain.

Sistem penghawaan yang digunakan adalah AC yang disalurkan dari mesin AC ke masing-masing unit. Ada beberapa ruang yang hanya memaksimalkan sistem penghawaan buatan seperti Kantor, Gedung Keterampilan, Dapur dan Poliklinik. Sistem penghawaan alami dengan penggunaan jendela terali besi dan jendela kaca.



Gambar III.8. Sistem penghawaan

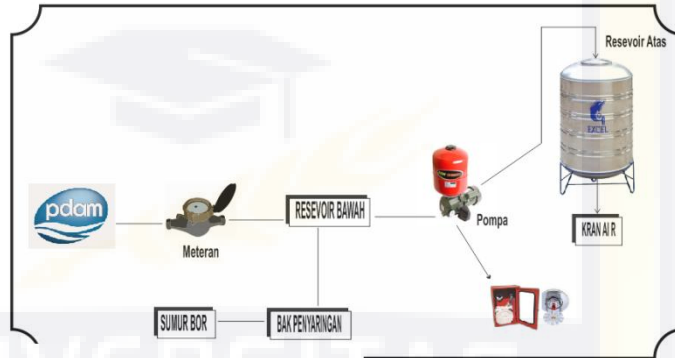
Sumber: *Analisis Penulis 2018*

#### 4. Sistem Utilitas

##### a. Sistem jaringan air bersih

Kebutuhan air bersih diperoleh dari penyambungan fasilitas saluran PDAM untuk gedung kantor, Poliklinik dan Dapur. Namun

apabila sewaktu-waktu fasilitas saluran PDAM mati maka dapat pula menggunakan sumur *Bor / deep well* sebagai cadangan yang melalui system penyaringan pada bak penyaringan, kemudian air di tampung di reservoir bawah.

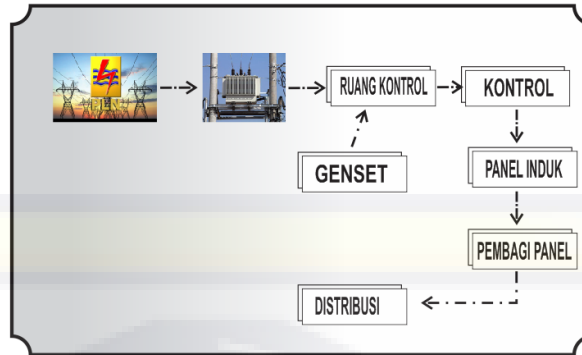


Gambar III.9. Jaringan air bersih  
Sumber: Analisis Penulis 2018

#### b. Sistem jaringan listrik

Sumber tenaga listrik dapat berasal dari PLN dan sumber tenaga listrik cadangan digunakan generator set dengan alat ATS (*Automatic Transfer Switch*), yang apabila aliran listrik dari PLN terputus atau padam, maka genset akan bekerja secara otomatis. Beberapa dasar pertimbangan yang harus diperhatikan, antara lain:

- a) Daya listrik yang digunakan disesuaikan dengan kebutuhan serta proyeksi pengembangan di masa yang akan datang.
- b) Penggunaan sumber listrik utama berasal dari PLN dan sumber listrik cadangan yang berasal dari generator dan sumber lainnya.



Gambar III.10 Sistem jaringan listrik

Sumber: *Analisis Penulis 2018*

c. Sistem jaringan komunikasi

Sistem jaringan komunikasi yang digunakan untuk melayani kebutuhan komunikasi bagi para penjaga yaitu Walkie Talkie yang merupakan alat komunikasi dua orang atau lebih dengan menggunakan gelombang radio.

Sistem jaringan telepon menggunakan sistem central komunikasi dimana untuk komunikasi dalam bangunan memanfaatkan pembagian jaringan komunikasi central tanpa terhubung dengan penyedia provider telekomunikasi seperti sistem telepon central. Untuk jaringan internet dalam bentuk wifi maupun jaringan LAN yang hanya dapat digunakan oleh pegawai.





Gambar III.11.: Sistem jaringan Komunikasi  
 Sumber: *Analisis Penulis 2018*

d. Sistem pembuangan sampah

Sistem pembuangan yaitu Sampah-sampah di buang pada keranjang sampah kemudian ditampung di tempat pembuangan sampah sementara untuk kemudian diangkut ke luar tapak.



Gambar III.14. Sistem Pembuangan Sampah  
 Sumber: *Analisis Penulis 2018*

e. Sistem transportasi vertikal

Karena bangunan ini merupakan bangunan bertingkat, maka untuk kelancaran sirkulasi diperlukan adanya peralatan sirkulasi vertikal dalam bangunan, yaitu Tangga digunakan pada tempat-tempat yang memiliki 2 lantai seperti pada kantor 1 dan blok hunian.

f. Sistem keamanan bangunan

a) Pencegah bahaya kebakaran

Sistem ini terbagi menjadi sistem bahaya kebakaran diluar dan didalam bangunan. Sedangkan menurut cara kerjanya terbagi dalam dua bagian yaitu pendeteksian dan pemadaman. Namun dengan perkembangan teknologi sekarang ini, pendeteksian bahaya kebakaran dapat juga berfungsi ganda sebagai sistem pemadam kebakaran. Sedangkan dalam sistem pemadaman api dapat digunakan air, gas ataupun bahan-bahan kimia yang dapat memadamkan api. Sistem bahaya kebakaran diluar bangunan meliputi :

