

# Pengantar

Laporan Akhir Peninjauan Kembali (PK) Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Barru 2011-2031 merupakan hasil penilaian pelaksanaan rencana tata ruang dengan melihat kesesuaian antara rencana tata ruang dan kebutuhan pembangunan yang memperhatikan perkembangan lingkungan strategis, dinamika internal, dan pelaksanaan pemanfaatan ruang (PP No. 15 Tahun 2010, Pasal 29).

Penilaian Peninjauan Kembali yang dimaksud, dijabarkan dalam tiga tahap penilaian, yaitu tahap pengkajian (telaah dokumen rencana, dinamika pembangunan dan kondisi aktual pemanfaatan ruang), tahap evaluasi (evaluasi kelengkapan dan kedalaman materi muatan, ketentuan data minimal, dan kesesuaian dengan peraturan perundang-undangan, serta evaluasi pelaksanaan pemanfaatan ruang), dan tahap terakhir menyangkut penilaian akhir kualitas RTRW, kesesuaian dengan peraturan perundang-undangan dan pelaksanaan pemanfaatan ruang.

Berdasarkan hasil nilai PK RTRW Kabupaten Barru sebesar 61,73 ( $< 85$ ) yang artinya RTRW dinyatakan berkualitas buruk sehingga perlu direvisi. Sedangkan penilaian akhir perubahan muatan RTRW Kabupaten Barru sebesar 22,39 persen ( $> 20\%$ ) menyatakan bahwa RTRW Kabupaten Barru direvisi melalui pencabutan Peraturan Daerah.

Pada kesempatan ini, kami mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu sehingga laporan ini dapat diselesaikan. Oleh karena itu segala masukan bagi perbaikan dan penyempurnaan pekerjaan ini akan kami terima dengan segala senang hati.

Makassar, November 2020

**Tim Penyusun**

# Daftar Isi

PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	ii
DAFTAR TABEL.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	vii
BAB 1 PENDAHULUAN .....	I - 1
1.1 Latar Belakang.....	I - 1
1.2 Maksud, Tujuan, Sasaran Dan Manfaat.....	I - 2
1.2.1 Maksud .....	I - 2
1.2.2 Tujuan .....	I - 2
1.2.3 sasaran.....	I - 2
1.2.4 Manfaat .....	I - 2
1.3 Ruang Lingkup Kegiatan dan Lingkup Wilayah .....	I - 2
1.3.1 Lingkup Kegiatan .....	I - 2
1.3.2 Lingkup Wilayah .....	I - 3
1.3.3 Keluaran.....	I - 3
1.4 Landasan Hukum.....	I - 3
1.5 Metode Pelaksanaan Kegiatan.....	I - 4
1.5.1 Kerangka Kegiatan PK.....	I - 4
1.5.2 Kriteria Kegiatan PK .....	I - 7
1.5.3 Proses dan Metode PK.....	I - 14
1.5.4 Kriteria, Indikator dan Parameter Penilaian PK .....	I - 19
1.5.5 Penilaian dan Penetapan Bobot PK .....	I - 21
1.6 Rekomendasi dan Tindak Lanjut PK.....	I - 33
1.7 Sistematika Laporan PK RTRW Kabupaten Barru.....	I - 34
BAB 2 PROFIL WILAYAH KABUPATEN BARRU .....	II - 1
2.1 Aspek Fisik Dasar Wilayah (lengkapi sesuai data potensi) .....	II - 1
2.1.1 Letak Geografis dan Administrasi .....	II - 1
2.1.2 Kondisi Topografi dan Kemiringan Lereng.....	II - 2
2.1.3 Kondisi Geologi.....	II - 4
2.1.4 Jenis Tanah .....	II - 4

