



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
**PROGRAM PASCASARJANA**  
UNIVERSITAS BOSOWA

# UJIAN TESIS

Tesis:

**ANALISIS PENGARUH SEKTOR PERTAMBANGAN TERHADAP KAWASAN  
PERMUKIMAN KABUPATEN LUWU TIMUR**

(Studi Kasus: Kawasan Pesisir Danau Matano Desa Sorowako-Desa Nikkel)

Oleh:

**EMELDA HATTA**

**NIM: 4620102046**

**PEMBIMBING**

**Dr. Ir. MURSHAL MANAF, S.T., M.T.**

**Dr. Ir. ILHAM ALIMUDDIN, S.T., M.Gis.**

**PENGUJI:**

**Dr. MUH. IQBAL SUAEB, SE. MT.**

**Dr. Ir. RUDI LATIEF, ST., M.Si.**

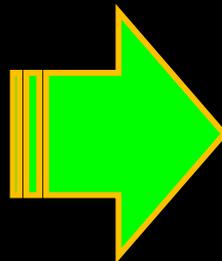
**Makassar, Agustus, 2022**

# MATRIKS PERBAIKAN UJIAN

NO.	PEMBIMBING/ PENGUJI	MASUKAN/PERTANYAAN	BAB/ HALAMAN
1.	DR. MUH. IQBAL SUAEB, SE., MT.	Bagaimana pengawasan pemerintah daerah terhadap pelanggaran pemanfaatan ruang.	Bab IV 118-125, dan Saran Penelitian
2.	DR. Ir. RUDI LATIEF, ST., M.Si	1. Teknik analisis apa yang digunakan untuk menjawab rumusan masalah pertama. Perjelas variabel X dan variabel Y.	Bab III-51&55 Bab IV 100-101
		2. Jelaskan Matriks SWOT, proses pembobotannya.	Bab IV 121-125
		3. Masukkan ancaman ke dalam saran penelitian.	Bab V 128
3.	DR. Ir. ILHAM ALIMUDDIN, ST., M.Gis .	-	-
4.	DR. MURSHAL MANAF, ST., MT.	Pada Kesimpulan, hubungkan hasil analisis strategi yang dihasilkan	Bab V 127

# BAPAK DR. MUH. IQBAL SUAEB, SE., MT.

Bagaimana  
pengawasan  
pemerintah daerah  
terhadap terhadap  
pelanggaran  
pemanfaatan ruang.



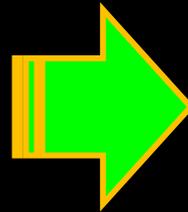
*“Lemahnya pengawasan terhadap pelanggaran pemanfaatan ruang”,* ditambahkan sebagai salah satu faktor kelemahan (Internal) dalam analisis SWOT sehingga mempengaruhi strategi penanganan.



# BAPAK DR. Ir. RUDI LATIEF, ST., M.Si

Teknik analisis apa yang digunakan untuk menjawab rumusan masalah pertama.

Perjelas variabel X dan variabel Y



*“Menggunakan Analisis Regresi berganda”*, dengan:

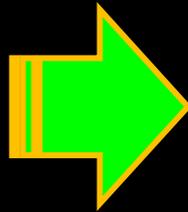
Perkemb. Permukiman = Y

Aktivitas Pertambangan = X

---

# BAPAK DR. Ir. RUDI LATIEF, ST., M.Si

Jelaskan Matriks  
SWOT, proses  
pembobotannya

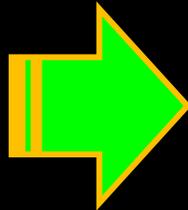


- Memberikan predikat (nilai) setiap faktor berdasarkan kondisi dan tingkat kepentingan
- Menentukan rating berdasarkan pertimbangan terhadap seluruh faktor pada setiap kelompok matriks (internal/eksternal)
- Melakukan pembobotan berdasarkan point 1 dan 2
- Mendapatkan skor berdasarkan point 2, dan 3.
- Membentuk diagram berdasarkan skor tersebut.