- (1) Hidrant yang diletakkan setiap jarak 25 m Kebutuhan air bersih diperoleh dari penyambungan fasilitas melalui sumur *Bor / deep weel* yang melalui sistem penyaringan pada bak penyaringan, kemudian air di tampung di reservoir bawah. Setelah itu air di pompa di salurkan ke hydran.
- (2) Penyediaan alat pemadam kebakaran portable pada setiap ruang, yang berfungsi untuk memadamkan api yang tidak terlalu besar, kecuali blok hunian alat pemadam portable diletakkan pada selasar.

b) Pencegah tindakan kriminalitas

Pengamanan terhadap tindak kejahatan diupayakan dengan :

- i. Satuan pengamanan (tim regu pengamanan)

Penempatan penjaga di setiap pos jaga memudahkan untuk pengontrolan keamanan. Dibantu dengan beberapa alat yang digunakan seperti gabungan dari vibrator sensor, wireless magnetic control, CCTV, keypad reader, X-ray dan walk trough detector.

Sistem Vibrator sensor diaplikasikan pada pagar pagar disekitar dan didalam lingkungan bangunan. Digunakan untuk mengamati adanya perubahan sensor gerak yang terjadi disekitar bangunan.

Sistem Wireless magnetic control diaplikasikan pada pagar pagar disekitar dan didalam lingkungan bangunan, sama seperti Vibrator sensor. Sistem ini merupakan sistem yang dapat menunjang sistem Vibrator sensor karena minim kemungkinan pemotongan kabel sensor dan kegagalan jaringan internet sebagai penghubung detector dengan sistem central.

Sistem CCTV diaplikasikan pada seluruh area bangunan baik dalam maupun luar lingkungan. Jenis CCTV terdiri atas CCTV diam dan yang dapat berputar, untuk penggunaannya tergantung pada kebutuhan lingkungan tempat pemasangan yang kemudian dihubungkan pada ruang kontrol central.

Sistem keypad reader diaplikasikan pada pintu pintu yang membutuhkan keamanan tinggi sebagai pengganti gembok seperti blok hunian dan cell. Pengaturan kode kunci

diganti secara berkala untuk menghindari kemungkinan penyalahgunaan

Sistem Xray dan walk trough detector ditempatkan setelah pintu utama bangunan untuk memantau keamanan dari setiap orang dan barang yang keluar dan masuk kedalam bangunan Lembaga Pemasarakatan.



Gambar III.13. Sistem Keamanan  
Sumber: Analisis Penulis 201

## H. Pertitungan Utilitas

### 1. Perhitungan Air bersih

- a. Asumsi waktu penggunaan air (efektif) yaitu pukul 07.00 – 21.00 = 7 jam.
- b. Asumsi waktu penggunaan air (tidak efektif) pukul 21.00-07.00 = 10 jam.(Utilitas Bangunan Modul Plumbing, 2015).

1) Asumsi Jumlah Pengelola = 120 orang

Standar kebutuhan air bersih untuk gedung gedung perkantoran 15 liter/orang/hari (Utilitas dan Perlengkapan Bangunan, 2015).

Jika 15 liter/orang/hari maka  $15 \text{ liter/orang} : 24 \text{ jam}$

Sehingga  $15 : 24 = 0,62 \text{ liter/orang/jam}$

Jadi total air bersih yang dibutuhkan untuk pengelola dalam 7 jam (per hari) ialah,  $120 \text{ orang} \times 0,62 \text{ liter/jam} \times 7 \text{ jam} = 520,8 \text{ liter}$  atau **0,52 M<sup>3</sup>**.

2) Asumsi Jumlah Narapidana = 1.825orang

Standar kebutuhan air bersih untuk sebuah rumah tinggal 90 liter/orang/hari. (Utilitas Bangunan Modul Plumbing, 2015).

Jika 90 liter/orang/hari maka  $90 \text{ liter/orang} : 24 \text{ jam}$

Sehingga  $90 : 24 = 3,75 \text{ liter/orang/jam}$

Jadi total air bersih yang dibutuhkan untuk blok hunian dalam 7 jam (per hari) ialah,  $1.825 \text{ orang} \times 3,75 \text{ liter/jam} \times 7 \text{ jam} = 47.906,25 \text{ liter}$  atau **4,79 M<sup>3</sup>**.

## 2. Perhitungan Hydran

Jumlah Hydran yang diletakkan di samping setiap gedung yaitu masing-masing 1 buah hydran dimana gedung yang direncanakan untuk perletakan hydran ada 11 unit yaitu:

- a. Gedung kantor 1
- b. Gedung kantor 2
- c. Gedung poliklinik
- d. Gedung dapur

- e. Gedung keterampilan
- f. Blok hunian umum
- g. Blok hunian mapenaling
- h. Blok hunian isolasi
- i. Blok hunian narkoba
- j. Blok hunian korupsi
- k. Blok hunian ibu & anak

Maka volume persediaan air

$$V = Q \times T$$

Dimana:

V = Volume kebutuhan air (m<sup>3</sup>)

Q = Kapasitas air 379 lt/menit (SNI. 03-3989-2000)