2.1.5 Hidrologi.....	II - 6
2.1.6 Klimatologi.....	II - 7
2.1.7 Kondisi Perubahan Kawasan Hutan.....	II -7
2.2 Kependudukan dan Sosial Budaya.....	II - 11
2.2.1 Estimasi Perkembangan Penduduk.....	II - 11
2.2.2 Distribusi dan Kepadatan Penduduk.....	II - 12
2.2.3 Komposisi Kependudukan.....	II - 13
2.3 Perkembangan Sektor-Sektor Perekonomian .....	II -13
BAB 3 PENGKAJIAN PK – RTRW KABUPATEN BARRU.....	III - 1
3.1 Dinamika Pembangunan.....	III - 1
3.1.1 Kebijakan Nasional, Provinsi dan Kabupaten Berpengaruh.....	III - 1
3.1.2 Perubahan Peraturan Perundang-Undangan Berlaku.....	III - 20
3.2 Kondisi Aktual Pemanfaatan Ruang Kabupaten Barru .....	III - 28
3.3 Matriks Hasil Pengkajian .....	III - 46
BAB 4 EVALUASI PK – RTRW KABUPATEN BARRU .....	IV - 1
4.1 Kelengkapan dan Kedalaman Muatan RTRW Kabupaten Barru .....	IV - 2
4.2 Kualitas Data Minimal dalam Penyusunan RTRW Kabupaten Barru.....	IV - 11
4.3 Kesesuaian RTRW Kabupaten Barru dengan Peraturan Perundang-Undangan..	IV - 17
4.4 Evaluasi terhadap Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang RTRW Kabupaten Barru..	V - 33
BAB 5 PENILAIAN PK – RTRW KABUPATEN BARRU.....	V - 1
5.1 Aspek Kualitas RTRW Kab. Barru.....	V - 1
5.1.1 Kualitas Kelengkapan dan Kedalaman Muatan.....	V - 1
5.1.2 Kualitas Data Minimal Muatan.....	V - 7
5.2 Aspek Kesesuaian RTRW dengan Peraturan Perundang-Undangan.....	V -12
5.3 Aspek Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang RTRW Kab. Barru.....	V- 22
5.3.1 Jenis dan Besaran Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang .....	V-22
5.3.2 Dampak Ketidaksesuaian Pemanfaatan Ruang .....	V-22
5.4 Rekapitulasi Penilaian Bobot.....	V-41
5.5 Rekapitulasi Akhir Hasil Penilaian .....	V-42
5.6 Penilaian terhadap Muatan RTRW yang Direvisi .....	V-43
BAB 6 KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	VI - 1
6.1 Kesimpulan .....	VI -1
6.2 Rekomendasi .....	VI -1

## LAMPIRAN

# Daftar Tabel

Tabel 1.1	Persentase Kualitas, Kesesuaian, dan Pemanfaatan Ruang .....	I -11
Tabel 1.2	Tabel Bobot Penilaian Revisi atau tidak RTRW .....	I -13
Tabel 1.3	Metode Peninjauan Kembali RTRW .....	I-16
Tabel 1.4	Sinkronisasi Variabel Utama terhadap Kriteria PK .....	I-19
Tabel 1.5	Kriteria, Indikator dan Sub Indikator Penilaian .....	I-20
Tabel 1.6	Format Penilaian Kualitas Kelengkapan dan Kedalaman RTRW .....	I-22
Tabel 1.7	Format Penilaian Kualitas Data RTRW Kabupaten .....	I-26
Tabel 1.8	Format Penilaian Kesesuaian dengan Perundang Undangan .....	I-27
Tabel 1.9	Format Penilaian Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang .....	I-29
Tabel 1.10	Bobot Penilaian Berdasarkan Aspek .....	I-32
Tabel 1.11	Rekapitulasi Hasil Penilaian .....	I-32
Tabel 1.12	Rekapitulasi Akhir Hasil Penilaian PK RTRW .....	I-32
Tabel 2.1.	Luas Wilayah Kabupaten Barru Berdasarkan Kecamatan Menurut Sumber dan Legalitas.....	II-1
Tabel 2.2.	Kondisi Topografi Dirinci Menurut Kecamatan Di Wilayah Kabupaten Barru	II-2
Tabel 2.3.	Keadaan Wilayah Berdasarkan Kelerengan Kabupaten Barru.....	II-2
Tabel 2.4.	Keadaan Wilayah Berdasarkan Kemiringan Lereng Kabupaten Barru.....	II-3
Tabel 2.5.	Keadaan Wilayah Berdasarkan Kemiringan Lereng Kabupaten Barru.....	II-3
Tabel 2.6.	Keadaan Wilayah Berdasarkan Ketinggian Dari Permukaan Laut.....	II-4
Tabel 2.7.	Jenis Tanah di Kabupaten Barru.....	II-4
Tabel 2.8.	Jenis Tanah Di Wilayah Kabupaten Barru.....	II-4
Tabel 2.9.	Jenis Tanah Dirinci Menurut Kecamatan Di Wilayah Kabupaten Barru	II-5
Tabel 2.10.	Kondisi Curah Hujan Dirinci Menurut Kecamatan Di Wilayah Kabupaten Barru.....	II-7
Tabel 2.11.	Luas Perubahan Kawasan Hutan dan Penggunaan Areal Lainnya Berdasarkan SK MehutLHK No. 362 Tahun 2019.....	II-7
Tabel 2.12.	Matriks Perbandingan Rencana Pola Ruang RTRW Kabupaten Barru, SK MenLHK No. 362 Tahun 2019 dan Pola Ruang RTRW Provinsi Sulawesi Selatan.....	II-9
Tabel 2.13.	Pekembangan Jumlah penduduk Kabupaten Barru Menurut Kecamatan Tahun 2016-2019.....	II-11
Tabel 2.14.	Jumlah Penduduk, Rumah Tangga dan Laju pertumbuhan Menurut Kecamatan Tahun 2019.....	II-12
Tabel 2.15.	Proyeksi Penduduk menurut Kecamatan (Jiwa) Tahun 2030.....	II-12
Tabel 2.16.	Distribusi dan Kepadatan Penduduk Tahun 2019.....	II-13