# BAPAK DR. Ir. RUDI LATIEF, ST., M.Si

Masukkan  
ancaman ke dalam  
saran penelitian



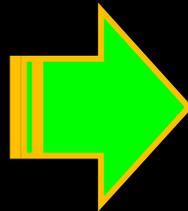
## SARAN KETIGA:

Perlu adanya upaya kerjasama antar sektor yang berkepentingan dalam pengelolaan dan pemanfaatan Danau Matano diantaranya pemerintah daerah Kabupaten Luwu Timur, PLN, Balai konservasi yang menangani sektor sumber daya air, serta *stakeholder* lain termasuk swasta dan masyarakat agar tidak terganggu sistem penyediaan pembangkit listrik, dan tutupan vegetasi danau yang semakin berkurang sehingga pemanfaatannya dapat berkelanjutan.



# BAPAK DR. MURSHAL MANAF, ST., MT.

Pada Kesimpulan, hubungkan hasil analisis strategi yang dihasilkan (nilai SWOT 2,3 dll)



**KESIMPULAN KETIGA**, yaitu:  
Penekanan pada *“alternatif konsep untuk mengoptimalkan nilai kekuatan yang ada sebagai wujud optimalisasi fungsi-fungsi pelayanan yang tersedia berupa keterbatasan lahan hunian, pemanfaatan prasarana dan sarana, mendukung kebijakan pemanfaatan pesisir danau sebagai kawasan ekowisata dalam ketentuan umum zonasi sempadan danau”*.



## KESIMPULAN PENELITIAN

1. Pengaruh keberadaan sektor pertambangan terhadap perkembangan kawasan permukiman di pesisir Danau Matano Sangat Tinggi. dengan nilai rata-rata skor 4,51 berdasarkan kriteria Interpretasi Skor Indikator Variabel Penelitian
  2. Perkembangan kawasan permukiman pesisir Danau Matano sejak beroperasinya aktivitas pertambangan mengakibatkan perubahan pemanfaatan lahan yang cukup massif terjadi dengan memanfaatkan ruang pesisir seluas 7,33 hektar, yang dipengaruhi oleh keterbatasan ruang disekitarnya.
  3. Alternatif Penataan kawasan permukiman pesisir Danau Matano dengan konsep peremajaan atau revitalisasi kawasan permukiman pesisir dengan mengoptimalkan nilai kekuatan yang ada sebagai wujud optimalisasi fungsi-fungsi pelayanan yang tersedia.
-

# SARAN PENELITIAN

1. Bagi pemerintah daerah, diperlukan adanya perhatian khusus terhadap perkembangan kawasan permukiman di pesisir Danau Matano ini, disatu sisi berdampak negative, disisi lain merupakan pertumbuhan yang dapat menciptakan penghidupan bagi masyarakat setempat.
  2. Perlunya diprioritaskan upaya pengendalian pertumbuhan melalui mekanisme disinsentif maupun mekanisme lainnya oleh pemerintah untuk melestarikan dan menjaga fungsi Danau Matano agar pemanfaatannya tetap berkelanjutan.
  3. Perlu adanya alokasi ruang bagi penduduk imigran sebagai alternatif pengembangan kawasan permukiman sehingga tidak menimbulkan penumpukan aktivitas ruang melebihi kapasitas dan daya dukung lingkungannya.
  4. Perlu adanya upaya kerjasama antar sektor yang berkepentingan dalam pengelolaan dan pemanfaatan Danau Matano diantaranya pemerintah daerah Kabupaten Luwu Timur, PLN, serta Balai konservasi yang menangani sektor sumber daya alam agar tidak terganggu sistem penyediaan pembangkit listrik, dan tutupan vegetasi danau yang semakin berkurang sehingga pemanfaatannya dapat berkelanjutan.
  5. Sebagai bentuk keterbatasan dalam lingkup penelitian ini, maka peneliti menyarankan adanya penelitian lebih lanjut terkait dampak ekonomi, sosial, dan lingkungan akibat perkembangan tersebut sehingga dapat memperkuat kajian ilmiah ini bagi pengambil kebijakan.
-

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSITAS BOSOWA**



**Terima Kasih...**