T = Waktu operasi sistem 30 menit

Maka volume persediaan air hydran:

$$V = 379 \text{ lt/menit} \times 30 \text{ menit}$$

$$= \mathbf{11.370 \text{ L atau } 11,37 \text{ m}^3}$$

Sehingga

$$11,37 \text{ m}^3 \times 11 \text{ unit hydran} = \mathbf{125,07 \text{ m}^3}$$

Jadi kebutuhan air hydran adalah **125,07m<sup>3</sup>**

Jadi total keseluruhan kebutuhan air adalah 125,07 m<sup>3</sup> (hydran)x 5,31 M<sup>3</sup> (air bersih) = **130,38 m<sup>3</sup>**

Sehingga desain resevoir bawah atau *ground resevoir* adalah 4 unit dengan masing-masing kapasitas 40 m<sup>3</sup>/unit yang dapat menampung air 32,59m<sup>3</sup>. Hal ini karena resevoir tidak boleh diisi penuh.

Setiap unit reservoir memiliki kapasitas  $40 \text{ m}^3$  sehingga dimensi reservoir/Unit

yaitu

$$P = 6$$

$$L = 3,4$$

$$T = 2$$

Dimana reservoir untuk kebutuhan air bersih 2 unit dan kebutuhan air untuk hydran 2 unit

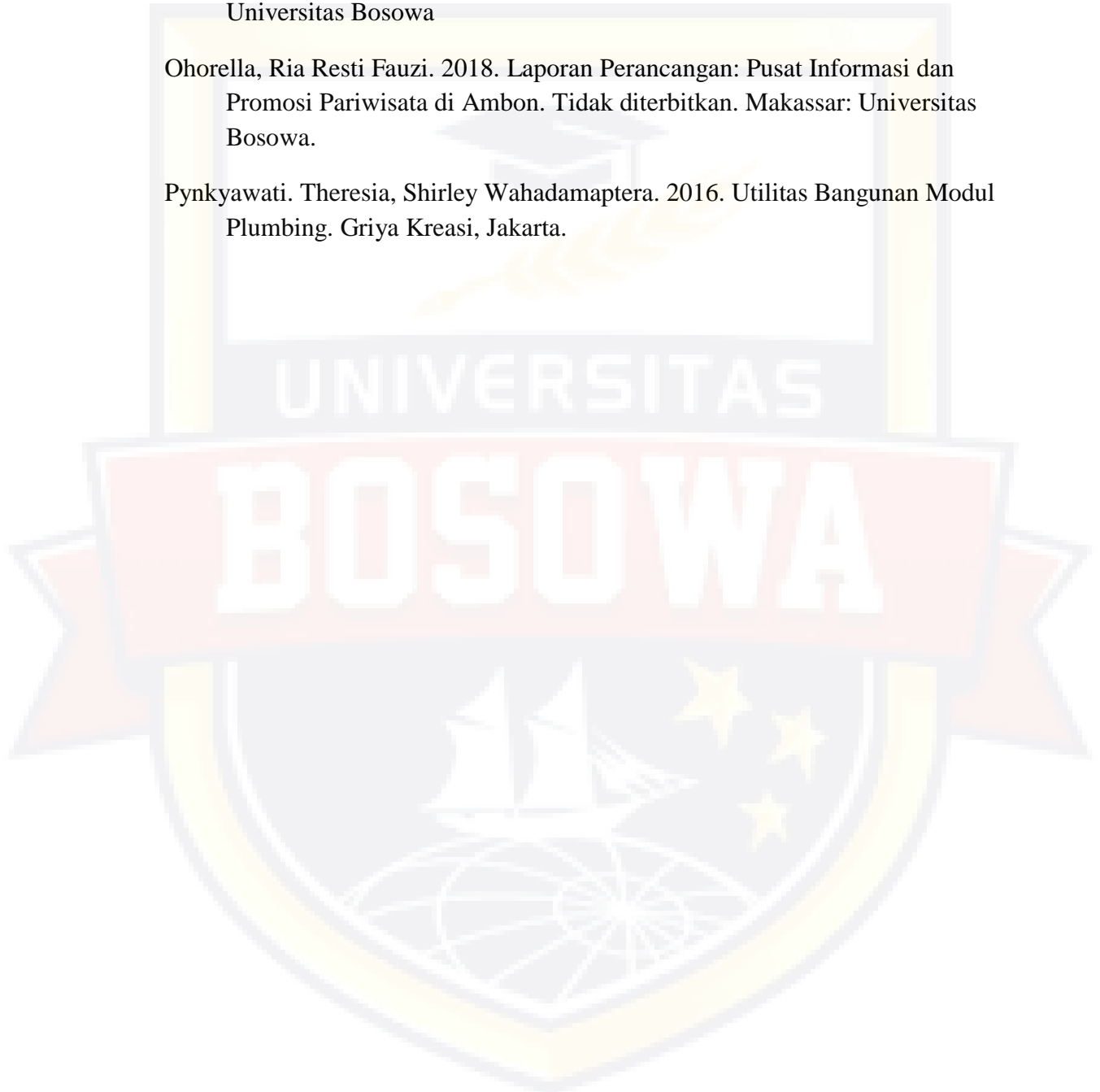


## DAFTAR PUSTAKA

Idris, Syahril. 2015, Buku Ajar: *Utilitas dan Perlengkapan Bangunan*. Makassar : Universitas Bosowa

Ohorella, Ria Resti Fauzi. 2018. Laporan Perancangan: Pusat Informasi dan Promosi Pariwisata di Ambon. Tidak diterbitkan. Makassar: Universitas Bosowa.