Tabel 2.17. Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin (Jiwa) Tahun 2016-2019.....	II-13
Tabel 2.18. Laju Pertumbuhan PDRB Kabupaten Barru dari Lapangan Usaha (PDRB) Atas Dasar Harga Konstan menurut Lapangan Usaha Tahun 2016-2019	II-15
Tabel 2.19. Lapangan Usaha (PDRB) Atas Dasar Harga Berlaku Menurut Lapangan Usaha Tahun 2016-2019.....	II-15
Tabel 2.20. Distribusi PDRB Atas Dasar Harga Berlaku Menurut Lapangan Usaha Tahun 2016-2019.....	II-16
Tabel 2.21. PDRB Per Kapita Tahun 2015-2019 Kabupaten Barru.....	II-17
Tabel 3.1. Pengaruh Kebijakan Pembangunan dan Keruangan Provinsi Sulsel, Pulau Sulawesi dan Nasional terhadap Muatan RTRW Kabupaten Barru	III-1
Tabel 3.2. Matriks Dinamika Pembangunan Kabupaten Barru	III-21
Tabel 3.3. Matriks Realisasi Program Lima Tahunan RTRW Kabupaten Barru 2011-2031	III-29
Tabel 3.4. Matriks Rekapitulasi Hasil Pengkajian RTRW Kabupaten Barru 2011-2031	III-47
Tabel 4.1. Kelengkapan dan Kedalaman Materi Muatan RTRW Kabupaten Barru	IV-2
Tabel 4.2. Ketentuan Data Minimal yang Harus digunakan dalam Penyusunan RTRW Kabupaten Barru	IV-12
Tabel 4.3. Kesesuaian antara RTRW Kabupaten Barru dengan Peraturan Perundang-Undangan	IV-17
Tabel 4.4. Evaluasi Terhadap Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang	IV-35
Tabel 5.1 Kelengkapan dan Kedalaman Materi Muatan RTRW Kabupaten Barru	V – 2
Tabel 5.2 Kualitas Data RTRW Kabupaten Barru	V - 8
Tabel 5.3 Kesesuaian dengan Peraturan Perundang-Undangan	V-13
Tabel 5.4 Pelaksanaan Pemanfaatan Ruang Kabupaten Barru	V-23
Tabel 5.5 Rekapitulasi Hasil Penilaian	V-41
Tabel 5.6 Rekapitulasi Akhir Hasil Penilaian Peninjauan Kembali RTRW Kabupaten Barru	V-42
Tabel 5.7 Perhitungan Perubahan Materi Muatan RTRW Kabupaten Barru 2011-2031	V-44
Tabel 6.1 Perubahan Materi Muatan RTRW Kabupaten Barru 2011-2031	VI -2

## Daftar Gambar

Gambar 1.1 Wilayah Administrasi Kabupaten Barru .....	I-5
Gambar 1.2 Kerangka Pikir PK RTRW Kabupaten Barru .....	I-6
Gambar 1.3 Proses Peninjauan Kembali RTRW Sekali Dalam Lima Tahun .....	I-9
Gambar 1.4 Proses PK RTRW Lebih Dari Sekali Dalam Lima Tahun .....	I-10
Gambar 1.5 Modifikasi Tahapan PK RTRW Kabupaten Barru .....	I-15