Pynkyawati. Theresia, Shirley Wahadamaptera. 2016. *Utilitas Bangunan Modul Plumbing*. Griya Kreasi, Jakarta.



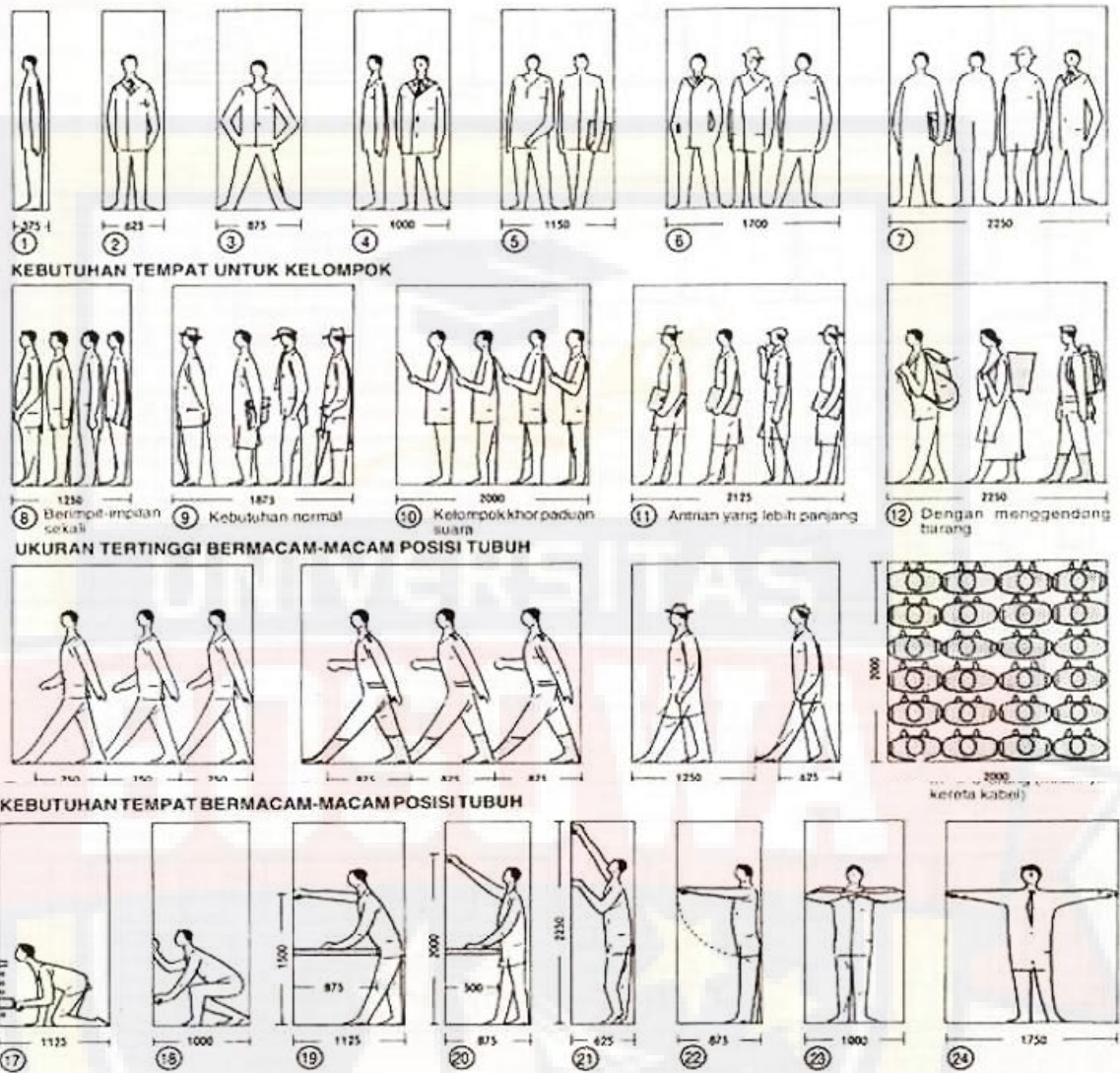





# LAMPIRAN GAMBAR

LEMBAGA PEMASYARAKATAN WANITA KELAS I DI  
KOTA PAREPARE

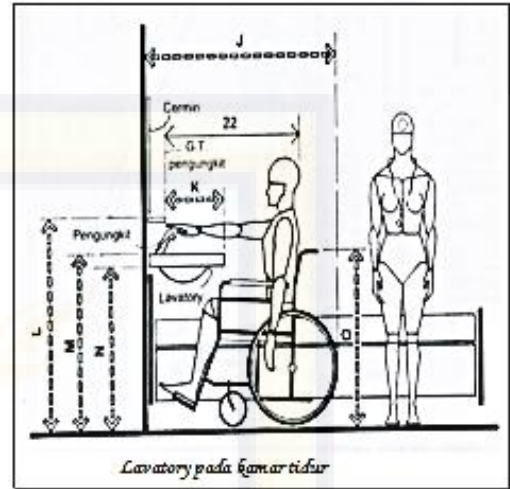
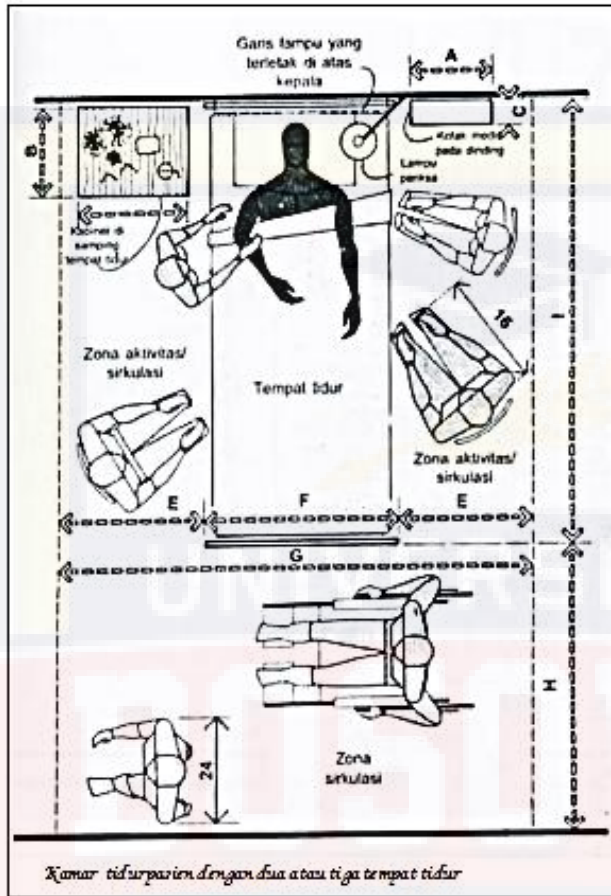
## UKURAN DAN KEBUTUHAN RUANG GERAK



Sumber: Data Arsitek Jilid 2, Ernst Neufert, 1994, Erlangga, Jakarta


 <p style="text-align: center;">JURUSAN ARSITEKTUR</p> <p style="text-align: center;">FAKULTAS TEKNIK</p> <p style="text-align: center;">Universitas Bosowa Makassar</p>	<b>DOSEN PEMBIMBING</b>	<b>NAMA/STAMBUK</b>	<b>JUDUL</b>	<b>LAMPIRAN</b>
	<p>1.Syamsuddin Mustafa, ST., MT</p> <p>2.Riska Amelia Rachman, ST., MT</p>	<p>Aswidya</p> <p>45 13 043 067</p>	<p>KEBUTUHAN RUANG GERAK</p>	<p>01</p>

## RUANG RAWAT PASIEN LAPAS

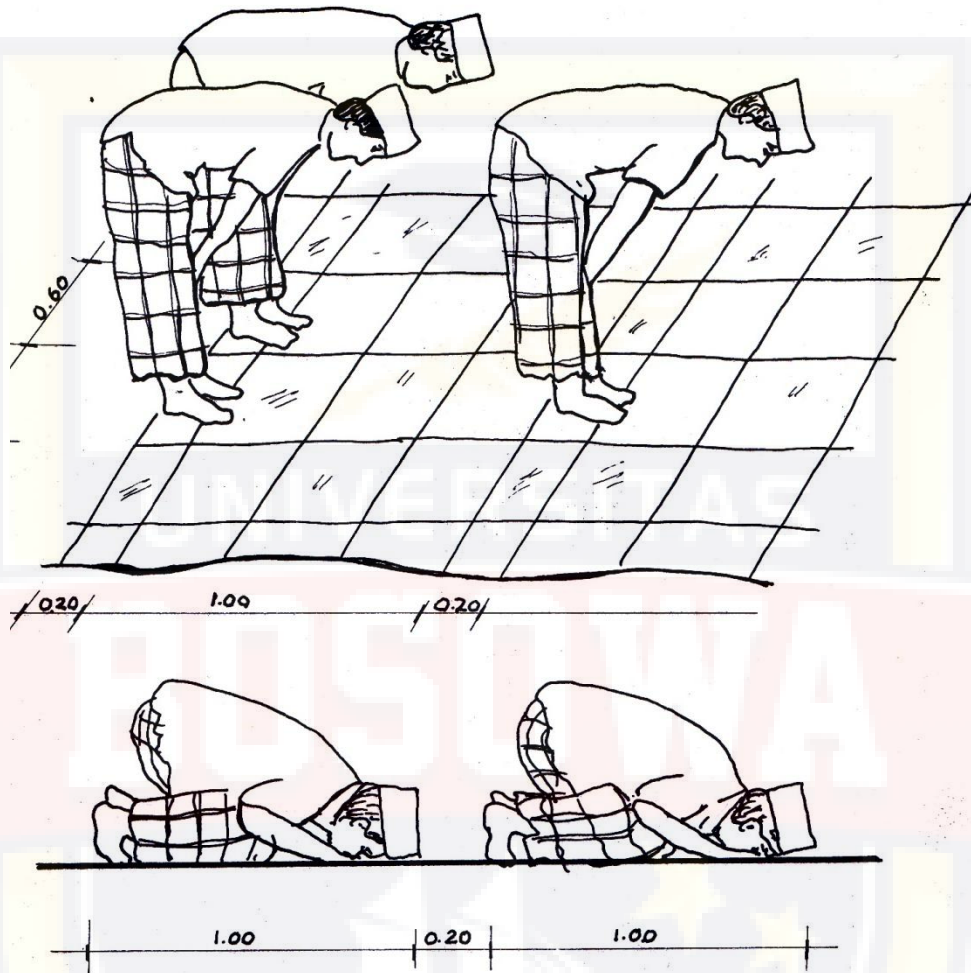


	in	cm
A	17-18	43.2-45.7
B	18	45.7
C	5-6	12.7-15.2
D	20	50.8
E	28.5-30	72.4-76.2
F	39	99.1
G	96-99	243.8-251.5
H	48-66	121.9-167.6
I	87	221.0
J	48	121.9
K	18 maks	45.7 maks
L	40 maks	101.6 maks
M	34 maks	86.4 maks
N	30 min	76.2 min
O	36	91.4

*Sumber : Data Arsitek Jilid 2 , Ernst Neufert , 1994 , Erlangga, Jakarta*

 <p>UNIVERSITAS <b>BOSOWA</b> Makassar</p>	JURUSAN ARSITEKTUR	<b>DOSEN PEMBIMBING</b>	<b>NAMA/STAMBUK</b>	<b>JUDUL</b>	<b>LAMPIRAN</b>
	FAKULTAS TEKNIK				


## STANDAR KEBUTUHAN RUANG SHALAT



### STANDAR KEBUTUHAN R. SHALAT

LUAS :  $0.60 \times 1.20 = 0.72 \text{ M}^2$

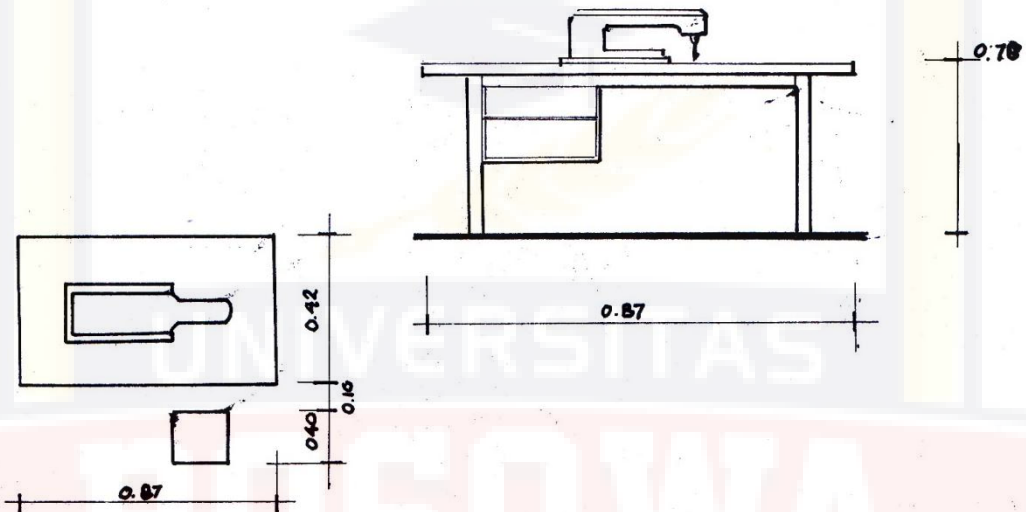
(SkripsiLapasKendariOleh :Nurhidaya)

	JURUSAN ARSITEKTUR  FAKULTAS TEKNIK  Universitas Bosowa Makassar	DOSEN PEMBIMBING	NAMA/STAMBUK	JUDUL	LAMPIRAN
		1.Syamsuddin Mustafa, ST., MT 2.Riska Amelia Rachman, ST., MT	Aswidya 45 13 043 067	RUANG SHALAT	03




## STANDAR MESIN JAHIT

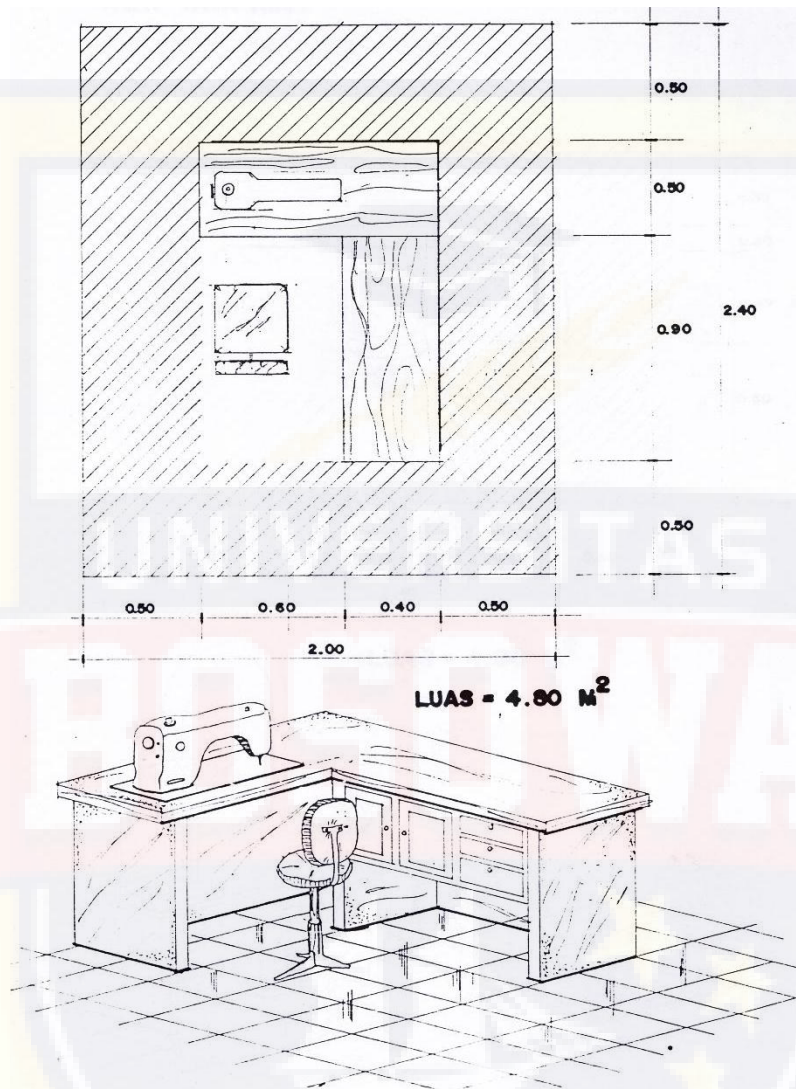
**LUAS :  $0.42 \times 0.87 = 0.36 \text{ M}^2$**




(SkripsiLapasKendariOleh :Nurhidaya)

	<p style="text-align: center;">JURUSAN ARSITEKTUR</p> <p style="text-align: center;">FAKULTAS TEKNIK</p> <p style="text-align: center;">Universitas Bosowa Makassar</p>	<b>DOSEN PEMBIMBING</b>	<b>NAMA/STAMBUK</b>	<b>JUDUL</b>	<b>LAMPIRAN</b>
		<p>1.Syamsuddin Mustafa, ST., MT</p> <p>2.Riska Amelia Rachman, ST., MT</p>	<p>Aswidya</p> <p>45 13 043 067</p>	<p>STANDAR MESIN JAHIT</p>	<p>04</p>

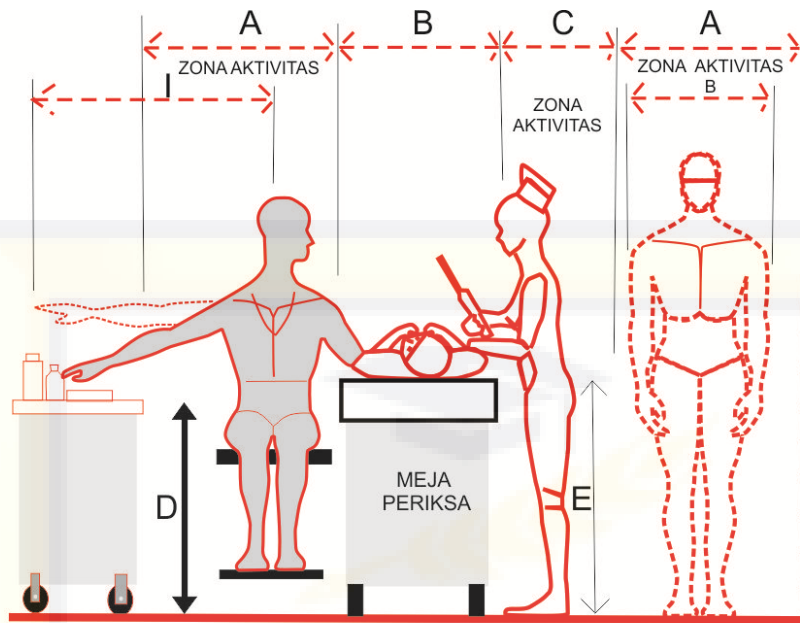
## STANDAR KEBUTUHAN RUANG MENJAHIT



(SkripsiLapasKendariOleh :Nurhidaya)

	JURUSAN ARSITEKTUR  FAKULTAS TEKNIK  Universitas Bosowa Makassar	DOSEN PEMBIMBING	NAMA/STAMBUK	JUDUL	LAMPIRAN
		1.Syamsuddin Mustafa, ST., MT 2.Riska Amelia Rachman, ST., MT	Aswidya 45 13 043 067	STANDAR RUANG MESIN JAHIT	05


## RUANG PEMERIKSAAN PASIEN



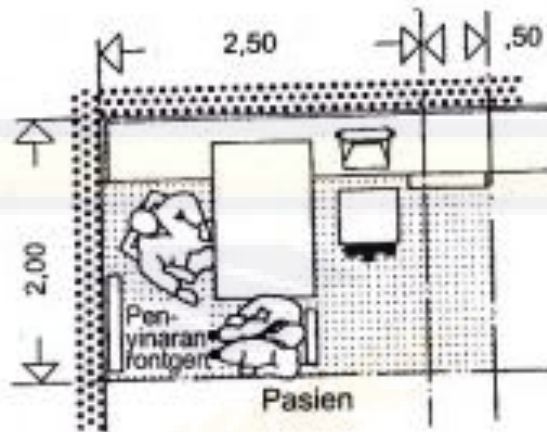
	In	cm
A	30	76,2
B	24	61,0
C	18	45,7
D	30-3	76,2-91,4
E	34-38	86,4-96,5
F	27	66,6
G	27	30,5-38
H	39 maks	99,1 maks
I	42 maks	106,7 maks


AREAPEMERIKSAAN JANGKAUAN DAN JARAK BERSIH

*Sumber : Dimensi manusia dan ruang interior, Panero julius dan Zenk Martin  
1997, PT, Erlangga, Jakarta*

 <p style="text-align: center;"><b>JURUSAN ARSITEKTUR</b></p> <p style="text-align: center;"><b>FAKULTAS TEKNIK</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Universitas Bosowa Makassar</b></p>	<b>DOSEN PEMBIMBING</b>	<b>NAMA/STAMBUK</b>	<b>JUDUL</b>
	<p>1.Syamsuddin Mustafa, ST., MT</p> <p>2.Riska Amelia Rachman, ST., MT</p>	<p>Aswidya 45 13 043 067</p>	<p><b>RUANG PEMERIKSAAN</b></p>

## RUANG KONSULTASI DOKTER



	DOSEN PEMBIMBING	NAMA/STAMBUK	JUDUL
 <p style="text-align: center;"> <b>JURUSAN ARSITEKTUR</b>   <b>FAKULTAS TEKNIK</b>   <b>Universitas Bosowa Makassar</b> </p>	<p>1.Syamsuddin Mustafa, ST., MT</p> <p>2.Riska Amelia Rachman, ST., MT</p>	<p style="text-align: center;">Aswidya 45 13 043 067</p>	<p style="text-align: center;">RUANG KONSULTASI DOKTER</p>

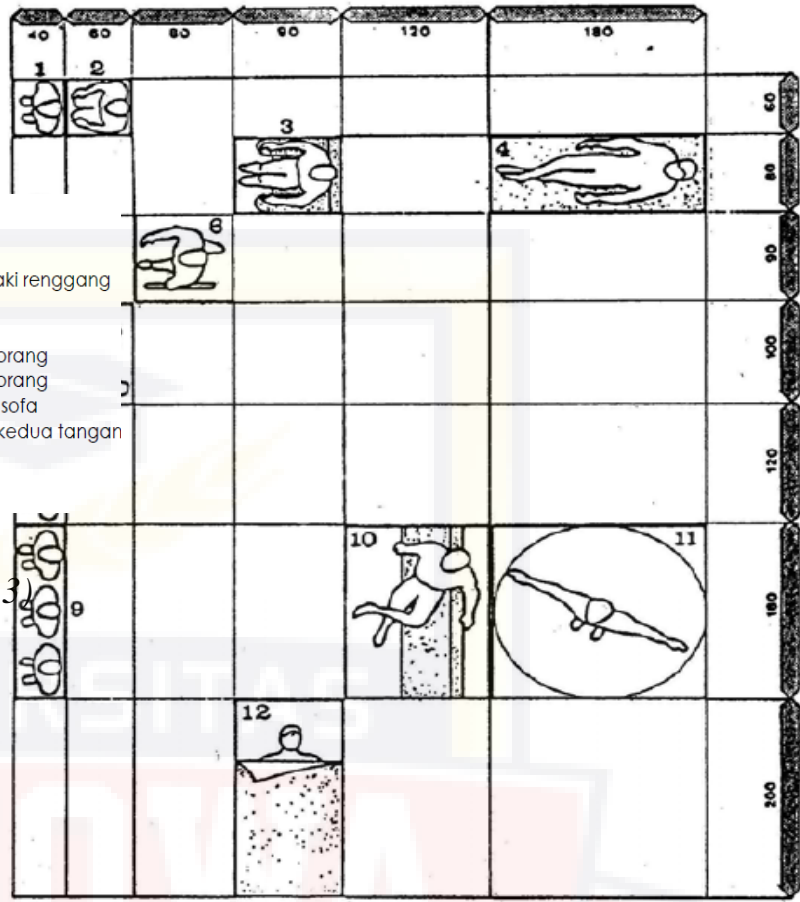



## STANDAR RUANG GERAK

Keterangan :

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. Berdiri                              | 5. Berdiri dengan kaki renggang |
| 2. Duduk dikursi tanpa sandaran tangan  | 6. Berjalan                     |
| 3. Duduk dikursi dengan sandaran tangan | 7. Berdiri 2 orang              |
| 4. Berbaring santai                     | 8. Berdiri berjajar 2 orang     |
|   | 9. Berdiri berjajar 3 orang     |
|   | 10. Duduk santai di sofa        |
|   | 11. Merentangkan kedua tangan   |
|   | 12. Tidur                       |

(Sumber *infopublic20120329160823*)



 JURUSAN ARSITEKTUR	DOSEN PEMBIMBING	NAMA/STAMBUK	JUDUL	GAMBAR
FAKULTAS TEKNIK  Universitas Bosowa Makassar	1.Syamsuddin Mustafa, ST., MT  2.Riska Amelia Rachman, ST., MT	Aswidya 45 13 043 067	STANDAR RUANG GERAK	08